





2013 மே 13]

இணைப்பு

(119 ஆம் பக்கத்திலுள்ள அடிக்குறிப்பைக் காண்க.)

மானியக் கோரிக்கை எண் 41—வருவாய்த் துறை

**மானியக் கோரிக்கை எண் 51—இயற்கைச் சீற்றங்கள்
குறித்த துயர் தணிப்பு**

கொள்கை விளக்கக் குறிப்பு, 2013-2014

1. முன்னுரை

மாநிலத்தில் உள்ள நிருவாக அமைப்புகளில் வருவாய்த் துறை மிகவும் பழமையானதும், பெருமைக்குரியதும் ஆகும்.

முன்பு செயல்பட்டு வந்த வருவாய் வாரியத்தின் பணிகள் தற்போது வருவாய் நிருவாகத் துறை, நில நிருவாகத் துறை, நில சீர்திருத்தத் துறை, போக்குவரத்துத் துறை, வணிக வரித் துறை மற்றும் மதுவிலக்கு மற்றும் ஆயத்தீர்வைத் துறை ஆகிய பல்வேறு துறைகளால் செயல்படுத்தப்படுகின்றன.

வருவாய் நிருவாகத் துறையின்கீழ், மாவட்ட வருவாய் மற்றும் பொது நிருவாகம், இயற்கைச் சீற்றங்களால் பாதிக்கப்பட்டவர்களுக்கு நிவாரணம் மற்றும் மறுவாழ்வு அளித்தல், சமூக நல பாதுகாப்புத் திட்டங்களைச் செயல்படுத்துதல், சாதிச் சான்றிதழ்கள் வழங்குதல், தேசிய மக்கள் தொகை பதிவேடு தயார் செய்தல், விலையில்லா வேட்டிகள் மற்றும் சேலைகள், ஃபேன், மிக்ஸி, கிரைண்டர் வழங்குதல் போன்ற பணிகள் கூடுதல் தலைமைச் செயலர் மற்றும் வருவாய் நிருவாக ஆணையரால் கவனிக்கப்படுகின்றன.

நில நிருவாகத் துறையின்கீழ், நிலம் கையகப்படுத்துதல், நில உரிமை மாற்றம், நில ஒப்படை, வீட்டுமனை ஒப்படை, நில வருவாய் ஆவணங்கள் பராமரித்தல் மற்றும் நிலப் பட்டாக்கள் வழங்குதல் குறித்த பொருள்கள் முதன்மைச் செயலர் மற்றும் நில நிருவாக ஆணையரால் கவனிக்கப்படுகின்றன.

நிலச் சீர்திருத்தத் துறையின்கீழ், நிலச் சீர்திருத்தம், வேளாண்மை நில உச்சவரம்பு, குடிவாரச் சட்டம், வேளாண்மை பயன்பாட்டிற்காக உபரி நிலங்களை ஒப்படை செய்தல்,

[2013 மே 13]

முதலமைச்சர் உழவர் பாதுகாப்புத் திட்டம் ஆகிய பணிகள் முதன்மைச் செயலர் மற்றும் நிலச் சீர்திருத்த ஆணையரால் கவனிக்கப்படுகின்றன.

நகர்ப்புற நில உச்சவரம்பு மற்றும் நகர்ப்புற நில வரித் துறை, நகர்ப்புற நில உச்சவரம்பு மற்றும் நகர்ப்புற நில வரி ஆணையர் அவர்களின் கட்டுப்பாட்டில் இயங்குகிறது.

நில அளவைப் பதிவேடுகள் துறை, முதன்மைச் செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் கட்டுப்பாட்டில் இயங்குகிறது. நில அளவை, வருவாய் பதிவேடுகள் பராமரித்தல், நில ஆவணங்களை கணினிமயமாக்குதல், தொடு திரை தகவல் மேடை, பூகோள ரீதியான அளவைப் பணி போன்றவை இத்துறையால் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன. மாவட்ட அளவில் இப்பணிகள், மாவட்ட ஆட்சியர்கள் மற்றும் மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்கள், கோட்டாட்சியர்கள், வட்டாட்சியர்கள், சார் நில அளவை ஆய்வாளர்கள், வருவாய் ஆய்வாளர்கள், கிராம நிருவாக அலுவலர்கள் மற்றும் கிராம உதவியாளர்களின் உதவியுடன் பணிகள் நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டு வருகின்றன.

வருவாய் நிருவாகம், பேரிடர் மேலாண்மை மற்றும் பேரிடர் தணிப்பு

1.1 வருவாய் நிருவாகம்

அரசு பொது நிருவாகத்தின் முதுகெலும்பான மாவட்ட வருவாய்த் துறை, வருவாய் நிருவாகம், பேரிடர் மேலாண்மை மற்றும் பேரிடர் தணிக்கும் துறை நிருவாகத்தின் பொறுப்பில் உள்ளது. சான்றிதழ்களை வழங்கி, சமூகப் பாதுகாப்புத் திட்டங்கள் மற்றும் பல மக்கள் நலத் திட்டங்களை செயல்படுத்தி வருவதுடன் இயற்கைச் சிற்றங்களின்போது நிவாரண உதவி அளித்தல் மற்றும் சிரமைப்புப் பணிகளை மேற்கொள்வது ஆகியவை இத்துறையின் பொறுப்பாகும்.

1.2 புதிய வட்டம் பிரித்தல்

மாநிலத்தில் தற்போது 32 மாவட்டங்கள், 77 வருவாய் கோட்டங்கள், 229 வட்டங்கள், 1,136 குறுவட்டங்கள் மற்றும் 16,671 வருவாய் கிராமங்கள் உள்ளன.

மாண்புமிகு முதல்வர் அவர்கள் சட்டப் பேரவையில் தமிழ்நாடு சட்டப் பேரவை விதி 110-ன் கீழ் அறிவித்தவாறு, அரசாணை

2013 மே 13]

எண் 2(டி) 176, வருவாய் வ.நி.1(1) துறை, நாள் 15-6-2012-ன்படி முதன்மை செயலர்/வருவாய் நிருவாக ஆணையர், முதன்மை செயலர்/நில நிருவாக ஆணையர் மற்றும் முதன்மை செயலர்/நில சீர்திருத்த ஆணையர் ஆகியோரைக் கொண்ட உயர்மட்டக் குழு அமைக்கப்பட்டு 25 மாவட்டங்களில் 4 இலட்சத்திற்கு மேல் மக்கள்தொகை கொண்ட 62 வட்டங்களை 3 வருட காலத்திற்குள் பிரிக்க ஆணையிடப்பட்டதற்கிணங்க, உயர்மட்டக் குழுவின் இரு கூட்டங்களின்மூலம் 42 வட்டங்கள் பிரித்தல் தொடர்பாக மாவட்ட ஆட்சியர்களின் முதற்கட்ட அறிக்கைகள் பரிசீலிக்கப்பட்டு, அவை உயர்மட்டக் குழுவால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளன. அரசிற்கு முழுமையான அறிக்கை அனுப்புமாறு மாவட்ட ஆட்சியர்களிடம் கோரப்பட்டுள்ளது.

2012-2013 ஆம் ஆண்டில் 9 வட்டங்கள் பிரித்தல் தொடர்பான அரசாணைகள் ஏற்கெனவே அரசால் வெளியிடப்பட்டுள்ளன. 2013-2014 ஆம் நிதி ஆண்டில் அதிக வட்டங்கள் பிரிக்க உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

1.3 பொதுமக்கள் குறை தீர்க்கும் திட்டம்

ஒவ்வொரு திங்கட்கிழமையன்றும் மாவட்ட ஆட்சியர்கள்/ வருவாய் கோட்டாட்சியர்கள் மற்றும் வட்டாட்சியர்கள் தங்களது தலைமையிடத்திலேயே இருந்து, பொதுமக்களிடமிருந்து மனுக்களைப் பெற்று அவர்களது குறைகளைத் தீர்த்து வருகின்றனர். முதியோர் ஓய்வூதியம், பட்டா மாறுதல், வீட்டுமனைப் பட்டா, குடும்ப அட்டைகள், போன்ற கோரிக்கைகளை வலியுறுத்தியே பெரும்பான்மையான மனுக்கள் பெறப்படுகின்றன. இத்திட்டத்தினை சீராகவும், செம்மையாகவும் செயல்படுத்தவேண்டி, அரசாணை (நிலை) எண் 364, வருவாய் [வ.நி.3(2)] துறை, நாள் 28-11-2011-ன்படி தற்போது மனுக்களை கோரிக்கையின் அடிப்படையில் வகைப்படுத்தி, மனு பெறப்பட்ட நாள் மற்றும் மனுதாரருக்கு முடிவான பதில் அனுப்பிய நாள் ஆகியவற்றை கணினியில் பதிவு செய்து, அனைத்து மாவட்டங்களிலும் ஒரே சீராக பயன்படுத்தும் வகையிலான பொதுவான மென்பொருள் அமைப்பு ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளது. ஒரே கோரிக்கையின் பொருட்டு, பலமுறை பெறப்படும் மனுக்களை தனியே பிரித்தறியும் வகையில் மனுக்களின் மீதான நடவடிக்கையின் நிலை குறித்து அறிய மென்பொருளில் வகை செய்யப்பட்டுள்ளது. மனுக்களின் நிலுவை மற்றும் தீர்வின் தரம்

[2013 மே 13]

குறித்து ஆய்வு மேற்கொள்ள மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கு அறிவுரை வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், மனுக்களின் முடிவு விவரங்கள் “இணையதளம்” மூலமாகவே பதிவு மேற்கொள்ளப்படுகிறது.

1.4 மக்கள் தொடர்பு முகாம் திட்டம்

மக்கள் தொடர்பு முகாம் திட்டம் மாவட்டத்தின் ஒரு குறிப்பிட்ட கிராமத்தில், மாதத்தின் இரண்டாம் புதன்கிழமை அன்று நடத்தப்படுகிறது. வட்ட தலைமையிடத்திலிருந்து மிகவும் தொலைவில் உள்ள கிராமங்களுக்கு முன்னுரிமை வழங்கி இத்திட்டம் நடத்தப்பட்டு வருகிறது. இந்நாளில் மாவட்ட ஆட்சியரின் தலைமையில் மாவட்டத்தின் அனைத்து முக்கிய அலுவலர்களும் அக்கிராமத்திற்குச் சென்று குறைகளை நேரில் கேட்டறிந்து, கிராம பொதுமக்களின் குறைகளுக்குத் தீர்வு காண்கின்றனர். முதியோர் ஓய்வூதிய ஆணைகள், வீட்டுமனைப் பட்டாக்கள் மற்றும் பட்டா மாறுதல் தொடர்பான ஆணைகள் ஆகியவற்றை நேரடியாக பொதுமக்களுக்கு வழங்கி இது ஒரு நல்ல வாய்ப்பாக அமைந்துள்ளது.

கிராமப் பொதுமக்களிடமிருந்து மனுக்களை பெறுவதற்கு முன்கூட்டியே தகவல் அளிக்கப்படாமல், முகாம் நடைபெறும் நாளன்றுதான் பெரும்பான்மையான மனுக்கள் பெறப்படுவதாக அரசின் கவனத்திற்குக் கொண்டு வரப்பட்டுள்ளது. இத்திட்டத்தினை மேலும் பயனுள்ளதாகச் செயல்படுத்த அரசாணை (நிலை) எண் 244, வருவாய்த் [வநி.3(2)] துறை, நாள் 8-8-2011-ன்படி, 1) தனித் துணை ஆட்சியர் (சமூக பாதுகாப்புத் திட்டம்), 2) வருவாய் கோட்டாட்சியர், 3) மாவட்ட ஆதி திராவிடர் மற்றும் பழங்குடியினர் நல அலுவலர் மற்றும் 4) மாவட்ட பிற்படுத்தப்பட்டோர் மற்றும் சிறுபான்மையினர் நல அலுவலர் ஆகிய அலுவலர்கள் அடங்கிய குழு ஒன்றினை ஒவ்வொரு மாதத்தின் முன்றாவது புதன்கிழமையன்று கிராமத்திற்கு அனுப்பி மனுக்களைப் பெற்று பதிவு செய்ய வேண்டுமென அனைத்து மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கும் அறிவுரைகள் வழங்கப்பட்டுள்ளன. அவ்வாறு பெறப்படும் அனைத்து மனுக்களையும் மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகத்திலிருந்து பல்வேறு துறை அலுவலர்களுக்கு அனுப்பி வைத்து, அடுத்த மாதத்தில் இரண்டாம் புதன்கிழமையன்று மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் கிராமத்திற்குச் செல்லும் நாளன்று மனுதாரர்களுக்கு முடிவான பதில் வழங்கிடும் வகையில் நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டு வருகிறது.

2013 மே 13]

1.5 அம்மா திட்டம் (அனைத்து கிராமங்களிலும் அடித்தட்டு மக்களுக்கு அதிக சேவையை வழங்குதல்)

“அம்மா” திட்டத்தின்மூலம் வருவாய்த் துறை அலுவலர்களைக் கொண்ட வட்டாட்சியர் தலைமையிலான ஒரு குழு ஒவ்வொரு கிராமத்திற்கும் பிரதிவாரம் செவ்வாய்க்கிழமை சென்று அக்கிராம மக்களுடைய குறைகளைக் கேட்டறிந்து மனுக்களைப் பெற்று, சமூக பாதுகாப்புத் திட்டத்தின்கீழ் வழங்கப்படும் அனைத்து வகையான ஓய்வூதியம், பட்டா மாறுதல், உழவர் பாதுகாப்பு அட்டை, சாதி, வருமானம் மற்றும் இருப்பிடச் சான்றிதழ், பிறப்பு மற்றும் இறப்புச் சான்றிதழ்கள், குடும்ப அட்டை வழங்குதல் ஆகிய கோரிக்கைகள் அடங்கிய விண்ணப்பங்களை ஆய்வு செய்து உடனடியாக ஆணை வழங்க நடவடிக்கை எடுக்கும். அதேபோல கிராமத்தின் பொதுவான கோரிக்கைகளை ஆய்வு செய்து சம்பந்தப்பட்ட துறைகளுக்கு அனுப்பி, விரைவாக நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

மேலும், மாண்புமிகு தமிழக முதலமைச்சர் அவர்கள் கிராம நிருவாக அலுவலர்களுக்கு வழங்கியுள்ள மடிக்கணினியின்மூலம் மனுக்களை பற்றிய விவரங்களை பதிவு செய்து ஒவ்வொரு கோரிக்கை மனுவிற்கும் முறையான பதில் வழங்கப்படும். இதைப்போன்ற, அம்மா திட்டத்தின்மூலம் ஒவ்வொரு வட்டத்திலும் உள்ள பிரச்சினைகளும் தீர்க்கப்படும். மேலும், அரசாங்கத்தின் திட்டங்கள் இம்மாதிரியான குறை தீர்க்கும் முகாம்கள்மூலம் பொதுமக்களுக்கு சென்றடைவதை உறுதி செய்யவும், மாநிலத்தின் அனைத்து அரசுத் திட்டங்களைப் பற்றிய விழிப்புணர்வையும் பொதுமக்களுக்கு ஏற்படுத்த முடியும். அரசாணை (நிலை) எண் 70, வருவாய்த் [வநி.3(2)] துறை, நாள் 4-3-2013-கீழ் இத்திட்டம் அறிமுகப்படுத்தியது முதல் 31-3-2013 வரை, இத்திட்டத்தின்கீழ், 1,50,112 மனுக்கள் பெறப்பட்டு, அவற்றில் 55,672 மனுக்களுக்கு ஆணை வழங்கப்பட்டுள்ளது.

1.6 சமூகப் பாதுகாப்புத் திட்டங்கள்

சமுதாயத்தில் மிகவும் நலிவடைந்த மக்களைச் சேர்ந்த வயது முதிர்ந்தோர், மாற்றுத் திறனாளிகள், விதவைகள், ஆதரவற்ற வேளாண் தொழிலாளர்கள், ஆதரவற்றகணவனால் கைவிடப்பட்ட பெண்கள் மற்றும் 50 வயது மற்றும் அதற்குமேல் வயதுடைய திருமணமாகாத, உழைக்கும் திறனற்ற ஏழை பெண்கள் ஆகியோர்களுக்கு

[2013 மே 13]

சமூகப் பாதுகாப்புத் திட்டங்களின்கீழ் மாதாந்திர ஓய்வூதியம் வழங்கும் திட்டத்தை தமிழ்நாடு அரசு செயல்படுத்தி வருகிறது.

மாண்புமிகு தமிழக முதலமைச்சர் அவர்கள், பதவியேற்றவுடன் உடனடியாக சமூகப் பாதுகாப்புத் திட்டங்களின்கீழ் வழங்கப்படும் மாதாந்திர ஓய்வூதியத் தொகையை ரூ.500/- என்பதிலிருந்து ரூ.1,000/- ஆக மே மாதம் 2011 முதல் உயர்த்தி ஆணையிட்டுள்ளார்கள்.

31-3-2013 வரை, கீழ்க்காணும் சமூகப் பாதுகாப்பு ஓய்வூதியத் திட்டங்களின்கீழ் மொத்தம் 30.72 இலட்சம் பயனாளிகள் பயனடைந்துள்ளனர்.

வ. எண்	திட்டத்தின் பெயர்	பயனாளிகளின் எண்ணிக்கை (31-3-2013 வரை)
1.	இந்திராகாந்தி முதியோர் ஓய்வூதிய தேசியத் திட்டம்	13,40,154
2.	இந்திராகாந்தி மாற்றுத்திறனுடையோர் ஓய்வூதிய தேசியத் திட்டம்	50,911
3.	இந்திராகாந்தி விதவைகள் ஓய்வூதிய தேசியத் திட்டம்	4,58,599
4.	ஆதரவற்ற மாற்றுத் திறனுடையோர் ஓய்வூதியத் திட்டம்	1,81,063
5.	ஆதரவற்ற விதவைகள் ஓய்வூதியத் திட்டம்	4,54,361
6.	ஆதரவற்ற வேளாண் தொழிலாளர்கள் ஓய்வூதியத் திட்டம் *	4,28,529
7.	கணவனால் கைவிடப்பட்ட/ ஆதரவற்ற பெண்கள் ஓய்வூதியத் திட்டம்	1,38,943
8.	50 வயது எய்தியும் வாய்ப்பு வசதியில்லாததால் திருமணமாகாமல் இருக்கும் உழைக்கும் திறனற்ற ஏழை பெண்களுக்கான ஓய்வூதியத் திட்டம்.	19,424
மொத்தம்		30,71,984

* முதலமைச்சரின் உழவர் பாதுகாப்புத் திட்டத்தின்கீழ் செயல்படுத்தப்பட்டு வருகிறது.

2013 மே 13]

மேற்கூறிய 8 சமூகப் பாதுகாப்பு ஓய்வூதியத் திட்டங்களில், 3 திட்டங்கள், அதாவது, இந்திராகாந்தி முதியோர் ஓய்வூதிய தேசியத் திட்டம், இந்திராகாந்தி மாற்றுத் திறனாளிகள் ஓய்வூதிய தேசியத் திட்டம் மற்றும் இந்திராகாந்தி விதவைகள் ஓய்வூதிய தேசியத் திட்டம் ஆகிய திட்டங்களுக்கு மட்டும் மைய அரசிடமிருந்து கீழ்க்கண்டவாறு ரூ.200/-, ரூ.300/- மற்றும் ரூ.300/- வீதம் நிதியுதவி கிடைக்கப் பெறுகிறது. மீதமுள்ள தொகை மாநில அரசால் ஏற்கப்படுகிறது. மீதமுள்ள திட்டங்களுக்கு முழுத் தொகையையும் தமிழக அரசே செலவிடுகிறது. அனைத்து பிற மாநிலங்களை ஒப்பிடுகையில், மாதாந்திர ஓய்வூதியத்திற்கு இந்தியாவிலேயே அதிகப் பங்குத் தொகையாக ரூ.800/-ஐ தமிழ்நாடு அரசு வழங்குகிறது.

வ. எண்	திட்டத்தின் பெயர்	தகுதிக்கான நிர்ணயம்	மத்திய அரசின் பங்களிப்பு
1.	இந்திராகாந்தி முதியோர் ஓய்வூதிய தேசியத் திட்டம்	60 முதல் 79 வயது வரை 80 வயது மற்றும் அதற்கு மேல்	ரூ.200/- ரூ.500/-
2.	இந்திராகாந்தி மாற்றுத் திறனாளிகள் ஓய்வூதிய தேசியத் திட்டம்	18 முதல் 79 வயது வரை	ரூ.300/-
3.	இந்திராகாந்தி விதவைகள் ஓய்வூதிய தேசியத் திட்டம்	40 முதல் 79 வயது வரை	ரூ.300/-

1.6.1 பயோமெட்ரிக் ஸ்மார்ட் அட்டையை உபயோகப்படுத்தி வங்கிகள்மூலம் சமூகப் பாதுகாப்பு ஓய்வூதியங்களை வழங்குதல்

பயோமெட்ரிக் ஸ்மார்ட் அட்டையை உபயோகப்படுத்தி வங்கிகள்மூலம் சமூகப் பாதுகாப்பு ஓய்வூதியங்களை மூன்று கட்டங்களாக வழங்கிட அரசு ஆணை (நிலை) எண் 14, சமூக நலம் மற்றும் சத்துணவுத் துறை, நாள் 25-1-2012-ல் அரசாணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

[2013 மே 13]

அ) முதற்கட்டமாக, 2001 ஆம் ஆண்டு மக்கள்தொகை கணக்கெடுப்பின்படி 2,000-க்கும் மேற்பட்ட மக்கள்தொகை கொண்ட 4,445 கிராமங்கள் கணக்கில் எடுத்துக் கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

ஆ) இரண்டாம் கட்டமாக, 2001 ஆம் ஆண்டு மக்கள்தொகைக் கணக்கெடுப்பின்படி 1,000 முதல் 2,000 வரை மக்கள் தொகை கொண்ட கிராமங்கள் கணக்கில் எடுத்துக் கொள்ளப்படும்.

இ) மூன்றாம் கட்டமாக, இதர கிராமங்களிலும் மற்றும் நகரப் பகுதிகளிலும் பியோமெட்ரிக் ஸ்மார்ட் அட்டைகளைப் பயன்படுத்தி வங்கிகள்மூலம் ஓய்வூதியத் தொகை வழங்கும் திட்டம் செயல்படுத்தப்படும்.

முதற்கட்டத்தில், 4,445 கிராமங்களில், 6,24,751 பயனாளிகள் இத்திட்டத்தின்மூலம் பயனடைந்துள்ளனர்.

1.7 பிற பயன்கள்

ஆண்டுக்கு இரு முறை, பொங்கல் மற்றும் தீபாவளிப் பண்டிகையின்போது சமூகப் பாதுகாப்பு ஓய்வூதியத் திட்டங்களின்கீழ் ஓய்வூதியம் பெறும் பயனாளிகளில் ஆண் ஒருவருக்கு ஒரு வேட்டியும், பெண் ஒருவருக்கு ஒரு சேலையும் வழங்கப்படுகிறது.

இத்திட்டங்களின்கீழ் உள்ள பயனாளிகள், கீழே குறிப்பிட்ட அளவுகோலின்படி இலவசமாக அரிசி பெற்றுக் கொள்ள அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளனர்:

அ) அங்கன்வாடி மையங்களில் உணவு உட்கொள்ளாதவர்களுக்கு மாதம் ஒரு முறை 4 கிலோ வீதம் சன்ன ரக அரிசி

ஆ) அங்கன்வாடி மையங்களில் உணவு உட்கொள்பவர்களுக்கு மாதம் ஒரு முறை 2 கிலோ வீதம் சன்ன ரக அரிசி

1.8 விபத்து நிவாரணத் திட்டம் மற்றும் நலிந்தோர் நிவாரணத் திட்டம்

இத்திட்டங்களின்கீழ், மைய அரசு 18-10-2012 முதல் ஒட்டு மொத்த உதவித் தொகையை ரூபாய் 10,000/-லிருந்து ரூபாய் 20,000/- ஆக உயர்த்தியும் மற்றும் வயது அளவுகோலை

2013 மே 13]

18-64-லிருந்து 18-59 ஆக திருத்தம் செய்தும் உள்ளது. இதன்படி, விபத்து நிவாரணத் திட்டம் மற்றும் நலிந்தோர் நிவாரணத் திட்டம் ஆகிய இரு திட்டங்களின்கீழ் 18 வயது முதல் 59 வயது வரை உள்ள வறுமைக் கோட்டிற்குக்கீழ் வாழும் குடும்பங்களில் பிரதான வருவாய் ஈட்டும் 18 வயது முதல் 59 வயது வரை உள்ள நபர் இறப்பின், அக்குடும்பங்களுக்கு ரூ.20,000/- நிவாரணமாக வழங்கப்பட்டு வருகிறது.

1.9 மகளிருக்கு மின் விசிறி/மின் அடுப்பு, மிக்ஸி மற்றும் கிரைண்டர்கள் வழங்கும் திட்டம்

தேர்தல் வாக்குறுதிகளில் அறிவிக்கப்பட்ட திட்டங்களில் ஒன்றான மகளிருக்கு மின் விசிறி/மின் அடுப்பு, மிக்ஸி மற்றும் கிரைண்டர் ஆகிய மூன்று பொருட்கள் அடங்கிய சிப்பம் (Package) வழங்கும் திட்டம், தற்போதைய அரசால் அரசாணை (நிலை) எண் 2, சிறப்புத் திட்ட செயலாக்கத் துறை, நாள் 3-6-2011-ல் அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்டுள்ளது. இத்திட்டத்தில் 30-6-2011 அன்றைய தேதியில் 185 கோடி அரிசி பெறும் தகுதியுடைய குடும்ப அட்டை வைத்துள்ள குடும்பங்களில் உள்ள மகளிர் படிப்படியாக பயன் பெறுவர்.

இந்தத் திட்டத்தை கிராமப்புற மற்றும் நகர்ப்புற பகுதிகளில் பொருட்களை விநியோகம் செய்யும் பொறுப்பு வருவாய்த் துறைக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ளது. இத்திட்டத்தின்கீழ், மூன்று பொருட்களும் பயனாளிகளுக்கு ஒரே நேரத்தில் வழங்கப்படுகிறது.

ஒவ்வொரு சட்டமன்றத் தொகுதிகளிலும் வருவாய் கிராம பகுதிகளுக்கு முதலாவதாகவும், பின்னர், பேரூராட்சி, நகராட்சி மற்றும் மாநகராட்சிகளுக்கு பின்னரும் மக்கள்தொகையின் அடிப்படையில் ஏறு வரிசையில் வழங்கப்படுகிறது.

கடந்த 2011 ஆம் ஆண்டு பேரறிஞர் அண்ணா அவர்களின் பிறந்த நாளான செப்டம்பர் 15 ஆம் நாளன்று, இத்திட்டம் மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்களால் திருவள்ளூர் மாவட்டம் காக்கலூர் என்ற இடத்தில் தொடங்கப்பட்டுள்ளது. இத்திட்டத்தில் மலைப்பிரதேசங்களில் தட்பவெப்ப நிலை காரணமாக நீலகிரி மாவட்டம் மற்றும் திண்டுக்கல் மாவட்டத்தில், கொடைக்கானல் பகுதிக்கும் மின் விசிறிக்கு பதில் மின்சார அடுப்பு வழங்க முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

[2013 மே 13]

இத்திட்டத்தின் முதல் (2011-2012) மற்றும் இரண்டாம் (2012-2013) கட்டங்களில், மின் விசிறி/மின் அடுப்பு, மிக்ஸர் மற்றும் கிரைண்டர் அடங்கிய 60 (25+35) இலட்சம் சிப்பங்கள் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு, 31-3-2013 வரை 41,14,423 சிப்பங்கள் அனைத்து சட்டமன்றத் தொகுதிகளுக்கும் விநியோகம் செய்யப்பட்டுள்ளன.

1.10 பள்ளிகள் வாயிலாக மாணவர்களுக்கு சான்றிதழ்கள் வழங்குதல்

வருவாய்த் துறையின் மூலம் பொதுமக்களுக்கு குறிப்பாக மாணவ/மாணவியர்களுக்குத் தேவைப்படும் சான்றிதழ்கள் வழங்கப்பட்டு வருகின்றன. பள்ளியில் சேருவதற்கும், கல்வி உதவித் தொகை பெறுவதற்கும், தேவைப்படும் மூன்று முக்கிய சான்றிதழ்கள் சாதிக் சான்றிதழ், பிறப்பிடச் சான்றிதழ் மற்றும் வருமானச் சான்றிதழ் ஆகும்.

மேற்கண்ட சான்றிதழ்கள் பெறுவதற்காக மாணவர்களுக்கு ஏற்படும் காலதாமதம் மற்றும் இடர்பாடுகளை நீக்கும் நோக்கத்துடன் 6 ஆம் வகுப்பில் பயிலும் மாணவ/மாணவியர்கள் அவர்கள் பயிலும் பள்ளிகள் மூலமாகவே, குறிப்பிட்ட காலவரையறைக்குள் சான்றிதழ்களைப் பெற ஏதுவாக அரசாணை (நிலை) எண் 184, வருவாய்த் [வ.நி.3(2)] துறை, நாள் 5-6-2012-இல் ஆணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

நடப்புக் கல்வி ஆண்டில் 6 ஆம் வகுப்பில் 10,76,644 மாணவ/மாணவியர்கள் பயில்கின்றனர். அவர்களுள் 9,14,309 மாணவ/மாணவியர்களிடமிருந்து விண்ணப்பங்கள் பெறப்பட்டு, தகுதியுள்ள 8,79,390 மாணவ/மாணவியர்களுக்கு அவரவர்கள் பயிலும் பள்ளிகள் மூலமாக சான்றிதழ்கள் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

1.11 தேசிய மக்கள்தொகை பதிவேடு

தேசிய மக்கள்தொகை பதிவேடு-உயிர் புள்ளியியல் கணக்கெடுப்புப் பணியில், (5 வயது மற்றும் அதற்கு மேற்பட்ட) ஒவ்வொரு தனி நபரின் புகைப்படம், கைரேகைப் பதிவுகள் மற்றும் விழித்திரை படல அமைப்பு (உயிர் புள்ளியியல்) ஆகியவை பல்வேறு கட்டங்களாக பதிவு செய்யப்படுகின்றன. இப்பணி, பாரத் எலக்ட்ரானிக்ஸ் லிமிடெட், பெங்களூரு நிறுவனத்தால் செயல்படுத்தப்பட்டு, தமிழ்நாடு மக்கள் கணக்கெடுப்புப் பணி இயக்குநர் அவர்களால் மேற்பார்வையிடப்படுகிறது. மொத்தமுள்ள 32 மாவட்டங்களில், அரியலூர், பெரம்பலூர், கரூர் மற்றும்

2013 மே 13]

புதுக்கோட்டை ஆகிய நான்கு மாவட்டங்களில் முதற்கட்ட பணிகள் முடிக்கப்பட்டுள்ளன.

இந்நேரவில், பணி முன்னேற்றம் குறித்துக் கணக்கெடுப்பு அலுவலர்களுடன் மாதம் இரு முறை தொடர்பு அலுவலர் (Nodal Officer)/கூடுதல் தலைமைச் செயலர் மற்றும் வருவாய் நிருவாக ஆணையர் அவர்களால் காலமுறை ஆய்வுக் கூட்டங்கள் நடத்தப்பட்டு, இப்பணியினை உரிய காலத்தில் முடிப்பது தொடர்பாக மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர்கள் மற்றும் தொடர்புடைய அலுவலர்களுக்கு அறிவுரைகள் வழங்கப்பட்டு வருகின்றன. இதுவரை மொத்தமுள்ள 6,74,18,169 மக்கள் தொகையில், 2,95,75,366 (44 விழுக்காடு) நபர்களின் விவரங்கள் குறித்த கணக்கெடுப்புப் பணி முடிக்கப்பட்டுள்ளது. மாநிலத்தில் மீதமுள்ள மக்கள்தொகைக்கான பணி நடைபெற்று வருகிறது.

1.12 விலையில்லா சேலைகள்/வேட்டிகள் வழங்கும் திட்டம்

விவசாயத்தை அடுத்து கிராம மக்கள் மிகவும் அதிகமாக செய்யும் தொழில் நெசவுத் தொழிலாகும். ஏழை எளிய மக்கள் பயன்பெறுவதோடு, கைத்தறி நெசவாளர்களுக்கு தொடர்ந்து வேலைவாய்ப்பு அளிக்கவும் இதன்மூலம் அவர்களின் வாழ்க்கையில் மறுமலர்ச்சி உண்டாக்குவதற்காகவும், விலையில்லா சேலை/வேட்டி வழங்கும் திட்டம் தொடங்கப்பட்டது.

விலையில்லா சேலை/வேட்டி வழங்கும் திட்டத்தின்மூலம் தரமான சேலை/வேட்டிகளை ஏழை மக்களுக்கு வழங்க வேண்டுமென்ற உயரிய நோக்கத்துடன் முதன்முறையாக 2003 ஆம் ஆண்டு, பருத்தி நூலுடன் பாலிஸ்டர் நூல் கலந்து சேலைகள்/வேட்டிகள் உற்பத்தி செய்து வழங்கப்பட்டது. 2005 ஆம் ஆண்டு பொங்கல் பண்டிகையை முன்னிட்டு, கிராமம் மற்றும் நகர்ப்புறங்களில் வறுமைகோட்டின்கீழ் வாழும், அனைத்து ஏழை எளிய மக்களும் இத்திட்டத்தின்கீழ் பயன்பெற வேண்டும் என்ற எண்ணத்துடன் செயல்படுத்தப்பட்டது. 2012 ஆம் ஆண்டில் இத்திட்டம் இலவச சேலை/வேட்டி என்பதை விலையில்லா சேலை/வேட்டி திட்டம் என பெயரிடப்பட்டது.

2013 ஆம் ஆண்டு, பொங்கல் பண்டிகையை முன்னிட்டு 1,73,21,457 விலையில்லா சேலைகளும், 1,73,63,247 விலையில்லா வேட்டிகளும் கோ-ஆப்டெக்ஸ் நிறுவனத்தினரால் மாவட்டங்களுக்கு

[2013 மே 13]

விநியோகம் செய்யப்பட்டு, 1,72,94,979 சேலைகளும், 1,73,52,630 வேட்டிகளும் பயனாளிகளுக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளன.

1.13 வருவாய்த் துறை அலுவலகக் கட்டடங்கள்

மாவட்ட நிருவாகத்தில் வருவாய்த் துறையின் பங்கு மிகவும் முக்கியத்துவம் வாய்ந்தது என்பதால் வருவாய்த் துறைக்குத் தேவையான அலுவலகக் கட்டடங்கள் மற்றும் உள்கட்டமைப்பு வசதிகள் வழங்குவதில் அரசால் முன்னுரிமை அளிக்கப்பட்டு வருகிறது. மாவட்ட ஆட்சியர், மாவட்ட வருவாய் அலுவலர், வருவாய் கோட்டாட்சியர், வட்டாட்சியர், வருவாய் ஆய்வாளர், கிராம நிருவாக அலுவலர் ஆகியோருக்கான அலுவலகங்கள் மற்றும் குடியிருப்புகள் வருவாய்த் துறையின் கட்டுப்பாட்டில் உள்ளவையாகும். காலத்திற்கேற்றவாறு, ஆண்டுதோறும் புதிய/கூடுதல் அலுவலகக் கட்டடங்கள் கட்டுவதற்கும் உள்கட்டமைப்பு வசதிகளைப் பெருக்குவதற்கும் மற்றும் பராமரிப்பதற்கும் நிதி ஒதுக்கீடு அரசால் செய்யப்பட்டு வருகிறது.

1.13.1 மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகக் கட்டடங்கள்

மாநிலத்தில் உள்ள 32 மாவட்டங்களில், 31 மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகங்கள் அரசுக் கட்டடங்களில் இயங்கி வருகின்றன. புதியதாக உருவாக்கப்பட்ட திருப்பூர் மாவட்டத்தில், மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகம் மற்றும் இதர அரசு அலுவலகங்கள் திருப்பூர் ஒருங்கிணைந்த விற்பனைக்கூட வளாகத்தில் தற்போது இயங்கி வருகின்றன. எனவே, திருப்பூர் மாவட்டத்தில் பெருந்திட்ட வளாகம் ரூ.52.13 கோடி மதிப்பீட்டில் அமைத்திட அரசாணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது. மேலும், தஞ்சாவூர் மாவட்டத்தில் புதிய பெருந்திட்ட வளாகம் ரூ.25.00 கோடி மதிப்பீட்டில் அமைத்திடவும் அரசாணைகள் வெளியிடப்பட்டுள்ளன. கடலூர் மாவட்டத்தில் புதிய பெருந்திட்ட வளாகம் ரூ.25.00 கோடி மதிப்பீட்டில் அமைத்திடவும் அரசால் ஆணைகள் வழங்கப்பட்டுள்ளன. மேலும், 19-12-2012 அன்று நடைபெற்ற மாவட்ட ஆட்சியர்கள் மாநாட்டில் இராமநாதபுரம் பெருந்திட்ட வளாகத்தில் 35 அரசு அலுவலகங்கள் அமைவதற்கான கூடுதல் கட்டடம் கட்டவும், நீலகிரி மாவட்டத்தில் 28 அரசு அலுவலகங்கள் அமைவதற்கான ஒரு புதிய கட்டடம் கட்டவும், கோயம்புத்தூர் மாவட்ட பெருந்திட்ட வளாகத்தில் புதிய கட்டடம் அமைத்திடவும் அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்டுள்ளது. கன்னியாகுமரியில் புராதன

2013 மே 13]

கட்டடங்களைப் புதுப்பிக்கவும் மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்கள் ஆணையிட்டுள்ளார்கள்.

1.13.2 வருவாய்க் கோட்ட அலுவலகக் கட்டடங்கள்

மாநிலத்தில் உள்ள மொத்தம் 77 வருவாய் கோட்ட அலுவலகங்களில், 74 வருவாய் கோட்ட அலுவலகங்கள் அரசு கட்டடங்களில் அமைந்துள்ளன. தாம்பரம், உடுமலைப்பேட்டை மற்றும் அம்பத்தூர் ஆகிய 3 புதிய அலுவலகக் கட்டடங்கள் ரூ.3.79 கோடி மதிப்பீட்டில் அமைத்திட அரசாணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

1.13.3 வட்டாட்சியர் அலுவலகக் கட்டடங்கள்

மாநிலத்தில் மொத்தம் உள்ள 229 வட்டாட்சியர் அலுவலகங்களில் 208 வட்டாட்சியர் அலுவலகங்கள் அரசு கட்டடங்களில் அமைந்துள்ளன. 1. கடலூர், 2. சூலூர், 3. உடையார்பாளையம், 4. சின்னசேலம், 5. திருப்போரூர், 6. அன்னூர், 7. கிணத்துக்கடவு, 8. அந்தியூர், 9. கொல்லிமலை, 10. ஆலத்தூர், 11. திருப்புவனம் மற்றும் 12. கலசப்பாக்கம் ஆகிய 12 வட்டாட்சியர் அலுவலகங்களுக்கு மொத்தம் ரூ.26.35 கோடி மதிப்பீட்டில் புதியக் கட்டடங்கள் கட்ட அரசால் ஆணைகள் வழங்கப்பட்டுள்ளன. மீதமுள்ள 1. பொன்னமராவதி, 2. கறம்பக்குடி, 3. குத்தாலம், 4. குறிஞ்சிப்பாடி, 5. மாதவரம், 6. மடத்துக்குளம், 7. ஆலந்தூர், 8. சோழங்கநல்லூர் மற்றும் 9. ஆம்பூர் ஆகிய 9 வட்டாட்சியர் அலுவலகங்களுக்குப் புதிய கட்டடங்கள் கட்டுவதற்கு படிப்படியாக நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

1.13.4 வருவாய் ஆய்வகங்களுக்கான கட்டடங்கள்

மாநிலத்தில் மொத்தமுள்ள 1,136 வருவாய் ஆய்வாளர்களில், 1,093 வருவாய் ஆய்வாளர்களுக்கு (சென்னை தவிர) அலுவலகத்துடன் கூடிய குடியிருப்புகள் வழங்கப்பட்டுள்ளன. பெரம்பலூர் மாவட்டம், செட்டிகுளம் மற்றும் பசும்பலூர் வருவாய் ஆய்வகங்களுக்கான கட்டடங்கள் மொத்தம் ரூ.20 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் கட்ட அரசால் உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. மேலும், பெரம்பலூர் மாவட்டம் வெங்கலம், இராமநாதபுரம் மாவட்டம் எஸ். தரக்குடி மற்றும் அப்பனூர், மதுரை மாவட்டம் சமயநல்லூர், தூத்துக்குடி மாவட்டம் கொளத்தூர், சோழபுரம் மற்றும் கயத்தாறு ஆகிய 7 வருவாய் ஆய்வாளர்களுக்கான அலுவலகம் மற்றும்

[2013 மே 13]

குடியிருப்புக்கான கட்டடங்கள் கட்டுவதற்கான செயற்குறிப்புகள் 2013-2014 ஆம் ஆண்டிற்கான பகுதி-II திட்டத்தின்கீழ் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

1.13.5 கிராம நிருவாக அலுவலர்களுக்கான கட்டடங்கள்

மாநிலத்தில் உள்ள 12,614 கிராம நிருவாக அலுவலர்களில் 12,300 கிராம நிருவாக அலுவலர்களுக்கு அலுவலகங்கள் கட்டப்பட்டுள்ளன. வேலூர் மாவட்டம் ஆமூர்-1, ஆமூர்-2, பள்ளிகொண்டா மற்றும் கனியம்பாடி, விருதுநகர் மாவட்டம் பேரையாம்பட்டி, இ.குமாரசலிங்காபுரம், நீலகிரி மாவட்டம் நஞ்சநாடு-1, நஞ்சநாடு-2 மற்றும் துநேரி ஆகிய 9 கிராம நிருவாக அலுவலர்களுக்கான கட்டடங்கள் கட்டுவதற்கான செயற்குறிப்புகள் 2013-2014 ஆம் ஆண்டு பகுதி-II திட்டத்தின்கீழ் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

1.14 கிராம நிருவாகம்

தமிழ்நாடு அரசுப் பணியாளர் தேர்வாணையத்தின்மூலம் 2011-2012 ஆம் ஆண்டில் 3,484 கிராம நிருவாக அலுவலர்கள் நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளனர். அரசாணை (நிலை) எண் 507, வருவாய்த் [பணி7(1)] துறை, நாள் 17-10-2012-ன்படி, 2012-2013 ஆம் ஆண்டிற்கான நிரப்பப்பட வேண்டிய 1,870 கிராம நிருவாக அலுவலர்கள் பணியிடங்களில் தற்போது 1,781 பணியிடங்கள் நிரப்பப்பட்டுள்ளன. மீதமுள்ள 89 பணியிடங்கள் தமிழ்நாடு அரசுப் பணியாளர் தேர்வாணையத்தால் நிரப்பப்பட நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகிறது.

அரசாணை (நிலை) எண் 507, வருவாய்த் [பணி7(1)] துறை, நாள் 17-10-2012-ன்படி, 2012-2013 ஆம் ஆண்டிற்கான 627 பணியிடங்கள் கருணை அடிப்படையில் நிரப்ப ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு, இதுவரை 106 பணியிடங்கள் சம்பந்தப்பட்ட மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர்களால் நிரப்பப்பட்டுள்ளன. மீதமுள்ள 521 பணியிடங்கள் மாவட்ட ஆட்சியர்களால் விரைவில் நிரப்பப்படும்.

நிருவாக அறிவுரைகளின்படி, கிராம நிருவாக அலுவலர்களுக்கு 4 வார கால நில அளவைப் பயிற்சி மற்றும் 6 வார கால கிராம நிருவாகம் தொடர்பான பயிற்சிகள் அளிக்கப்பட்டு வருகிறது. ரூ.103 கோடி நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. பயிற்சி 9-2-2013 முதல் தொடங்கப்பட்டு 10 வார காலத்திற்கு நடைபெற்றுள்ளது.

2013 மே 13]

1.15 கிராம நிருவாக அலுவலர்களுக்கு மடிக் கணினி, அச்சப்பொறி மற்றும் மடிக் கணினி பயிற்சி வழங்குதல்

14-11-2011 அன்று நடைபெற்ற மாவட்ட ஆட்சியர்களின் மாநாட்டில், மாண்புமிகு தமிழக முதலமைச்சர் அவர்களால் அனைத்து கிராம நிருவாக அலுவலர்களின் பணித்திறனை மேம்படுத்தவும், நலப் பணிகள் மக்களுக்கு எளிதில் சென்றடையவும் மடிக் கணினி மற்றும் அச்சப் பொறி வழங்கப்படுமென அறிவித்தார்கள். அதன் முதற்கட்டமாக 7,787 கிராம நிருவாக அலுவலர்களுக்கு மடிக் கணினி, அச்சப்பொறி மற்றும் மடிக் கணினி பயிற்சி தி/ள் எல்காட் நிறுவனம்மூலம் வழங்குவதற்காக அரசாணை (நிலை) எண் 87, வருவாய்த் [வ.நி.அ.2(2)] துறை, நாள் 9-3-2012-ல் ரூ.22,48,88,560/- நிதி ஒதுக்கீடு செய்து ஆணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது. கிராம நிருவாக அலுவலர்களுக்கு மடிக் கணினி, அச்சப்பொறி மற்றும் மடிக் கணினி பயிற்சி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

தற்போது, 4,827 கிராம நிருவாக அலுவலர்களுக்கு மடிக் கணினி, அச்சப்பொறி மற்றும் மடிக் கணினி பயிற்சி வழங்குவதற்காக ரூ.14.80 கோடி நிதி ஒதுக்கீடு கோரி பெறப்பட்ட முன்மொழிவுகள் அரசின் பரிசீலனையில் உள்ளன.

1.15.1 வருவாய் ஆய்வாளர்களுக்கு மடிக் கணினி வழங்குதல்

1,136 வருவாய் ஆய்வாளர்களுக்கு ரூ.2.08 கோடி மதிப்பில் மடிக் கணினி வழங்க பெறப்பட்ட முன்மொழிவுகள் அரசின் பரிசீலனையில் உள்ளன.

1.16 நில வருவாய்

தமிழ்நாட்டில் வருவாய் ஆவணங்களின் அடிப்படையில் நஞ்சை/பஞ்சை நிலங்கள் கீழ்க்காணுமாறு:—

நஞ்சை நிலங்கள் : 16,57,676 ஏக்கடேர்

பஞ்சை நிலங்கள் : 67,80,080 ஏக்கடேர்

நிலவரி விதிப்பு முறை பின்வருமாறு கடைபிடிக்கப்பட்டு வருகிறது:

(அ) பஞ்சை நிலத்திற்கு ஏக்கடேர் ஒன்றுக்கு ரூ.5/-ம், நஞ்சை நிலத்திற்கு ஏக்கடேர் ஒன்றுக்கு ரூ.12/-ம் தீர்வையாக நிர்ணயிக்கப்படுகிறது.

[2013 மே 13]

(ஆ) ஆட்சேபணையற்ற புறம்போக்கு நிலங்களை ஆக்கிரமித்து அனுபவித்து வருபவர்களிடம் எக்டேர் ஒன்றுக்கு ரூ.12/- தீர்வையாக நிர்ணயிக்கப்படுகிறது.

(இ) பட்டா ஒன்றுக்கு குறைந்தபட்ச கேட்புத் தொகை ரூ.1/- என நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

பசலி 1,420 (2010-2011)-க்கான நிலவரி கேட்பு ரூ.10.43 கோடி மற்றும் வசூல் ரூ.10.55 கோடி ஆகும். பசலி 1,421 (2011-2012)-க்கான அறுதியிட்ட நிலவரி கேட்பு ரூ.10.13 கோடி ஆகும். அதில் முந்தைய ஆண்டுகளுக்கான நிலவரி நிலுவைத் தொகை மற்றும் பசலி 1,421-க்கான வசூல் தொகை ரூ.14.4 கோடி ஆகும். பசலி 1,422 (2012-2013)-ற்கான உத்தேச நிலவரி கேட்பு ரூ.7.52 கோடி ஆகும்.

நில வருவாய் வசூல் ஆண்டு, ஒவ்வொரு வருடமும் சூலை 1 ஆம் தேதி முதல் கணக்கிடப்படுகிறது. வருவாய்த் தீர்வாய் நிகழ்ச்சி நிரல் மாவட்ட ஆட்சியர் ஒப்புதலுடன் மாவட்ட அரசிதழில் வெளியிடப்படுகிறது. வருவாய்த் தீர்வாய் நிகழ்வின்மூலம் அனைத்து வருவாய் கணக்குகளும் முடிக்கப்படுகின்றன.

1.16.1 நிலவரி தள்ளுபடி

அரசாணை (214) எண் 166, வருவாய்த் (வ.நி.) துறை, நாள் 14-4-2012-ல் அரசு கீழ்க்கண்டவாறு ஆணை வெளியிட்டுள்ளது:

(அ) 2012 ஆம் ஆண்டு தானே புயலால் பாதிக்கப்பட்ட கடலூர் மற்றும் விழுப்புரம் மாவட்டங்களில் விவசாயிகளுக்கு ஏற்பட்ட பயிர்ச்சேதங்களைக் கருத்தில் கொண்டு கடலூர் மாவட்டத்தில் பாதிக்கப்பட்ட 3,05,626 எக்டேர் பரப்பளவிற்கு உண்டான நிலவரி ரூ.21,35,415/-ஐயும் மற்றும் விழுப்புரம் மாவட்டத்தில் பாதிக்கப்பட்ட 4,63,292 எக்டேர் பரப்பளவிற்கு உண்டான நிலவரி ரூ.48,50,000/-ஐயும் 1,421 ஆம் பசலி ஆண்டிற்கு தள்ளுபடி செய்து ஆணையிடப்பட்டுள்ளது.

(ஆ) திருவாரூர், நாகப்பட்டினம், திருவள்ளூர், காஞ்சிபுரம், தஞ்சாவூர், திருவண்ணாமலை, தருமபுரி, வேலூர், சேலம் மற்றும் அரியலூர் ஆகிய மாவட்டங்களுக்குட்பட்ட வட்டங்களில், தானே புயலின் காரணமாக 50 விழுக்காட்டிற்கு மேல் பயிர்ச்சேதம் ஏற்பட்ட விவசாயிகளுக்கு மட்டும் 1,421 ஆம் பசலிக்குரிய நில

2013 மே 13]

வரியினை முழுமையாகத் தள்ளுபடி செய்து அரசு ஆணையிடப்பட்டுள்ளது.

1.17 பேரிடர் மேலாண்மை

இந்திய தீபகற்பத்தின் பாதிக்கப்படக்கூடிய பகுதியில் அமைந்துள்ள தமிழ்நாடு மாநிலம், காலநிலை மற்றும் புவிவியல் தொடர்பான பேரழிவுகளான அதாவது புயல், வெள்ளம், பூகம்பம், சுனாமி மற்றும் பல்வேறு அளவுகளில் வறட்சி ஆகியவற்றால் பாதிக்கப்படுகிறது. தமிழ்நாட்டின் கடலோர மாவட்டங்களான சென்னை, காஞ்சிபுரம், திருவள்ளூர், கடலூர், விழுப்புரம், தஞ்சாவூர், திருவாரூர், நாகப்பட்டினம், புதுக்கோட்டை, இராமநாதபுரம், தூத்துக்குடி, திருநெல்வேலி மற்றும் கன்னியாகுமரி ஆகிய 13 மாவட்டங்கள் தென்மேற்கு மற்றும் வடகிழக்கு பருவகாலங்களில் வங்காள விரிகுடாவில் ஏற்படும் காற்றழுத்த தாழ்வுநிலை (Trough) மற்றும் காற்றழுத்த தாழ்வு மண்டலம் (Depression) போன்றவற்றின் தாக்கத்தினால் பெரிதும் பாதிக்கப்படும் நிலை உள்ளது.

1.17.1 மாநிலத்தில் பேரிடர் மேலாண்மை குறித்து மேற்கொண்டுள்ள நிறுவன ரீதியான நடவடிக்கைகள்

தமிழக அரசின் வருவாய் நிருவாகம், பேரிடர் மேலாண்மை மற்றும் தணிக்கைத் துறை இயற்கை இடர்பாடு தொடர்பான அனைத்து நடவடிக்கைகளை செயல்படுத்தும் ஒரு முகமை துறையாகும். கூடுதல் தலைமைச் செயலாளர்/வருவாய் நிருவாக ஆணையரே மாநில நிவாரண ஆணையரும் ஆவார். சமீப காலமாக உள்ள பேரிடர் மேலாண்மை போக்குகளை கருத்தில் கொண்டும் மத்திய அரசின் உள் துறை அமைச்சகத்தின் வழிகாட்டுதல் மற்றும் இந்திய தலைமை தணிக்கை அலுவலர் கருத்துகளையும் ஏற்று, தற்போதைய அமைப்புகளை மேம்படுத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகிறது. 2005 ஆம் ஆண்டைய மத்திய இடர்பாடு மேலாண்மைச் சட்டம் வெளியிடப்படுவதற்கு முன்னரே 2003 ஆம் ஆண்டு வெளியிடப்பட்ட மாநில பேரிடர் மேலாண்மை கொள்கையினை மறுபரிசீலனை செய்யவும் திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. இடர்பாடு சமயங்களில் பாதிக்கப்பட்டவர்களுக்கு போதிய நிவாரணம் வழங்குவதில் மாநில அரசின் முன்யோசனை அணுகுமுறையை கருத்தில்

[2013 மே 13]

கொண்டு மாநில பேரிடர் மேலாண்மை முகமையினை மறு சீரமைத்து சுனாமி திட்ட மேலாண்மை அலகுடன் இணைக்க உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. மாநில பேரிடர் முகமையானது, மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்களை தலைவராகக் கொண்ட மாநில பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையத்தின் செயல்பாட்டு அலுவலகமாகவும் இயங்கும். மாநில பேரிடர் மேலாண்மை முகமை, மாநில பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையம் மற்றும் அவசர நிலை கட்டுப்பாட்டு அறைகளுடன் கூடிய மனித திறன் மற்றும் இதர உட்கட்டமைப்புகளை பலப்படுத்த உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. மத்திய அரசின் உள் துறை அமைச்சகம் மற்றும் தேசிய பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையத்தின் வழிகாட்டுதலின்படி அனைத்து துறைகளையும் மாநில பேரிடர் மேலாண்மை திட்டம் மற்றும் மாவட்ட பேரிடர் மேலாண்மை திட்டம் மற்றும் நிலையான இயக்க நடைமுறைகள் வகுத்திட கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டது.

1.17.2 பருவமழை குறித்த முன்னெச்சரிக்கை நடவடிக்கைகள்

வடகிழக்குப் பருவமழைக் காலம் துவங்குவதற்கு முன்பாக அதுகுறித்து தயார் நிலையை ஆய்வு செய்யும்பொருட்டு தலைமைச் செயலர் தலைமையில் கூட்டம் நடத்தப்படுகிறது. இதே போன்று, ஒவ்வொரு மாவட்டத்திலும், மாவட்ட ஆட்சியர் தலைமையில் சம்பந்தப்பட்ட துறைகளுடன் மாவட்ட ஒருங்கிணைப்புக் கூட்டம் நடத்தப்படுகிறது. இக்கூட்டத்தில் பெறப்படும் ஆலோசனைகள் மற்றும் கருத்துகளின் அடிப்படையில், பருவமழை தொடங்குவதற்கு முன்னதாகவே தகுந்த முன்னெச்சரிக்கை நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படுகின்றன. இக்கூட்டத்தில் கலந்து கொள்ளும் அனைத்து ஒருங்கிணைப்பாளர்களின் திறனை மேம்படுத்த மாதிரி செயல்முறை பயிற்சிகளும் (Mock Drill) நடத்தப்படுகின்றன.

மாநில அளவிலான அவசரகால செயல் மையம் (Emergency Operation Centre) மாநில நிவாரண ஆணையர் அலுவலகத்தில் ஆண்டு முழுவதும் செயல்படுகிறது. இம்மையத்தில் இயற்கை இடர்பாடுகளின்போது ஏற்படும் பேரிடர்கள் தொடர்பாக முன்னெச்சரிக்கை மற்றும் தொடர் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளும்பொருட்டு இயற்கைச் சீற்றங்கள் குறித்த தகவல்கள் முன்னதாக பெறப்பட்டு சம்மந்தப்பட்டவர்களுக்கு தெரிவிக்கப்படுகிறது. மேலும், இம்மையத்தில் தொலைபேசி, சுணினி மற்றும் நிகரி வசதிகள் மட்டுமன்றி பொதுமக்கள் தொடர்பு

2013 மே 13]

கொள்வதற்காக 1,070 என்ற கட்டணமில்லா பொது உபயோகத் தொலைபேசியும் நிறுவப்பட்டுள்ளது.

1.17.3 மழைமான் நிலையங்கள்

தமிழ்நாட்டில் பரவலாக 392 இடங்களில் மழைமான் நிலையங்கள் உள்ளன. இந்த நிலையங்களில் நாள்தோறும் பதிவாகும் மழையளவு விவரங்கள் மாநில நிவாரண ஆணையர் அலுவலகத்திற்கு அனுப்பி வைக்கப்படுகிறது. இந்த மழைமான் நிலையங்கள், அவ்வப்போது இந்திய வானிலை ஆராய்ச்சி மைய அலுவலர்களாலும், வருவாய்த் துறை அலுவலர்களாலும் ஆய்வு செய்யப்படுகின்றன.

1.17.4 புயல் பாதுகாப்பு இல்லங்கள்

மாநிலத்தில் 124 புயல் பாதுகாப்பு இல்லங்கள் அமைக்கப்பட்டுள்ளன. மேலும் கூடுதலாக 121 பல்நோக்கு புயல் பாதுகாப்பு இல்லங்கள் கடலோர மக்களின் இடர் தணிப்புத் திட்டத்தின்கீழ் சுமார் ரூ.315 கோடி செலவில் கட்டப்படவுள்ளன.

1.17.5 2012 ஆம் ஆண்டு மழை விவரம்

தமிழ்நாட்டின் ஆண்டு சராசரி மழையளவு 920.9 மி.மீ ஆகும். 2012 ஆம் ஆண்டு தென்மேற்கு பருவமழை காலத்தின்போது, 245.7 மி.மீ மழை பெய்துள்ளது. இது அக்காலத்தில் இயல்பான மழையளவான 321.2 மி.மீ-ஐ விட 24 விழுக்காடு குறைவாகும். தமிழ்நாட்டில் வடகிழக்கு பருவமழை அக்டோபர், நவம்பர் மற்றும் டிசம்பர் மாதங்களில் பெய்கிறது. 2012 ஆம் ஆண்டில் வடகிழக்கு பருவமழை 19-10-2012 அன்று தொடங்கியது. தமிழ்நாட்டில் வடகிழக்கு பருவமழை காலத்தில் 370.5 மி.மீ மழை பெய்துள்ளது. இது அக்காலத்தின் இயல்பான மழையளவான 440.4 மி.மீ மழையைவிட-16 விழுக்காடு குறைவாகும். 2012 ஆம் ஆண்டு வடகிழக்கு பருவமழை காலத்தில் கிருஷ்ணகிரி, விழுப்புரம், வேலூர், திருநெல்வேலி மற்றும் திருவண்ணாமலை ஆகிய மாவட்டங்களில் அதிக அளவு மழை பெய்துள்ளது.

வடகிழக்கு பருவமழையை கருத்தில் கொண்டு எடுக்கப்பட்டுள்ள நடவடிக்கைகள் மற்றும் பாதிக்கப்படும் மக்களுக்கு வழங்கப்படவேண்டிய நிவாரணம் குறித்து மாண்புமிகு தமிழக முதலமைச்சர் அவர்களால் 20-10-2012 அன்று மாண்புமிகு

[2013 மே 13]

அமைச்சர்கள் மற்றும் தொடர்புடைய துறை உயர் அலுவலர்களுடன் விரிவான ஆய்வு கூட்டம் நடத்தப்பட்டது. அதனடிப்படையில் கீழ்க்காணும் நிவாரண உதவிகளை மாண்புமிகு தமிழக முதலமைச்சர் அறிவித்தார்.

அ) உயிரிழந்தவர்களின் குடும்பத்திற்கு பேரிடர் நிவாரண நிதியிலிருந்து ரூ.1.50 இலட்சமும், முதலமைச்சர் பொது நிவாரண நிதியிலிருந்து ரூ.1 இலட்சமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ரூ.2.50 இலட்சம் வழங்கப்படும்.

ஆ) வீடுகளிலிருந்து வெளியேற்றப்பட்டு பாதுகாப்பு மையங்களில் தங்க வைக்கப்பட்டுள்ள குடும்பங்களுக்கு 10 கிலோ அரிசி, 1 வேட்டி, 1 சேலை மற்றும் 1 லிட்டர் மண்ணெண்ணெய் ஆகியவற்றுடன் ரூ.1,000/- நிவாரணத் தொகையாக வழங்கப்படும்.

இ) முழுமையாக சேதமடைந்த குடிசை வீடுகளுக்கு நிவாரணத் தொகையாக ரூ.5,000/- மற்றும் பகுதியாக சேதமடைந்த குடிசை வீடுகளுக்கு நிவாரணத் தொகையாக ரூ.2,500/- வழங்கப்படும்.

ஈ) ஆடு/மாடுகளை இழப்போருக்கு நிவாரணத் தொகையாக பசு மாடு/எருமை மாடு ஒன்றுக்கு ரூ.20,000/- மற்றும் ஆடு ஒன்றுக்கு ரூ.2,000/- வழங்கப்படும்.

உ) கோழிகளை இழந்த உரிமையாளர்களுக்கு கோழி ஒன்றுக்கு ரூ.100/- உதவித் தொகையாக வழங்கப்படும்.

இதனைத் தொடர்ந்து, அரசாணை (நிலை) எண் 380, வருவாய்த் துறை, நாள் 25-10-2012-ன்படி மேற்குறிப்பிட்ட நிவாரணங்களை வழங்க அரசு ஆணை வெளியிடப்பட்டது.

1.17.6 'நீலம்' புயல்

தமிழகத்தை மையம் கொண்ட 'நீலம்' புயல் கடந்த 31-10-2012 அன்று மாலை 4.30 மணியிலிருந்து 6.00 மணியளவில் மகாபலிபுரத்திற்கு அருகே கரையைக் கடந்தது.

இப்புயலின் தாக்கத்தினால் ஏற்படும் பாதிப்புகளைத் தடுக்கும் வண்ணம், அரசு இயந்திரம் முழு வீச்சில் முடுக்கிவிடப்பட்டது.

2013 மே 13]

மாவட்டங்களில் மாவட்ட ஆட்சியர்களும், சென்னை மாநகராட்சிப் பகுதிகளில் மாநகராட்சி ஆணையரும் தடுப்பு நடவடிக்கைகளில் ஈடுபட்டனர். காவல் துறை, தீயணைப்புத் துறை, பொதுப் பணித் துறை, நெடுஞ்சாலைத் துறை பணியாளர்கள் மற்றும் உள்ளாட்சி அமைப்பினரும் புயலால் ஏற்படும் எதிர்பாரா நிகழ்வுகளை சமாளிக்க முழுவதும் தயார் நிலையில் இருந்தனர். மேலும் தேசிய பேரிடர் மீட்புப் படையின் 6 அணியினரும், மாநில பேரிடர் மீட்புப் படையின் 2 அணியினரும் மீட்பு மற்றும் நிவாரணப் பணிகளை மேற்கொள்ள பணியமர்த்தப்பட்டனர். 22,223-க்கும் அதிகமான நபர்கள் தங்கள் பகுதியில் இருந்து வெளியேற்றப்பட்டு, 183 பாதுகாப்பு இல்லங்களில் தங்கவைக்கப்பட்டனர். அவர்களுக்கு உணவுப் பொட்டலங்கள் மற்றும் பாதுகாப்பான குடிநீர் வழங்கப்பட்டது.

உரிய நேரத்தில் அரசால் வழங்கப்பட்ட அறிவிப்புகள் மற்றும் மாவட்ட நிருவாகத்தினால் எடுக்கப்பட்ட முன்னெச்சரிக்கை நடவடிக்கைகள் காரணமாக உயிர்ச்சேதம் மற்றும் பொருட்சேதம் பெருமளவு தவிர்க்கப்பட்டு “நீலம்” புயலினால் ஏற்பட்ட விளைவுகள் திறம்பட சமாளிக்கப்பட்டது. கடலோரப் பகுதிகளில் உள்ள மக்கள் உரிய நேரத்தில் வெளியேற்றப்பட்டதால் அப்பகுதிகளில் உயிரிழப்பு ஏதும் ஏற்படவில்லை.

1.17.7 “நீலம்” புயலினால் ஏற்பட்ட பாதிப்புகள்

இப்புயலின் காரணமாக மொத்தம் 15 நபர்கள் உயிரிழந்தனர். இதில் சென்னை மெரினா கடற்கரையில் “பிரதிபா காவேரி” என்கிற சரக்குக் கப்பல் தரைத்தடியதால் அதில் இருந்த 6 நபர்கள் உயிரிழந்தனர். 90 கால்நடை இழப்புகள் ஏற்பட்டுள்ளன. 477 குடிசைகள் முழுமையாகவும், 4,078 குடிசைகள் பகுதியாகவும் சேதமடைந்தன. இவற்றிற்கான நிவாரணம் அரசு நெறிமுறைகளின்படி வழங்கப்பட்டது.

“நீலம்” புயலினால் ஏற்பட்ட சேத விவரங்களை தற்காலிகமாக சீரமைப்பதற்கு ரூ.54 கோடி அரசாணை (நிலை) எண் 440, வருவாய்த் (பே.மே-II) துறை, நாள் 15-12-2012-ன்படி ஒப்பளிப்பு செய்து அரசு ஆணையிட்டுள்ளது.

[2013 மே 13]

வ எண்	துறையின் பெயர்	ஒதுக்கப்பட்ட நிதி (ரூ.இலட்சத்தில்)
1.	வேளாண்மைத் துறை (சேதமடைந்த 16,773.54 ஹெக் பயிர்களுக்கு)	1677.35
2.	தோட்டக்கலைத் துறை (சேதமடைந்த 546.59 ஹெக் பயிர்களுக்கு)	41.00
3.	மீன்வளத் துறை	10.11
5.	நகராட்சி நிருவாகம்	1069.12
6.	பொதுப் பணித் துறை (நீர்வள ஆதாரத் துறை)	700.86
7.	பொது சுகாதாரம் மற்றும் நோய்தடுப்பு மருந்துவ துறை	15.10
8.	மின் வாரியம்	1926.10
9.	தமிழ்நாடு சூழநீர் மற்றும் வடிகால் வாரியம்	2.82
10.	சென்னை மாநகராட்சி	11.66
11.	மாவட்ட ஆட்சியர்கள்	10.60
	மொத்தம்	5464.72

1.17.8 மாநில பேரிடர் தணிப்பு நிதி

பேரிடர் நிவாரண உதவிகள் பொதுவாக மாநில பேரிடர் தணிப்பு நிதியிலிருந்து (முன்னதாக பேரிடர் நிவாரண நிதி) வழங்கப்படுகிறது. பேரிடர் நிவாரண நிதியின்கீழ் 2010 முதல் 2015 வரையிலான காலத்திற்கு பின் வருமாறு நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது:—

ஆண்டு	ஒதுக்கீடு (ரூபாய் கோடியில்)
2010-2011	293.52
2011-2012	308.20
2012-2013	323.61
2013-2014	339.79
2014-2015	356.78
மொத்தம்	1621.90

2013 மே 13]

இது தவிர, பதினமூன்றாவது நிதிக் குழு பரிந்துரையின்படி, பேரிடர் மேலாண்மை ஆற்றல் மேம்பாட்டிற்காக 2010-2011 முதல் 2014-2015 வரை ரூ.25 கோடி (ஆண்டொன்றுக்கு ரூ.5 கோடி வீதம்) மானியமாக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அரசாணை (நிலை) எண் 7, வருவாய்த் (பே.மே.) துறை, நாள் 9-1-2013-ல் டெல்டா பகுதிகளில் 50 விழுக்காட்டிற்கு மேல் பாதிக்கப்பட்ட நெற்பயிர்களுக்கு ஏக்கர் ஒன்றுக்கு ரூ.4,000/- வழங்கப்பட்ட நிவாரணத் தொகையை ரூ.5,000/- ஆக உயர்த்தி ஆணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

1.18 வறட்சி மேலாண்மை

தமிழ்நாட்டில் கடந்த சில ஆண்டுகளாக குறிப்பாக 1981, 1982, 1987, 1988, 1995, 2002, 2003 மற்றும் 2004 ஆகிய ஆண்டுகளில் வறட்சி ஏற்பட்டுள்ளது. 2012 ஆம் ஆண்டில் தென்மேற்கு மற்றும் வடகிழக்கு பருவமழைப் பொய்த்ததாலும், போதுமான மழையின்மையாலும் அண்டை மாநிலமான கர்நாடகத்திலிருந்து விவசாயத்திற்காக காவேரியில் நீர் விடாமையாலும் நீர்ப்பாசன அணைகள் மற்றும் குடிநீர் நீர்த்தேக்கங்களிலும் தண்ணீர் மட்டம் குறிப்பிடத்தக்க அளவு கீழிறங்கி விட்டன. டெல்டா மாவட்டங்களில் பாசனத்திற்குத் தேவையான நீர் வழங்கும் மேட்டூர் மற்றும் பவானிசாகர் நீர்த் தேக்கங்களில் போதுமான அளவு நீரின்மையால் விவசாயம் இயலாமலும் ஏற்கெனவே பயிர் செய்யப்பட்ட பகுதிகள் பாதிக்கப்பட்டன. மாநிலத்தில் பெரும் பகுதிகளில் குடிநீர் நிலைமையும் பாதிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே, மேற்சொன்ன சுற்றுச்சூழல் காரணிகள் வறட்சி நிலையை ஏற்படுத்தியுள்ளன.

2012-ம் ஆண்டில் தென்மேற்கு பருவமழை பொய்க்கக்கூடும் என எதிர்பார்த்ததாலும், அண்டைய மாநிலமான கர்நாடகத்திலிருந்து காவேரி நீர் திறந்து விடப்படாததாலும் ஆகஸ்ட் 2012 மாதத்திலேயே கடும் விளைவு அறிந்தாய்வு (Risk Analysis) மேற்கொள்ளப்பட்டு, இடர்பாடு காலத்தில் குறுவை மற்றும் சம்பா சாகுபடிக்கு பாதிப்பு ஏற்படாத வகையில் புதிய உத்திகளை கையாளும்பொருட்டு பல்வேறு நடவடிக்கைகளை மாண்புமிகு தமிழக முதலமைச்சர் அவர்கள் மேற்கொண்டார்கள்.

மேட்டூர் அணையிலிருந்து தண்ணீர் திறந்துவிட காலதாமதம் ஏற்பட்டதைத் தொடர்ந்து, டெல்டா மாவட்ட விவசாயிகளைப்

[2013 மே 13]

பாதுகாக்கும் வகையில் மாண்புமிகு தமிழக முதலமைச்சர் அவர்களால் 24-8-2012 அன்று ரூ.68.01 கோடி அளவிற்கு சிறப்பு நிவாரணம் அறிவிக்கப்பட்டது. மேலும் 5-12-2012 அன்று மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்கள் டெல்டா விவசாயிகளுக்கு ரூ.69.88 கோடி அளவிற்கு கூடுதல் சிறப்பு நிவாரணத்தையும் அறிவித்தார்.

இந்த அசாதாரணமான சூழ்நிலையினைக் கருத்தில்கொண்டு மாண்புமிகு தமிழக முதலமைச்சர் அவர்கள் வறட்சி நிலையினை மதிப்பீடு செய்யவும் நிவாரணம் வழங்கவும் உயர்மட்டக் குழு அமைக்கப்படும் என அறிவித்தார்கள். அதன்படி அரசாணை (நிலை) எண் 4, வருவாய்த் [பே.மே.3(1)] துறை, நாள் 5-1-2013-ல் மாண்புமிகு நிதி அமைச்சரைத் தலைவராகவும் மற்ற அமைச்சர்கள் மற்றும் துறைத் தலைவர்களை உறுப்பினர்களாகவும் கொண்டு ஓர் உயர்மட்டக் குழு அமைக்கப்பட்டது. அக்குழுவின் முதல் கூட்டம் 8-1-2013 அன்று நடத்தப்பட்டு நிலைமை கூர்ந்தாய்வு செய்யப்பட்டது. மாவட்டங்களில் வறட்சியால் பாதிக்கப்பட்ட பகுதிகளை பல்வேறு கட்டங்களில் நேரடியாக தணிக்கை செய்து மதிப்பீடு செய்ய தீர்மானிக்கப்பட்டது. இக்குழு தஞ்சாவூர், நாகப்பட்டினம், திருவாரூர், அரியலூர் மற்றும் திருச்சிராப்பள்ளி ஆகிய மாவட்டங்களில் 10-1-2013 முதல் 12-1-2013 வரை நேரடி ஆய்வு செய்து அதன் விவரத்தை மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்களுக்கு 29-1-2013 அன்று வழங்கியது. உயர்மட்டக் குழுவின் பரிந்துரை அறிக்கையை அரசுக்கு 31-1-2013 அன்று உயர்மட்டக் குழு சமர்ப்பித்தது.

மேற்கண்ட குழுவின் அறிக்கையை பரிசீலனை செய்து மாண்புமிகு முதல்வர் அவர்கள் சென்னையை தவிர்த்து 31 மாவட்டங்களை வறட்சி பாதித்த மாவட்டங்களாக அறிவித்து பல்வகை நிவாரண நடவடிக்கைகளை 8-2-2013 அன்று அறிவித்தார்கள். அதனடிப்படையில், அரசாணை (நிலை) எண் 48, வருவாய்த் [பே.மே. 3(1)] துறை, நாள் 13-2-2013-ல் பின்வருமாறு ஆணை வெளியிடப்பட்டது.

- மாநிலத்தில் சென்னை மாவட்டத்தைத் தவிர மற்ற 31 மாவட்டங்கள் வறட்சியால் பாதிக்கப்பட்ட மாவட்டங்களாக அறிவிக்கப்பட்டன.
- 50 விழுக்காட்டிற்கு மேல் மக்கூல் பாதித்துள்ள 175 இலட்சம் விவசாயிகளின் 3.61 இலட்சம் பயிர்களுக்கு, ஏக்கர் ஒன்றுக்கு

2013 மே 13]

ரூ.15,000/- வீதம் நிவாரணத் தொகை வழங்கப்படும். இத்தொகை பேரிடர் நிவாரணம், வேளாண் பயிர் காப்பீடு மற்றும் சிறப்பு கூடுதல் நிவாரணம் சேர்ந்த மொத்தத் தொகையாகும்.

- காவேரி டெல்டா மாவட்ட விவசாயிகளுக்கு பயிர்ப் பாதுகாப்பு பிரிமியத் தொகையை அரசே செலுத்த முடிவெடுத்தமையால், 50 சதவீதத்திற்குள்ளாக பயிர் சேதமடைந்த விவசாயிகளுக்கு பயிர்ப் பாதுகாப்பு செலுத்தவும் அரசு முடிவெடுத்துள்ளது. காப்பீட்டு நிறுவனங்களின் ஒப்புதல் பெற்றவுடன் இத்தொகை வழங்கப்படும்.
- மகாத்மா காந்தி தேசிய ஊரக வேலை உறுதி திட்டத்தின்கீழ், 100 நாட்கள் பணி வரம்பு என்பது 150 நாட்களாக உயர்த்தப்படும்.
- மகாத்மா காந்தி தேசிய ஊரக வேலை உறுதி திட்டத்தின்கீழ் 181 கோடி ரூபாய் மதிப்பீட்டில் 15,000 பண்ணைக் குட்டைகள் ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் பஞ்சாயத்துராஜ் துறையின்மூலம் டெல்டா மாவட்டங்களில் அமைக்கப்படும்.
- இதர வேலைவாய்ப்பு உற்பத்தித் திட்டங்கள் ரூ.1,336 கோடி மதிப்பீட்டில் செயல்படுத்தப்படும். மொத்தத்தில், காவேரி டெல்டா பகுதியில் உள்ள விவசாயத் தொழிலாளர்கள், இந்தப் பணிகளின்மூலம் ரூ.1,517 கோடி அளவுக்கு ஊதியம் பெறுவர்.
- வறட்சி காரணமாக ஏற்படும் கால்நடை தீவனப் பற்றாக்குறையைத் தீர்க்கும் வகையில், கால்நடை பராமரிப்பு, பால் வளம் மற்றும் மீன்வளத் துறை வாயிலாக 5 கோடி ரூபாய்க்கு பசுந்தீவனம்; 15 கோடி ரூபாய்க்கு அடர் தீவனம்; 15 கோடி ரூபாய்க்கு உலர் தீவனம் மற்றும் 12.85 கோடி ரூபாய்க்கு பண்ணைக் குட்டைகளில் உள்நாட்டு மீன்வளர்ப்பு ஆக மொத்தம் ரூ.47.85 கோடி மதிப்பீட்டில் நிவாரண நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படும்.
- வறட்சி காரணமாக டெல்டா பகுதிகளில் ஏற்பட்டுள்ள குடிநீர்ப் பற்றாக்குறையைத் தீர்க்கும் வகையில், நகராட்சி நிருவாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறைமூலம் 7 கோடியே 2 இலட்சம் ரூபாய்க்கு நீர் ஆதாரங்கள் மேம்படுத்துதல்

[2013 மே 13]

மற்றும் குடிநீர் விநியோகத்தை மேம்படுத்துதல், 18 கோடியே 3 இலட்சம் ரூபாய்க்கு பேரூராட்சிகளில் குடிநீர் வழங்குதல், மற்றும் 12 கோடியே 20 இலட்சம் ரூபாய்க்கு நகராட்சிகளில் குடிநீர் வழங்கல் என 37 கோடியே 25 இலட்சம் ரூபாய் மதிப்பிலான திட்டங்கள் மேற்கொள்ளப்படும்.

- பொதுப் பணித் துறை மூலம் ஏரிகள் தூர் வாருதல் குளங்கள் சீரமைத்தல் போன்ற பணிகளும் மேற்கொள்ளப்படும்.
- அனைத்து மாவட்டங்களிலும் விவசாயிகள் செலுத்த வேண்டிய நில வரி தள்ளுபடி செய்யப்படும்.
- வறட்சி நிலை காரணமாக விவசாயிகளின் துயர்களைக் கருத்தில் கொண்டு, விவசாயிகள் பெற்றுள்ள கூட்டுறவு வங்கிக் கடன்கள் மாற்றியமைக்கப்படும்.
- டெல்டா மாவட்டங்கள் நீங்கலாக பிற மாவட்டங்களில் உள்ள 3.34 இலட்சம் விவசாயத் தொழிலாளர்கள் பயன் பெறும் வகையில், தேசிய ஊரக வேலை உறுதித் திட்டத்தின்கீழ் வேலைவாய்ப்பு அளிக்கப்படும். 100 நாட்கள், பணி வரம்பு என்பது 150 நாட்களாக உயர்த்தப்படும்.
- மாநிலம் முழுவதற்குமான வறட்சி கோரிக்கை மனு தயார் செய்யப்பட்டு நிவாரணம் கோரி மத்திய அரசுக்கு அனுப்பப்படும்.
- 9 விவசாயிகள் தற்கொலை செய்துகொண்டு இறந்தாலும் அதற்கு பயிரிழப்பு காரணம் இல்லை. இருப்பினும் அவர்தம் குடும்பத்தினரின் வறிய நிலையை கருத்தில்கொண்டு இந்த 9 குடும்பத்தினருக்கும் தலா ரூ.3 இலட்சம் வழங்கப்படும்.

1.18.1 எடுக்கப்பட்ட நிவாரண நடவடிக்கைகளின் சுருக்கம்

அரசாணை (நிலை) எண் 48, வருவாய்த் துறை, நாள் 13-2-2013-ன்படி, ரூ.541.50 கோடி விவசாயிகளுக்கு நிவாரணமாக வழங்கவேண்டி, மாவட்ட ஆட்சியருக்கு அதிகாரம் வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டது. இத்தொகையில் ரூ.524.25 கோடி 3,52,613 விவசாயிகளுக்கு வழங்கப்பட்டு இப்பணி நிறைவடைந்துள்ளது. ஏனைய தொடர்புடைய துறைகள் வறட்சி நிவாரணப் பணிகளை குறிப்பாக விவசாய தொழிலாளர்களுக்கு வேலைவாய்ப்பு

2013 மே 13]

அளித்தல், குடிநீர் வழங்குதல் மற்றும் கால்நடைகளுக்குத் தீவனம் வழங்கல் போன்ற பணிகளில் கவனம் செலுத்த கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளனர்.

விவசாயிகளுக்கு வழங்கப்பட்ட நிவாரணம் குறித்த விவரம்:

(தொகை ரூ. இலட்சத்தில்)

வ. எண்	மாவட்டத்தின் பெயர்	பாதிக்கப்பட்ட பரப்பு (ஏக்கரில்)	ஏக்கர் ஒன்றுக்கு ரூ.15015/- என்ற கணக்கிடிப்பு (சேவைக் கட்டணம் ரூ.15/- உட்பட)	தொடக்க வேளாண்மை கட்டுறவு வங்கிக்கு அனுப்பப்பட்ட தொகை	விவசாயிகளின் கணக்கில் சேர்க்கப்பட்ட தொகை	பயன்பெற்ற விவசாயிகளின் எண்ணிக்கை
1.	கடலூர்	12152	1824.62	1824.62	1782.74	8553
2.	திருச்சிராப்பள்ளி	22447	3370.42	3370.42	3312.47	24974
3.	கரூர்	395	59.31	59.31	59.25	304
4.	அரியலூர்	19054	2860.96	2860.96	2652.05	14368
5.	புதுக்கோட்டை	19780	2969.97	2969.97	2967.00	19600
6.	தஞ்சாவூர்	12249	1839.19	1839.19	1837.32	10859
7.	நாகப்பட்டினம்	181312	27224.00	27224.00	25773.33	141322
8.	திருவாரூர்	93611	14055.69	14055.69	14041.65	132633
	மொத்தம்	361000	54204.16	54204.16	52425.81	352613

1.18.2 மாநில பேரிடர் பொறுப்பு நிதியில் ஒப்பளிப்பு செய்யப்பட்ட பணிகள் விவரம்

அரசாணை எண் 48, வருவாய் [பே.மே.3(I)] துறை, நாள் 13-2-2013-ல் உத்தரவிட்டப்படி குடிநீர் தட்டுப்பாட்டைத் தீர்க்கும் விதமாக பேரூராட்சி, நகராட்சி மற்றும் தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம் ஆகிய துறைகளிடமிருந்து ரூ.37.25 கோடி மதிப்பீட்டிலான

[2013 மே 13]

முன்மொழிவுகள் பெறப்பட்டுள்ளன. மேலும், கால்நடை தீவனப் பற்றாக்குறையை சமாளிக்கும் பொருட்டு, கால்நடை பராமரிப்பு, பால் வளம் மற்றும் மீன் வளத் துறையிடமிருந்து ரூ.15 கோடி செலவில் உலர் தீவனம் வழங்குவதற்கான முன்மொழிவுகள் மற்றும் தமிழ்நாடு கூட்டுறவு பால் உற்பத்தியாளர்களிடமிருந்து கனிம கால்நடை தீவன கலவைகளுக்கான மானியம் வழங்க ரூ.15 கோடி செலவிற்கான முன்மொழிவுகளும் பெறப்பட்டுள்ளன. மாநில நிவாரண ஆணையர் மற்றும் வருவாய் நிர்வாக ஆணையரால் தொடர்புடைய துறைகளுக்கு நிதி ஒப்பளிப்பு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும், 19,665.13 கோடி வறட்சி நிவாரண உதவிகள் வழங்கக்கோரி, மத்திய அரசுக்கு கோரிக்கை மனு (Drought Memorandum) அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

1.18.3 வறட்சி நிவாரணப் பணிகளில் வருவாய்த் துறை மற்றும் இதர தொடர்புடைய துறைகளுக்கு பயிற்சி அளித்தல்

வருவாய்த் துறை பணியாளர்களுக்கு இயற்கை இடர்பாடுகளை எதிர்கொள்ள பல்வேறு பயிற்சிகள் அண்ணா மேலாண்மை பயிற்சி மையத்தின்மூலம் வழங்கப்படுகிறது. தற்போதைய வறட்சி நிலை காரணமாக, வறட்சி நிவாரணங்கள்மீது கவனம் செலுத்திட அண்ணா மேலாண்மை பயிற்சி நிலையம் கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டதுடன், வருவாய்த் துறை மற்றும் பிறத் துறை அலுவலர்களுக்கும் வறட்சி நிவாரணம் மற்றும் தணிப்பு தொடர்பான நடவடிக்கைகளில், 2013 ஆம் ஆண்டு வடகிழக்கு பருவகாலம் தொடங்கும் வரை பயிற்சி அளிக்க கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டுள்ளது. மேலும், அதிக பரவலான முறையில் பயன்பாடு அமைய சென்னையிலும், மதுரை, சேலம் மற்றும் கோவையிலுள்ள மண்டல மையங்களிலும் பயிற்சி அளிக்க உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

1.18.4 டெஸ்டா அல்லாத மாவட்டங்களில் மேற்கொள்ளப்பட்ட நிவாரண நடவடிக்கைகள்

தமிழ்நாட்டில் நிலவிவரும் வறட்சி நிலையினை மதிப்பீடு செய்யவும் விவசாயிகளுக்கு தகுந்த நிவாரணம் வழங்கவும் மாண்புமிகு நிதியமைச்சர் அவர்களை தலைவராக கொண்ட ஓர் உயர்மட்டக் குழு அரசாணை (நிலை) எண் 46, வருவாய் [பே.மே.3(9)] துறை, நாள் 13-2-2013 அமைக்கப்பட்டது. உயர்மட்டக் குழு டெஸ்டா அல்லாத மாவட்டங்களான திண்டுக்கல், சிவகங்கை

2013 மே 13]

மற்றும் இராமநாதபுரம் மாவட்டங்களை 16-3-2013 அன்றும் தூத்துக்குடி, விருதுநகர் மற்றும் மதுரை ஆகிய மாவட்டங்களை 17-3-2013 அன்றும் சேலம், நாமக்கல், ஈரோடு, திருப்பூர் மற்றும் கோயம்புத்தூர் மாவட்டங்களை 22-3-2013 அன்றும் திருநெல்வேலி, தேனி மற்றும் புதுக்கோட்டை மாவட்டங்களை 11-4-2013 அன்றும் கரூர், பெரம்பலூர், தருமபுரி மற்றும் கிருஷ்ணகிரி மாவட்டங்களை 12-4-2013 அன்றும் கள ஆய்வு செய்தது. 19-4-2013 அன்று உயர்மட்டக் குழு தனது அறிக்கையினை மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்களுக்கு சமர்ப்பித்தது. உயர்மட்டக் குழுவின் அறிக்கையின் அடிப்படையில் மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்கள் தமிழ்நாடு சட்டமன்றப் பேரவையில் 19-4-2013 அன்று சென்னை மாவட்டம் நீங்கலான டெல்டா அல்லாத மாவட்டங்களுக்கு நிவாரண அறிவிப்புகளை வெளியிட்டார்கள்.

50 விழுக்காட்டிற்கு மேல் பல்வேறு பயிர்களில் மகசூல் இழப்பு ஏற்பட்டுள்ள அனைத்து விவசாயிகளுக்கும் கீழ்க்கண்ட நிவாரண நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படும்:

வ. எண்	பயிரின் பெயர்	நிவாரண உதவி (ஒரு ஏக்கருக்கு)	பயனடையும் விவசாயிகளின் எண்ணிக்கை	மொத்த பரப்பு (ஏக்கரில்)	மொத்த நிவாரண தொகை (ரூபாய் கோடியில்)
1.	நெல்	Rs.5000/-	6,25,481	6,25,786	312.89
2.	பாசன ஆதாரமுள்ள நிலங்களில் நெற்பயிர், நீண்டகால மற்றும் மல்பெரி அல்லாத பயிர்கள்	Rs.4,000/-	1,01,802	1,25,386	50.15
3.	பாசன ஆதாரமற்ற நிலங்களில் நெற்பயிர், நீண்டகால மற்றும் மல்பெரி அல்லாத பயிர்கள்	Rs.3000/-	10,05,549	14,14,126	424.24
4.	தென்னை உள்ளிட்ட நீண்டகால பயிர்கள்	Rs.4000/-	50,908	1,08,383	43.35
5.	மல்பெரி (பட்டு வளர்ப்பு)	Rs.3000/-	10,602	15,262	4.58
ஆக மொத்தம்			17,94,342	22,88,943	835.21

[2013 மே 13]

- பயிர் காப்பீடு செய்த விவசாயிகளின் மகசூல் இழப்பிற்கு காப்பீட்டு நிறுவனங்கள் காப்பீட்டுத் தொகையை நேரடியாக விவசாயிகளுக்கு வழங்கும்.
- வறட்சி காரணமாக ஏற்படும் கால்நடை தீவன பற்றாக்குறையைத் தீர்க்கும் வகையில் டெல்டா அல்லாத ஏனைய மாவட்டங்களில் கால்நடை பராமரிப்பு, பால் வளம் மற்றும் மீன் வளத் துறை வாயிலாக 6 கோடியே 25 இலட்சம் ரூபாய்க்கு பசுந்தீவனம், 18 கோடியே 40 இலட்சம் ரூபாய்க்கு உலர்தீவனம் என 24 கோடியே 65 இலட்சம் ரூபாய் மதிப்பிலான திட்டங்கள் மேற்கொள்ளப்படும்.
- டெல்டா அல்லாத ஏனைய பகுதிகளில் ஏற்பட்டுள்ள குடிநீர் பற்றாக்குறையைத் தீர்க்கும் வகையிலான குடிநீர்த் திட்டப் பணிகள் கீழ்க்கண்ட அரசு துறைகள்/வாரியம் மூலம் மேற்கொள்ளப்படும்:

வ. எண்	துறை/வாரியம்	பயனடையும் பகுதிகள்	அனுமதிக்கப் படும் தொகை (ரூபாய் கோடியில்)
1.	நகராட்சி நிருவாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை	நகராட்சிகள்	40.00
2.	நகராட்சி நிருவாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை	பேரூராட்சிகள்	20.00
3.	ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் பஞ்சாயத்து ராஜ் துறை	ஊராட்சிகள்	40.00
4.	சென்னை பெருநகர் குடிநீர் மற்றும் கழிவுநீர் அகற்று வாரியம்	சென்னை	25.00
5.	தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம்	சென்னை நீங்கலாக டெல்டா அல்லாத மாவட்டங்கள்	20.00
மொத்தம்			145.00

2013 மே 13]

- 50,000 பண்ணைக் குட்டைகள் டெல்டா அல்லாத இதர மாவட்டங்களில் ரூ.750 கோடி மதிப்பீட்டில் தேசிய ஊரக வேலை உறுதித் திட்டத்தின்கீழ், ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் ஊராட்சித் துறை வாயிலாக மேற்கொள்ளப்படும்.
- மொத்தத்தில் டெல்டா அல்லாத மாவட்டங்களுக்கென 1,754 கோடியே 86 இலட்சம் ரூபாய்க்கான நிவாரண உதவிகளை வழங்க மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்கள் அறிவிப்பினை வெளியிட்டுள்ளார்கள்.

அதன்படி, அரசாணை (நிலை) எண் 123, வருவாய்த் [பே.மே.3(1)] துறை, நாள் 25-4-2013-ல் ஆணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

1.19 கடலோர பேரிடர் தடுப்புத் திட்டம்: (CDRRP)

கடந்த 26-12-2004 ஆம் ஆண்டு எதிர்பாராமல் ஏற்பட்ட ஆழிப்பேரலையின் தாக்குதலால், தமிழகத்தின் கடலோர மாவட்டங்கள் பெருமளவில் பாதிக்கப்பட்டன. பாதிக்கப்பட்ட பகுதிவாழ் மக்களின் வாழ்வாதாரத்தினை மேம்படுத்திடும் வகையில், தமிழக அரசின் சார்பில் உலக வங்கியின் உதவியோடு நிவாரணம் மற்றும் மறுவாழ்வு தொடர்பான 'அவசர சுனாமி மறுசீரமைப்புத் திட்டம்' (ETRP) 2005 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் உருவாக்கப்பட்டு செயல்படுத்தப்பட்டது. மறுசீரமைப்புப் பணிக்கு அரசு சாரா தொண்டு நிறுவனங்களிடமிருந்து அதிகளவிலான ஆதரவு தமிழக அரசிற்கு வழங்கப்பட்டதன் காரணமாக, இத்திட்டத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட நிதியில் கணிசமான சேமிப்பு எதிர்பார்க்கப்பட்டது. இனி வருங்காலங்களில் இது போன்ற பேரிடர்களின் தாக்குதலுக்கு உட்படக்கூடிய கடலோர மாவட்டங்களில் வாழும் மக்களை பாதுகாத்திடும் வகையில் 'அவசர சுனாமி மறு சீரமைப்புத் திட்டமானது' (ETRP) புதிதாக வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது. இத்திட்டத்தின்மூலம் செயல்படுத்தப்பட்டு வந்த பணிகளில் சில முடிக்கப்படாத நிலையில், உலக வங்கித் திட்டமானது கடந்த 31-12-2012 அன்று முடிக்கப்பட்டது. உலக வங்கியின் நிதியுதவியோடு செயல்படுத்தப்பட்டு நிலுவையில் உள்ள பணிகளை மாநில அரசின் நிதி உதவியோடு தொடர அரசாணை (நிலை) எண் 179, வருவாய்த் [பே.மே.4(1)] துறை, நாள் 29-5-2012-ல் ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டது.

[2013 மே 13]

இனிவரும் பேரிடர்களை குறைத்திடும் வகையில், 'புதிய கடலோர பேரிடர் தடுப்புத் திட்டம்' (CDRRP) என்கிற புதிய திட்டம் உருவாக்கிட திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. இத்திட்டத்தில் பேரிடர்களை நிரந்தரமாகத் தடுத்தாளுதல், திட்டமிடப்பட்ட முன்னெச்சரிக்கை நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளுதல் மற்றும் 'அவசர சனாமி மறு சீரமைப்புத் திட்டத்தின்' (ETRP) மூலம் செயல்படுத்தப்பட்டு வரும் நிலுவையில் உள்ள பணிகளைத் தொடரும் வகையில், 'புதிய கடலோர பேரிடர் தடுப்புத் திட்டமானது' (CDRRP) வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது. இந்த வரைவுத் திட்டத்திற்கு உலக வங்கியின் பூர்வாங்க ஒப்புதலும் வழங்கப்பட்டுள்ளது. உலக வங்கியின் இந்த வரைவுத் திட்டமானது நடப்பாண்டில் தொடங்கி ஐந்து வருடங்களில் முடிவடையும்.

கடந்த 2012, டிசம்பர் திங்கள் 19 முதல் 21 வரை சென்னையில் நடைபெற்ற உலக வங்கியின் உயர்மட்டக் குழுவின் முதற்கட்ட ஆய்வுக் கூட்டத்தில், இத்திட்டத்தின்மூலம் செயல்படுத்தப்படும் பல்வேறு பணிகள் குறித்து விரிவாக ஆராயப்பட்டு, அதற்கான திட்ட அறிக்கையும் தயாரிக்கப்பட்டது. இத்திட்டத்தில் மாண்புமிகு தமிழக முதலமைச்சர் அவர்கள் தலைமையிலான 'மாநில பேரிடர் மேலாண்மை ஆணையத்தின்' பணிகளை மேற்கொள்ள ஏதுவாக நிருவாக அலுவலகம் அமைப்பதும் சேர்க்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் கூடுதலாக, இத்திட்டத்தின்கீழ், எளிதில் பாதிப்புக்குள்ளாகக்கூடிய கடலோர மாவட்டங்களான கடலூர் மற்றும் நாகப்பட்டினம் ஆகிய மாவட்டங்களில், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான நிறுவனத்தின்மூலம், பூமிக்கடியில் மின்கம்பிகள் பதிக்கும் பணிகளும் இத்திட்டத்தில் எடுத்துக் கொள்ளப்படவுள்ளது. இதற்கான திட்ட மதிப்பீடு மார்ச் 2013-ல் முடிக்கப்பட்டது. உலக வங்கியுடன் இதற்கான அதிகாரப்பூர்வமான ஒப்பந்தமானது வரும் சூன் மாதம் 2013 இல் கையெழுத்திட உள்ளது.

2. நில நிருவாகம்

அனைத்து அரசு நிலங்களும் வருவாய்த் துறையின் கட்டுப்பாட்டில் உள்ளன. நில ஒப்படை, விட்டுமனை ஒப்படை, குத்தகை, நில உரிமை மாற்றம், நில மாற்றம், நில எடுப்பு, அரசு நிலங்களில் ஆக்கிரமிப்பு அகற்றுதல் மற்றும் நிரையரங்குச் சட்டம், 1955 முதலிய பணிகள் நில நிருவாகத் துறையால் நிருவகிக்கப்படுகின்றன.

2013 மே 13]

மாநில அரசின், நில நிருவாகத் துறையின் கட்டுப்பாட்டின்கீழ் அனைத்து அரசு நிலங்களும் நிருவகிக்கப்பட்டு வருகின்றன. நில நிருவாக ஆணையரின் கீழ் ஒரு கூடுதல் ஆணையர், இரண்டு இணை ஆணையர்கள் மற்றும் ஐந்து உதவி ஆணையர்கள் தலைமையிடத்தில் பணியாற்றுகின்றனர். நிலங்களை நிருவகிக்கும் பணி, மாவட்ட அளவில் மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்களால் செயல்படுத்தப்படுகிறது.

2.1 பட்டா மாற்றம்

மாண்புமிகு முதல்வர் அவர்கள் கடந்த 10-6-2011 அன்று சட்டமன்றப் பேரவையில் பட்டா மாறுதல் திருவகிகளில் ஏற்படும் காலதாமதங்களைக் களைவதற்காகவும், வழிமுறைகளை எளிதாக்கி விரைவாக பட்டா மாறுதல்கள் மேற்கொள்ளவும், பட்டா மாறுதல் விண்ணப்பிக்கும் முறையில் மாற்றம் கொண்டு வரப்படும் எனவும், பட்டா மாறுதல் விண்ணப்பங்களை அளிக்க வட்டாட்சியர் அலுவலகத்திற்குப் பொதுமக்கள் செல்ல வேண்டிய அவசியம் இல்லாதவகையிலும், வருவாய் நிலை ஆணை 31(8)-ல் தக்க மாறுதல் செய்யப்படும் என அறிவித்தார்கள். அதன் தொடர்ச்சியாக அரசாணை (நிலை) எண் 209, வருவாய்த் துறை, நாள் 8-7-2011-ன்படி வருவாய் நிலை ஆணை 31-ல் கிராம நிருவாக அலுவலர் பட்டா மாற்ற மனுக்களை பெறுவதற்கான திருத்தம் செய்து உத்திரவிடப்பட்டது. அரசாணை (நிலை) எண் 210, வருவாய்த்துறை, நாள் 8-7-2011 வாயிலாக மனுக்களைப் பெறுவதற்கும் அவற்றின்மீது நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் உரிய வழிமுறைகளை வகுத்தும் ஆணைகள் பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளன. இவ்வரசாணைகள் வெளியிடப்பட்டதால், பட்டா மாறுதல் விண்ணப்பங்களின்மீது வட்டாட்சியர் ஆணை பிறப்பித்த பின்னரே மனுதாரர் உட்பிரிவு கட்டணம் செலுத்தினால் பொதுமானது. இதனால் பட்டா மாறுதல் தொடர்பாக பொதுமக்கள் சந்தித்து வந்த இடர்பாடுகள் தவிர்க்கப்படுகின்றன.

2.1.1 அரசாணையின் சிறப்பம்சங்கள் பின்வருமாறு

அ) உட்பிரிவிற்கு உட்படாத இனங்கள்

மனுதாரர்கள் ஒவ்வொரு திங்கட்கிழமைதோறும் தங்களது கிராம நிருவாக அலுவலரிடம் பட்டா மாறுதல் கோரும்

[2013 மே 13]

விண்ணப்பங்களை அளித்து இரண்டாம் வெள்ளிக்கிழமை அன்று வட்டாட்சியர் அலுவலகத்திற்கு வந்து சம்மந்தப்பட்ட மண்டல துணை வட்டாட்சியரிடம் உத்தரவினை பெற்றுக் கொள்ள வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆ) உப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட இனங்கள்

உப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட இனங்களிலும் மேற்குறிப்பிட்ட வழிமுறைகள் பின்பற்றப்படுகின்றன. இருப்பினும், உப்பிரிவிற்குட்பட்ட இனங்களில் வட்டாட்சியர் ஆணை வெளியிட வேண்டியுள்ளதால், மனுதாரர் மனு அளித்த நாளிலிருந்து நான்காவது வெள்ளிக்கிழமை ஆணை பெறுவார். இப்பணி முப்பது நாட்களுக்குள் முடிக்கப்படவேண்டும். வட்டாட்சியரிடமிருந்து பட்டா மாறுதல் ஆணை பெற்றபின் உப்பிரிவிற்கான கட்டணத்தை மனுதாரர் செலுத்தினால் போதுமானது.

ஒவ்வொரு திங்கட்கிழமை மற்றும் செவ்வாய்கிழமைதோறும் மண்டலத் துணை வட்டாட்சியர் மற்றும் வருவாய் ஆய்வாளர்கள் கிராமங்களுக்குச் சென்று பணிகள் முன்னேற்றம் குறித்து ஆய்வு செய்வர். மேற்கொள்ளப்படும் பணிகள், பதினைந்து நாட்களுக்கு ஒரு முறை நில நிருவாக ஆணையர் அவர்களால் ஆய்வு செய்யப்படுகிறது.

இ) திட்ட முறை

- 1) கிராம நிருவாக அலுவலர்கள் தங்களது கிராமங்களில் திங்கட்கிழமைகளிலும் மற்றும் கூடுதல் பொறுப்பு கிராமத்தில், செவ்வாய்கிழமைகளிலும் பொது மக்களிடமிருந்து விண்ணப்பங்களை பெறுவார்.
- 2) அனைத்து வட்டாட்சியர் அலுவலகங்களிலும் ஒவ்வொரு வெள்ளிக்கிழமையும் பட்டா மாறுதல் தினமாக அனுசரிக்கப்படுகின்றது. கிராம நிருவாக அலுவலர்கள் மற்றும் நில அளவை அலுவலர்கள் அனைவரும் முழு நேரமும் இந்தப் பணியில் ஈடுபடுவர்.
- 3) பட்டா மாறுதல் உத்தரவுகளைப் பொறுத்தவரை, ஏற்கெனவே இருந்த நடைமுறைகள் எளிதாக்கப்பட்டு, பட்டா மாறுதல் ஆணைகளை வழங்க ஒரு காலவரையறை நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

2013 மே 13]

31-3-2013 அன்றுவரை 28,62,815 பட்டா மாறுதல் மனுக்கள் முடிவு செய்யப்பட்டு, அவற்றில் 24,15,610 பட்டா மாறுதல் உத்தரவுகள் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

2.2 நில ஒப்படை

2.2.1 வீட்டுமனை ஒப்படை

வீட்டுமனை ஒப்படை வருவாய் நிலை ஆணை 21-இன்கீழ் வரையறைக்குட்பட்டு ஒப்படை செய்யப்படுகிறது. ஆட்சேபகரமான புறம்போக்குகள் மற்றும் நீர்நிலைப் புறம்போக்குகள் போன்ற இனங்களைத் தவிர்த்து, பிற ஒப்படை செய்யக்கூடிய நிலங்கள் தகுதியுள்ள நபர்களுக்கு வீட்டுமனைக்காக ஒப்படை செய்யப்படுகின்றது. கிராமப்புறங்களைப் பொறுத்தவரையில் ஆண்டு வருமானம் ரூ.30,000/-க்கு குறைவாக உள்ள, வீடில்லா ஏழை குடும்பங்களுக்கும், நகர்ப்புறங்களைப் பொறுத்தவரையில், குடும்பத்தின் ஆண்டு வருமானம் ரூ.50,000/-க்கும் குறைவாக உள்ள வீடு இல்லா ஏழை குடும்பங்களுக்கும் இலவச வீட்டுமனைகள் வழங்கப்படுகின்றன. குடும்பத்தில் உள்ள பெண் உறுப்பினர்களின் பெயரில் மட்டுமே வீட்டுமனைகள் வழங்கப்படுகின்றன. தற்போது நடைமுறையிலுள்ள விதிகளின்படி கிராமங்களில் மூன்று சென்ட், நகராட்சி எல்லைக்குள் ஒன்றரை சென்ட், மாநகராட்சி எல்லைக்குள் ஒரு சென்ட் என்ற அளவில் வீட்டுமனைக்காக நிலம் வழங்கப்படுகின்றது.

கீழ்க்காணும் முன்னுரிமை வீட்டுமனை ஒப்படை செய்வதில் பின்பற்றப்படுகிறது:-

1. எல்லைப்புற பாதுகாப்புப் படை மற்றும் இராணுவப்படை உட்பட முப்படையில் பணியில் இருந்தபோது உயிரிழந்தவர்கள் அல்லது செயலிழந்தவர்களின் குடும்பங்கள்.
2. ஆதி திராவிடர் மற்றும் பழங்குடியினர்
3. விடுவிக்கப்பட்ட கொத்தடிமைகள்
4. முன்னாள் இராணுவத்தினர்
5. நிலமற்ற ஏழை மக்கள்

அரசாணை (நிலை) எண் 248, வருவாய்த் துறை, நாள் 28-7-2009இன்படி, வீட்டுமனை ஒப்படைக்கென வருவாய்த் துறை

[2013 மே 13]

அலுவலர்களுக்கு கீழ்க்கண்டவாறு நிதி அதிகார வரம்பு நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	அலுவலர்கள்	நிதி வரம்பு (நில மதிப்பு)
1.	வட்டாட்சியர்	ரூ.30,000/- வரை
2.	கோட்டாட்சியர்	ரூ.50,000/- வரை
3.	மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்	ரூ.1,00,000/- வரை
4.	மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர்	ரூ.4,00,000/- வரை
5.	நில நிருவாக ஆணையர்	ரூ.5,00,000/- வரை
6.	அரசு	ரூ.5,00,000/- மேல்

2012-2013 ஆம் நிதி ஆண்டில், 1,00,000 வீட்டுமனைப் பட்டாக்கள் வழங்கிட அரசு முடிவு செய்து, 31-3-2013 வரை 1,31,299 வீட்டுமனைப் பட்டாக்கள் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

2.3 நில எடுப்பு

2.3.1 நில எடுப்புச் சட்டம், 1894 (மத்தியச் சட்டம் 1/1894)

பொதுவாக நிலம் கையகப்படுத்தும் பணிக்கு மத்திய சட்டம் 1894-ன்படி நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது. இச்சட்டத்தின்படி மூன்று வருடங்களுக்குள் சாதாரண நிகழ்வுகளில் நில எடுப்புப் பணி முடிக்கப்படும். அவசர நோக்கத்திற்காக செய்யப்படும் நில எடுப்பு நேர்வுகளில் இச்சட்டப் பிரிவு 17(1) மற்றும் 17(2)-ன்படி 180 நாட்களில் நில எடுப்பு பணிகள் முடிக்கப்படுகின்றன. நில எடுப்புப் பணிகளில் ஒவ்வொரு நிலைக்குமான கால அளவுகள் திட்ட ஆய்வு உத்தி அட்டவணை (PERT Chart)-ன்படி நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

சாலை மேம்பாடு மற்றும் தொழில் சார்ந்த நோக்கங்களுக்காக நில எடுப்பு செய்யப்படும் இனங்களில் நில எடுப்புப் பணிகளை விரைந்து முடிக்கும்பொருட்டு கீழ்க்கண்ட சிறப்புச் சட்டங்கள் தமிழக அரசால் இயற்றப்பட்டுள்ளன.

1. தமிழ்நாடு தொழில் சார்ந்த நோக்கங்களுக்கான நில எடுப்புச் சட்டம், 1997 (சட்டம் 10/1999)

2013 மே 13]

2. தமிழ்நாடு நெடுஞ்சாலை சட்டம், 2001 (சட்டம் 34/2002)

ஆதி திராவிடர் மற்றும் பழங்குடியினர் நலத் திட்டங்களை விரைந்து முடிக்கும்பொருட்டு தமிழ்நாடு ஆதி திராவிடர் நல நில எடுப்புச் சட்டம், 1978 (சட்டம் 31/1978) தமிழக அரசால் இயற்றப்பட்டுள்ளது.

2.3.2 தீர்ப்பாணை ஒப்புதல் செய்ய வருவாய் அலுவலர்களின் நிதி அதிகார வரம்பு

வரிசை எண்	அலுவலர்கள்	தற்போதுள்ள நிதி வரம்பு
1.	வட்டாட்சியர்	ரூ.2,50,000/- வரை (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் மட்டும்)
2.	கோட்டாட்சியர் / துணை ஆட்சியர் நிலையில் உள்ள அலுவலர்கள்	ரூ.2,50,000/- மேல் ரூ.7,50,000/- வரை (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் முதல் ரூபாய் ஏழு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் வரை)
3.	மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர்	ரூ.7,50,000/-க்கு மேல் ரூ.50,00,000/- வரை, (ரூபாய் ஏழு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்திற்கு மேல் ரூபாய் ஐம்பது இலட்சம் வரை)
4.	நில நிருவாக ஆணையர்	ரூ.50,00,000/- (ரூபாய் ஐம்பது இலட்சத்திற்கு மேல் வரம்பின்றி)

(அரசாணை (நிலை) எண் 12, வருவாய்த் துறை, நாள் 7-01-2011)

நில எடுப்புச் சட்டங்களின்கீழ் நில எடுப்பு செய்யப்படும்போது கால தாமதங்கள் ஏற்பட வாய்ப்புள்ளது. மேலும், கூடுதல் இழப்பீட்டுத் தொகை கோரி தாக்கல் செய்யப்படும் நில எடுப்பு இனங்களில், நீதிமன்றங்கள் அதிக அளவில் இழப்பீட்டுத் தொகை வழங்கி ஆணை பிறப்பிக்கின்றன. இந்நிலையைத் தவிர்க்கும் பொருட்டு, அரசாணை (நிலை) எண் 885, வருவாய்த் துறை, நாள் 21-9-1995-ல் தனியார் நிலங்களை அவற்றின் உரிமையாளர்களிடம் நேரடிப் பேச்சு வார்த்தை நடத்தி கிரையம்மூலம் நில எடுப்பு செய்வதற்கு ஏதுவாக மாவட்ட ஆட்சியர் தலைமையில் மாவட்ட

[2013 மே 13]

மற்றும் நில நிருவாக ஆணையர் தலைமையில் மாநில அளவிலான குழுக்கள் அரசால் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளன. அரசாணை (நிலை) எண் 103, வருவாயத் துறை, நாள் 28-2-2011-ன்படி, மேற்கண்டவாறு அமைக்கப்படும் நில எடுப்பு குழுவிற்கு நில உரிமையாளர்களிடம் நேரடி பேச்சு வார்த்தைமூலம் நிலம் கையகப்படுத்த நிதி அதிகார வரம்பு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

1. பேச்சு வார்த்தையில் ஒப்புக்கொள்ளப்பட்ட தொகை, வழிகாட்டி மதிப்பு/சந்தை மதிப்பில் 150 விழுக்காட்டிற்கு உட்பட்டிருந்தால் அதனை முடிவு செய்ய மாவட்ட ஆட்சியர் தலைமையில் மாவட்ட அளவிலான பேச்சுவார்த்தை குழுவுக்கு ரூபாய் ஒரு கோடி வரை அதிகாரம் உள்ளது.
2. தனியார் பேச்சுவார்த்தையில் ஒப்புக் கொள்ளப்பட்ட தொகை, வழிகாட்டி மதிப்பு/சந்தை மதிப்பில் 150 விழுக்காட்டுக்கு உட்பட்டு ரூபாய் ஒரு கோடிக்கு மேல் இருந்தால், அதனை முடிவு செய்ய நில நிருவாக ஆணையர் தலைமையில் மாநில அளவிலான பேச்சு வார்த்தை குழுவுக்கு அதிகாரம் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.
3. தனியார் பேச்சுவார்த்தைமூலம் ஒப்புக்கொள்ளப்பட்ட தொகை சந்தை மதிப்பு/வழிகாட்டி மதிப்பில் 150 விழுக்காட்டுக்கு அதிகமாக இருப்பின், அந்நேர்வு குறித்து அரசின் ஆணைகளைப் பெற்று நிலம் கிரையம் செய்யப்படுகிறது.

2.3.3 மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்த்தல் கொள்கை:

நில எடுப்பினால் பாதிக்கப்படும் ஏழை, எளிய குடும்பங்களுக்கு வழங்கப்படும் இழப்பீட்டுத் தொகை தவிர அவர்களின் வாழ்வாதாரம் பாதிக்கப்படாதவகையிலும், எதிர்கால வாழ்க்கைத்தரத்தை மேம்படுத்தும்வகையிலும் ஒரு “மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்த்தல் கொள்கை”—யினை அரசு வகுத்து வருகிறது.

2.4 நில மாற்றம்

வருவாய் நிலை ஆணை எண் 23 மற்றும் 23(அ)-ன்கீழ், மத்திய மற்றும் மாநில அரசுத் துறைகளுக்கு அரசு நிலங்கள் முறையே

2013 மே 13]

நிலக்கிரையத்துடனும், நிலக் கிரையமின்றியும் நிலமாற்றம் செய்யப்படுகின்றன.

மாநில அரசுத் துறைகளான, போக்குவரத்துத் துறை, சுகாதாரம் மற்றும் கல்வித் துறைகளுக்கு நீர்நிலைப் புறம்போக்கு போன்ற தடையாணைக்குட்பட்ட நிலங்கள் நீங்கலாக ஏனைய இதர நிலங்களை நில மதிப்பு வரம்பின்றி வழங்கவும், காவல் நிலையம், காவலர் குடியிருப்பு, காவலர் பயிற்சி முகாம் மற்றும் மைதானம், போக்குவரத்துத் துறையின் வட்டாரப் போக்குவரத்து அலுவலகம் போன்ற மற்ற அரசுத் துறைகளின் தேவைகளுக்கும் தேவையான குறைந்தபட்ச நிலத்தினை வழங்க மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர்களுக்கு அதிகாரம் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

அரசுத் துறைகளுக்கு நிலமாற்றம் செய்யப்படும் நிலங்கள் எந்த நோக்கத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டனவோ, அதற்காக மட்டுமே பயன்படுத்தப்படவேண்டும். அரசு நிலங்களுக்கு வருவாய்த் துறையே பாதுகாவலராக உள்ளபடியால், பயன்படுத்தப்படாத நில மாற்றம் செய்யப்பட்ட நிலங்களைத் திரும்பப் பெறும் அதிகாரம் வருவாய்த் துறைக்கு உள்ளது.

நிலமாற்ற இனங்களில், மேய்க்கால் (அல்லது) மந்தைவெளிப் புறம்போக்கு நிலங்கள் உட்படுகையில், நில மாற்றம் செய்யப்படும் பரப்புக்கு ஈடாக மாற்று நிலம் கண்டறியப்படவேண்டும். அந்த மாற்று நிலத்தை மேம்படுத்துவதற்கு மேம்பாட்டுக் கட்டணமாக ஏக்கர் ஒன்றுக்கு ரூ.6,000/- அல்லது ஏக்க்டர் ஒன்றுக்கு ரூ.15,000/- வீதம் உள்ளாட்சி அமைப்புக்கு கேட்பு நிறுவனம் செலுத்தவேண்டும். உள்ளாட்சி அமைப்பு மேற்படி மாற்று நிலத்தை மேம்படுத்தி, உள்ளூர் கால்நடைகள் மேய்வதற்கு அனுமதிக்கவேண்டும். மேற்படி, மாற்று நிலம் உள்ளூர் கால்நடைகள் மேய்வதற்கு மட்டும் உள்ளாட்சி அமைப்புகளிடம் ஒப்புவிக்கப்பட்டிருக்கும், அதன் உரிமையோ வருவாய்த் துறையிடமே இருக்கும்.

2.5 நில உரிமை மாற்றம்

அரசு நிலங்கள் வருவாய் நிலை ஆணை 24-ன் கீழ் பொதுப் பயன்பாட்டிற்காக, உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கும், அரசு நிறுவனங்கள்/சமூகங்கள்/வாரியங்கள்/பல்கலைக்கழகங்கள்/தகவல் தொழில்நுட்பப் பூங்காக்கள்/பி.எஸ்.என்.எஸ்./தனியார் நிறுவனங்கள் போன்றவற்றிற்கு கொடையாகவோ அல்லது சலுகை விலை

[2013 மே 13]

அடிப்படையிலோ அல்லது முழு நிலக்கிரையத்தை வசூலித்துக் கொண்டோ நில உரிமை மாற்றம் செய்யப்படுகின்றன. நில உரிமை மாற்றம் குறித்த நிபந்தனைகளில் ஏதேனும் மீறப்படுமானால், நில உரிமை மாற்றம் செய்யப்பட்ட நிலங்கள் எந்தவிதமான இழப்பீட்டுத் தொகையும் வழங்கப்படாமல் அரசால் மீளப்பெறப்படுகின்றன.

பொதுநலன் கருதி, குடிநீர் திட்டப் பணிகளை உள்ளாட்சி அமைப்புகளிலும் மற்றும் சென்னை மாநகரிலும் செயல்படுத்துவதற்காக தமிழ்நாடு குடிநீர் வாடிகால் வாரியம் மற்றும் சென்னை பெருநகர குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவு நீர் அகற் றல் வாரியம் போன்றவற்றிற்கு அரசு நிலங்கள் நிலக் கிரையமின்றி நில உரிமை மாற்றம் செய்யப்படுகின்றன. தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியக் குடியிருப்புகள் கட்டுவதற்கு அரசு நிலங்கள் இலவசமாகவும், வாரியத்திற்குத் தேவையான அலுவலகக் கட்டடங்கள் மற்றும் இதர கட்டடங்கள் கட்டுவதற்காக நிலம் தேவைப்படின், பெயரளவு நிலக்கிரையத் தொகையாக மனை ஒன்றுக்கு ரூ.5,000/- வசூலித்துக்கொண்டு அரசு நிலங்கள் நில உரிமை மாற்றம் செய்யப்படுகின்றன.

சிக்கோ/சிப்காட்/டிட்கோ/எல்காட்/தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் லிமிடெட்/டேன்ஜெட்கோ/டேன்டிரான்ஸ்கோ/தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம்/நெய்வேலி பழுப்பு நிலக்கரி நிறுவனம் போன்றவற்றிற்கும் ஒரு மடங்கு நிலக்கிரையத்தை வசூலித்துக் கொண்டு சில நிபந்தனைகளின்பேரில் அரசு நிலங்கள் உரிமை மாற்றம் செய்யப்படுகின்றன.

2.6 நிலக் குத்தகை

அரசுக்குச் சொந்தமான நிலங்கள், வேளாண்மை அல்லாத பிற நோக்கங்களுக்காக உள்ளாட்சி அமைப்புகள், நிறுவனங்கள், கூட்டுறவுச் சங்கங்கள், பிற சங்கங்கள், நம்பகங்கள், தனியார் மற்றும் தனியார் அமைப்புகளுக்கு வருவாய் நிலையாணை 24ஏ-ன்கீழ் உள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு குறைந்தபட்சம் 3 ஆண்டுகளுக்கும், அதிகபட்சமாக 20 ஆண்டுகளுக்கும் குத்தகைக்கு வழங்கப்படுகின்றன.

தற்போது நடைமுறையிலுள்ள ஆணைகளின்படி ஆண்டு ஒன்றுக்கு வணிகமற்ற நோக்கத்திற்கு நிலத்தின் சந்தை மதிப்பில் 7 விழுக்காடும், வணிக நோக்கத்திற்கு 14 விழுக்காடும் குத்தகைக் கட்டணமாக விதிக்கப்படுகிறது.

2013 மே 13]

ஆண்டு குத்தகைக் கட்டணம் 3 ஆண்டுகளுக்கு ஒருமுறை மறுநிர்ணயம் செய்யக்கூடியது. இருப்பினும் சில சிறப்பு நேர்வுகளில் பொது நலன் கருதி பெயரளவு ஆண்டு குத்தகையும், நீண்டகாலக் குத்தகையும் அரசால் வழங்கப்படுகிறது.

2.6.1 நிதி அதிகார வரம்பு கீழ்க்கண்டவாறு நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது:-

அலுவலர்	நிர்ணயிக்கப்பட்ட அதிகார வரம்பு (ரூ.)
வட்டாட்சியர்	-
கோட்டாட்சியர்	ரூ.20,000/- வரை
மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் / மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்	ரூ.50,000/- வரை
நில நிருவாக ஆணையர்	ரூ.2,00,000/- வரை
அரசு	ரூ.2,00,000/-க்கு மேல்

(அரசாணை (நிலை) எண் 60, வருவாய்த் துறை, நாள் 6-2-1999)

2.7 உப்பள நிலங்களைக் குத்தகைக்கு வழங்குதல்

வருவாய் நிலை ஆணை எண் 24-அ-ன்படி உப்பள நிலங்கள் உப்பு உற்பத்தி செய்ய குத்தகை அடிப்படையில் வழங்கப்படுகிறது.

தமிழகத்தில் உப்பள குத்தகைத் தொகை கீழ்க்கண்டவாறு வசூலிக்கப்படுகிறது:-

1.	குத்தகைத் தொகை	ரூ.5/- வீதம்	ஒரு ஏக்கருக்கு ஒரு வருடத்திற்கு
2.	உரிமத் தொகை	உற்பத்தி செய்யப்பட்ட உப்பு மெட்ரிக் டன் ஒன்றுக்கு ரூ.2/- வீதம்	குறைந்தபட்சமாக ஒரு ஏக்கருக்கு/ஒரு வருடத்திற்கு ரூ.100/-
3.	தலவரி 100%	ரூ.5/-	ஒரு ஏக்கருக்கு/ஒரு வருடத்திற்கு
4.	தல மேல் வரி 500%	ரூ.25/-	ஒரு ஏக்கருக்கு/ஒரு வருடத்திற்கு
	மொத்தம்	ரூ.135/-	ஒரு ஏக்கருக்கு/ஒரு வருடத்திற்கு

[2013 மே 13]

இந்தக் குத்தகைத் தொகை பிற மாநிலங்களுடன் ஒப்பிடுகையில் மிகவும் குறைவாகவே உள்ளது. இவ்வாறு உப்பளங்களுக்கென குத்தகைக்கு விடப்பட்ட நிலங்களின் பரப்பளவு 27,777 ஏக்கராகும்.

2.8 ஆக்கிரமணங்களை அகற்றுதல்

அரசு நிலங்களின் மீதுள்ள ஆக்கிரமிப்புகளை அகற்றுதல் என்பது வருவாய்த் துறைக்கு ஒரு தலையாய கடமையாகும். அரசு நிலங்களில் இருந்து ஆக்கிரமிப்புதாரர்களை அகற்ற சீழ்க்காணும் சட்டங்கள் வழிவகுக்கின்றன:—

1. தமிழ்நாடு நில ஆக்கிரமிப்புச் சட்டம், 1905.
2. தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம், 1920.
3. தமிழ்நாடு நீர்நிலைகள் பாதுகாத்தல் மற்றும் ஆக்கிரமிப்புகள் அகற்றுதல் சட்டம், 2007.
4. தமிழ்நாடு நெடுஞ்சாலைகள் சட்டம், 2001.
5. தமிழ்நாடு பஞ்சாயத்துச் சட்டம், 1994.
6. தமிழ்நாடு பொதுக் கட்டடம் (அனுமதிக்கப்படாத ஆக்கிரமிப்பு) சட்டம், 1975.
7. தமிழ்நாடு ஊராட்சிச் சட்டம், 1958.

அரசாணை (நிலை) எண் 41, வருவாய்த் துறை, நாள் 20-1-1987-ல், நீர்நிலை ஆதாரங்களான குளம், குட்டை, ஓடை, கால்வாய் மற்றும் நீர்ப்பிடிப்பு போன்ற நீர்நிலைகளைப் பாதுகாக்கவும் அவற்றில் ஆக்கிரமிப்புகளைத் தவிர்க்கும் வகையில் ஆக்கிரமிப்புகளை வரன்முறைப்படுத்த தடை ஆணையும் விதிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி அரசாணையை வழுவாது கடைபிடிக்குமாறு அரசாணை (நிலை) எண் 186, வருவாய்த் துறை, நாள் 29-4-2003-ல் மீண்டும் அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளது.

2013 மே 13]

மேலும், சென்னை உயர் நீதிமன்றம் நீதிப்பேராணை எண் 20186/2000-ல் வெளியிட்ட தீர்ப்பில், மாநிலத்தில் உள்ள அனைத்து நீர்நிலைகளில் உள்ள சட்ட விரோதமான ஆக்கிரமிப்புகளைக் கண்டறிந்து அகற்றிடவும், அதனை பழைய நிலைக்குக் கொண்டு வரவும் உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

எனவே, நீர்நிலை ஆதாரங்களான குளங்கள், ஆறுகள், ஏரிகள், குட்டைகள் மற்றும் ஏனைய நீர்நிலைப் புறம்போக்குகளில் உள்ள ஆக்கிரமிப்புகளை அகற்ற முக்கியத்துவம் கொடுக்கப்பட்டு, பொதுப் பணித் துறை மற்றும் காவல் துறையுடன் இணைந்து நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படுகிறது.

அரசு நிலங்களில் உள்ள ஆக்கிரமிப்புகளை அகற்றிடவும், கண்காணிக்கவும் மாவட்ட அளவில் குழுவும் (Steering Committee) மற்றும் மாநில அளவில் உயர்மட்டக் குழுவும் (High Level Committee) அமைக்கப்பட்டுள்ளன.

கிராமப் பஞ்சாயத்து மற்றும் உள்ளாட்சி கட்டுப்பாட்டில் உள்ள புறம்போக்கு நிலங்களில் உள்ள ஆக்கிரமிப்புகளை அகற்றுவதற்கு ஒரு திட்டத்தை வகுத்து செயல்படுத்த உச்ச நீதிமன்றத்தில் சிறப்பு விடுப்பு மனு எண் 3109/11-ல் தாக்கல் செய்யப்பட்டு சிவில் முறையீடு எண் 1132/2011-ல் வழங்கிய உத்திரவிற்கிணங்க கிராமப் பஞ்சாயத்து மற்றும் உள்ளாட்சி அமைப்புகளின் கட்டுப்பாட்டில் உள்ள புறம்போக்கு நிலங்களின் மீதான ஆக்கிரமிப்புகளை அகற்றி சமுதாயப் பயன்பாட்டிற்குக் கொண்டுவர அரசு திட்டம் ஒன்றை வகுத்து செயல்படுத்திட அவசியமாகிறது.

அரசு நிலங்களில் ஆட்சேபனைக்குரிய ஆக்கிரமிப்புகள் மற்றும் ஆக்கிரமிப்புகள் அகற்றப்பட்ட இனங்கள் கண்டறியப்பட்டுள்ளது. அதன் விவரங்கள் 31-3-2013 வரை பின்வருமாறு:—

[2013 மே 13]

வ. எண்	வகைபாடு விவரம்	கண்டறியப்பட்ட மொத்த ஆக்கிரமிப்புகள் 1-4-2012 அன்றைய நிலவரப்படி		அகற்றப்பட்ட ஆக்கிரமணங்களின் விவரம் 31-3-2013 முடிய	
		எண்ணிக்கை	பரப்பு (ஏக்கரில்)	எண்ணிக்கை	பரப்பு (ஏக்கரில்)
1.	நீர்நிலை புறம்போக்கு	536945	109828	137507	21469
2.	மயானம், மந்தைவெளி, மேய்க்கால்	77727	23102	7291	1630
3.	வளம் (காடு)	21338	14851	901	665
4.	நத்தம்	32136	4398	6822	569
5.	சாலை/பாதை முதலியன	85567	8213	29477	1997
6.	கோயில், வக்ப்போர்டு மற்றும் மதம் சார்ந்த இடங்கள்	12092	1968	1855	134
7.	உள்ளாட்சிக்குச் சொந்தமான அரசு புறம்போக்கு நிலங்கள்	66703	12435	5251	1069
8.	இதர இனங்கள் (கல்லாங்குத்து, சாவடி, களம், தோப்பு முதலியன)	113838	43645	23359	4630
	மொத்தம்	946346	218440	212463	32163

2013 மே 13]

அரசு நிலம் மீள்பெறுதல்

மாவட்டம் —	கோயம்புத்தூர்
வட்டம் —	அன்னூர்
கிராமம் —	அன்னூர் மேட்டுப்பாளையம்
வகைபாடு —	நத்தம்
புல எண் —	493
பரப்பளவு —	2.50 ஏக்கர்
நில மதிப்பு —	ரூ.2,17,80,000/-

அரசு நிலம் மீள்பெறுதல்

மாவட்டம் —	காஞ்சிபுரம்
வட்டம் —	ஆலந்தூர்
கிராமம் —	ஐமீன் பல்லாவரம்
வகைபாடு —	அரசு புறம்போக்கு
புல எண். —	13,77,78,22,73,75
பரப்பளவு —	13 ஏக்கர் 48 சென்ட்
நில மதிப்பு —	ரூ.800/- கோடி

2.9 சிறு பாசனக் கணக்கெடுப்பு புள்ளி விவர பகுத்தாய்வு விவரம் (ஆர்.எம்.ஐ.எஸ்)

சிறு பாசனத் திட்டங்கள் தொடர்பான விரிவான புள்ளி விவரங்களைச் சேகரித்து ஒருமைப்படுத்தும் நோக்கத்துடன் சிறு பாசனப் புள்ளி விவர சீரமைப்புத் திட்டம் செயல்படுத்தப்பட்டு வருகிறது. கணக்கெடுப்பின் ஒருங்கிணைப்புத் தலைவராக நில நிருவாக ஆணையர் செயல்படுவார் என தமிழக அரசு ஆணையிட்டுள்ளது.

[2013 மே 13]

சிறு பாசனக் கணக்கெடுப்புத் திட்டம் கீழ்க்காணும் நோக்கங்களுக்காக தொடங்கப்பட்டுள்ளது:—

1. ஒவ்வொரு ஐந்தாண்டும் சிறு பாசனக் கணக்கெடுப்பு நடத்தி அதன்மூலம் தமிழகத்தில் உள்ள அனைத்து சிறு பாசனத் திட்டங்களும் கணக்கெடுக்கப்படுகின்றன.
2. மத்திய அரசிடமிருந்து நான்காவது சிறு பாசனக் கணக்கெடுப்பு இறுதி அறிக்கை பெறப்பட்டவுடன் வேளாண் புள்ளிவிவரங்களில் கண்டறியப்பட்ட நீர்பாய்ச்சப்பட்ட பரப்பிற்கும் அரசிடமிருந்து பெறப்படும் காலமுறை முன்னேற்ற அறிக்கைக்கும் உள்ள வேறுபாடுகளைக் களைதல்.
3. சிறு பாசனத் திட்டங்கள் தொடர்பான புள்ளிவிவரத் தொகுப்பினை பகுத்தாய்வு செய்து காலமுறை மற்றும் ஆண்டறிக்கை தயாரித்து மத்திய அரசிற்கு அனுப்புதல்.

2.9.1 நான்காவது சிறுபாசன கணக்கெடுப்பு (2006-2007)

நான்காவது சிறுபாசனக் கணக்கெடுப்பு 2006-2007 ஆம் ஆண்டை அடிப்படை ஆண்டாகக் கொண்டு நடத்தப்பட்டது. இக்கணக்கெடுப்பின்போது நிலத்தடி நீர்ப்பாசனத் திட்டங்கள் மற்றும் நீர்மேற்பரப்பு பாசனத் திட்டங்கள் ஆகியவை கணக்கு எடுக்கப்பட்டுள்ளன. அவற்றின் விவரங்கள் பின்வருமாறு:

சிறுபாசனத் திட்டம் வாரியான புள்ளிவிவரம்

வரிசை எண்	திட்டத்தின் வகை	திட்டங்களின் எண்ணிக்கை	மொத்த திட்டங்களின்படி விழுக்காடு
நிலத்தடி நீர்த் திட்டம்			
1.	தோண்டப்பட்ட கிணறு	15,89,216	83.10
2.	ஆழம் குறைவான குழாய் கிணறு	1,16,479	6.09
3.	ஆழ்துளைகுழாய் கிணறு	1,60,607	8.40
மேற்பரப்பு நீர்பாசனத் திட்டம்			
4.	நீர் மேற்பரப்பு பாசனத் திட்டம்	38,969	2.04
5.	நீர் ஏற்றுப் பாசனத் திட்டம்	6,999	0.37
மொத்தம்		19,12,270	100.00

2013 மே 13]

2.9.2 ஐந்தாவது சிறு பாசனக் கணக்கெடுப்பு (2011–2012)

மத்திய அரசு ஐந்தாவது சிறு பாசனக் கணக்கெடுப்பினை 100 விழுக்காடு மத்திய அரசின் நிதி உதவியுடன் 2012-2013 ஆம் ஆண்டை மேற்கோள் ஆண்டாக கொண்டு 2013-2014 ஆம் நிதியாண்டில் நடத்த திட்டமிட்டுள்ளது.

2.10 தமிழ்நாடு திரையரங்கு (ஒழுங்குமுறை) சட்டம், 1955 மற்றும் விதிகள், 1957

மத்திய அரசின் திரையரங்குச் சட்டம், 1952 (மத்திய சட்டம் (XXXVII/1952) திரையரங்குகளில் திரைப்படம் வெளியிடுவதற்கு ஒருசில ஒழுங்குமுறை வழிமுறைகள் வகுக்கப்பட்டுள்ளன. 1955 ஆம் ஆண்டில் தமிழ்நாடு திரையரங்குச் (ஒழுங்குமுறை) சட்டம் மற்றும் விதிகள் 1957-ல் திரையரங்கு நடத்த 'சி' உரிமம் வழங்குவது மற்றும் திரைப்படங்கள் வெளியிடுவதற்கான வழிமுறைகள் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

அனைத்து மாவட்டங்களிலும் மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் உரிமம் வழங்கும் அலுவலராகவும், சென்னையில் மட்டும் காவல் துறை ஆணையர் நிலையில் திரையரங்குகளுக்கு 'சி' உரிமம் வழங்கப்படுகிறது.

தமிழ்நாட்டில் உள்ள திரையரங்குகளின் மொத்த எண்ணிக்கை:

1.	நிரந்தரத் திரையரங்குகள்	1002
2.	பகுதித் திரையரங்குகள்	23
3.	நடமாடும் திரையரங்குகள்	16
4.	திறந்தவெளித் திரையரங்குகள்	05
	மொத்தம்	1046

3. நிலச் சீர்திருத்தம்

3.1 நில உச்சவரம்பு

நில உடமைகள் ஒருசிலரிடம் குவிந்து கிடப்பதை பரவலாக்கப்படுவதை உறுதி செய்யும் வகையில், இந்திய அரசியலமைப்புச் சட்டப் பிரிவு 39-ன் உட்பிரிவு (b) மற்றும்

[2013 மே 13]

(c)-ன்படி தமிழ்நாடு நிலச் சீர்திருத்த (நில உச்சவரம்பு நிர்ணய) சட்டம், 1961 (தமிழ்நாடு சட்டம் 58/61) இயற்றப்பட்டது.

சமுதாயத்தின் பொருளாதார வளர்ச்சிக்கு விவசாய நில உடைமைகள் ஒரு முக்கிய ஆதாரம் என்பதால், விவசாய வேளாண் நில உடைமைகளில் உள்ள ஏற்றத் தாழ்வுகளைப் போக்கிடும் வகையில், விவசாய நிலங்களுக்கு உச்சவரம்பு நிர்ணயித்து, உச்சவரம்புக்கு மேல் உள்ள நிலங்களைக் கையகப்படுத்தி அதனை நிலமற்ற ஏழைகளுக்கு பிரித்து வழங்குதல் அவசியமாகின்றது.

3.1.1 உச்சவரம்பு

தமிழ்நாடு நிலச் சீர்திருத்த (நில உச்சவரம்பு நிர்ணய) சட்டம், 1961 அவ்வப்போது திருத்தம் செய்யப்பட்டு நில உச்சவரம்பு கீழ்க்கண்டவாறு நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது:

வ. எண்	விவரம்	அனுமதிக்கப்பட்ட நிலப்பரப்பு
1.	குடும்பம் - ஐந்து நபர் கொண்ட ஒரு குடும்பத்திற்கு (தனியார் அறக்கட்டளை மற்றும் நிறுவனம் உட்பட)	15 தர ஏக்கர்
i)	ஒவ்வொரு கூடுதல் உறுப்பினருக்கு	5 தர ஏக்கர்
ii)	மொத்த உச்சவரம்பு	30 தர ஏக்கர்
	இதைத் தவிர சீதன நிலமாக 10 தர ஏக்கர் குடும்பத்திலுள்ள ஒவ்வொரு பெண் உறுப்பினர் பெயரில் வைத்துக் கொள்ளலாம்	
2.	பொது அறக்கட்டளைகள் (Public Trusts)	
அ)	1-3-1972 தேதியில் இருந்த தர்மஸ்தாபன பொது அறக்கட்டளை (Public Trust of Charitable nature)	5 தர ஏக்கர்
ஆ)	1-3-1972 தேதிக்குப் பிறகு எந்த ஒரு பொது அறக்கட்டளையும் நிலங்களை வாங்க வழிவகை இல்லை. திருத்தச் சட்டம் 29/87-ன்படி நிலங்கள் வைத்துக்கொள்ள அரசின் அனுமதி வேண்டும்	
இ)	1-3-1972 தேதிக்குமுன் இருந்த மத சார்பான பொது அறக்கட்டளை (Religious Trust of Public Nature) நில உச்சவரம்பு சட்டத்திற்குள் வராது	

2013 மே 13]

3.1.2 உபரி நிலங்கள் மற்றும் ஒப்படை

31-3-2013 நிலவரப்படி மிகை நிலமென அறிவிப்பு செய்யப்பட்ட மொத்த பரப்பின் விவரம், அதில் ஒப்படை செய்யப்பட்டது மற்றும் நீதிமன்ற வழக்குகளில் நிலுவையில் உள்ள நிலப்பரப்பு ஆகியவற்றின் விவரம் பின்வருமாறு:—

வ. எண்	பொருள்	பரப்பு (ஏக்கரில்)
1.	மிகை நிலமாக அறிவிக்கப்பட்ட நிலப்பரப்பு	2,08,452
2.	நிலமற்ற ஏழைகளுக்கு ஒப்படை செய்யப்பட்ட நிலப்பரப்பு	1,90,713
3.	1965 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு நிலச் சீர்திருத்த (மிகை நில விநியோகம்) விதிகளின் விதி 13-இன்கீழ் பொது நலனுக்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட நிலப்பரப்பு	9,609
4.	ஒப்படை செய்யப்பட்ட நிலங்களில் நீதிமன்ற நடவடிக்கையில் உள்ளவை	8,130

உபரிநிலம் ஒப்படை பெற்ற பயனாளிகளின் விவரம்:

பயனடைந்தோர் (இனவாரியாக)	நபர்களின் எண்ணிக்கை	ஒப்படை செய்யப்பட்ட பரப்பு (ஏக்கரில்)
ஆதி திராவிடர்	66,782	71,881
பழங்குடியினர்	240	322
மற்றவர்கள்	83,898	1,18,510
மொத்தம்	1,50,920	1,90,713
பொது நோக்கத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்		9,609
ஆக மொத்தம்		2,00,322

3.1.3 தொழில்/வணிக நிறுவனங்களுக்குச் சலுகை

தொழில் அல்லது வணிக நிறுவனங்கள் உச்சவரம்பிற்கு மிகையாக நிலங்களை வைத்துக்கொள்ள சட்டப்பிரிவு 37ஏ-ன்கீழ் அரசால் அனுமதி வழங்கப்பட்டு வருகிறது. தற்போதைய திருத்தப்பட்ட சட்டம் மற்றும் விதிகளின்கீழ், திருத்தம்

[2013 மே 13]

அறிவிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்தோ அல்லது நிறுவனம் நிலத்தை வாங்கிய நாளிலிருந்தோ 180 நாட்களுக்குள் அரசுக்கு மனு செய்ய வேண்டும்.

3.1.4 பொது அறக்கட்டளைகளுக்குச் சலுகை

பொது அறக்கட்டளைகள் கல்வி அல்லது மருத்துவமனை பயன்பாட்டிற்காக நிலங்களை வைத்துக்கொள்ள சட்டப் பிரிவு 37-பி-ன்கீழ் அரசால் அனுமதி வழங்கப்பட்டு வருகிறது. தற்போதைய திருத்தப்பட்ட சட்டம் மற்றும் விதிகளின்கீழ், திருத்தம் அறிவிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்தோ அல்லது பொது அறக்கட்டளை நிலத்தை வாங்கிய நாளிலிருந்தோ 180 நாட்களுக்குள் அரசுக்கு மனு செய்யவேண்டும்.

3.2 வருவாய் நீதிமன்றங்கள்

குத்தகைச் சட்டங்களின் வழக்குகளை விசாரிப்பதற்கு தற்போது மாநிலத்தில் கடலூர், மயிலாடுதுறை, திருவாரூர், தஞ்சாவூர், மன்னார்குடி, திருச்சிராப்பள்ளி, லால்குடி, நாகப்பட்டினம், மதுரை மற்றும் திருநெல்வேலி ஆகிய பத்து இடங்களில் வருவாய் நீதிமன்றங்கள் தனித் துணை ஆட்சியரின் கட்டுப்பாட்டிற்குள் செயல்படுத்தப்பட்டு வருகின்றன.

3.2.1 குத்தகைச் சட்டங்கள்

- i) தமிழ்நாடு பயிரிடும் குத்தகைதாரர் பாதுகாப்புச் சட்டம், 1955 (தமிழ்நாடு சட்டம் 25/55)

இச்சட்டம், நில உடமையாளருக்கு குத்தகை கொடுக்காமல் இருத்தல், குத்தகை நிலத்திற்கோ அல்லது அந்நிலத்தில் விளையும் பயிர்களுக்கோ பாதிப்பு ஏற்படும் வகையில் செயல்படுத்தல், நிலத்தில் பயிர் விளைவிக்காமல் இருத்தல், வேளாண்மை அல்லது தோட்டப்பயிர் அல்லாத பிற காரணத்திற்காக நிலத்தினை உபயோகித்தல், நில உரிமையாளரின் உரிமையை மறுத்தல் தவிர, வேறு காரணங்களுக்காக குத்தகைதாரர்கள் குத்தகை சாகுபடி செய்யும் நிலத்திலிருந்து வெளியேற்றப்படுவதைத் தடை செய்து பாதுகாப்பு அளிக்கிறது. நில உடமைதாரர்கள் மற்றும் குத்தகைதாரர்களிடையே ஏற்படும் தகராறுகள் வருவாய் நீதிமன்றங்களால் தீர்வு செய்யப்படுகின்றன.

2013 மே 13]

இச்சட்டத்தின்கீழ் 1-6-2011 அன்று 1,590 வழக்குகள் நிலுவையில் இருந்தன. 1-6-2011 முதல் 31-3-2013 முடிய 683 வழக்குகள் வரப்பெற்று மேற்படி காலத்தில் 1,254 வழக்குகள் முடிவு செய்யப்பட்டு 31-3-2013 அன்று 1,019 வழக்குகள் நிலுவையில் உள்ளன.

ii) தமிழ்நாடு பயிரிடும் குத்தகைதாரர்கள் (நியாய குத்தகை செலுத்துதல்) சட்டம், 1956 (தமிழ்நாடு சட்டம் 24/56)

இச்சட்டம், மொத்த விளைச்சலில் 25 விழுக்காடு மட்டும் நில உரிமைதாரருக்கு பயிரிடும் குத்தகைதாரர்களால் செலுத்தப்பட வேண்டிய குத்தகைத் தொகையை நிர்ணயிக்க வகை செய்கிறது. குத்தகையை பணமாகவோ அல்லது விளை பொருளாகவோ செலுத்தலாம். ஆனால் நில உரிமையாளர்கள் செலுத்த வேண்டிய நிலவரி தவிர, பயிரிடுவதற்கான மற்ற செலவுகள் முழுவதையும் குத்தகைதாரர்கள் ஏற்றுக்கொள்ள வேண்டும். நில உடைமையாளர்கள் மற்றும் குத்தகைதாரர்கள் இடையே ஏற்படும் தகராறுகள் அனைத்தும் வருவாய் நிதிமன்றங்களால் தீர்வு செய்யப்படுகின்றன.

இச்சட்டத்தின்கீழ் 1-6-2011 அன்று 289 வழக்குகள் நிலுவையில் இருந்தன. 1-6-2011 முதல் 31-3-2013 முடிய 402 வழக்குகள் வரப்பெற்று மேற்படி காலத்தில் 534 வழக்குகள் முடிவு செய்யப்பட்டு 31-3-2013 அன்று 157 வழக்குகள் நிலுவையில் உள்ளன.

iii) தமிழ்நாடு பொது அறக்கட்டளை (வேளாண்மை நிலங்களின் நிருவாகம் மற்றும் ஒழுங்குபடுத்துதல்) சட்டம், 1961 (தமிழ்நாடு சட்டம் 57/61)

தமிழ்நாடு பொது அறக்கட்டளை (வேளாண்மை நிலங்களின் நிருவாகம் மற்றும் ஒழுங்குபடுத்துதல்) சட்டத்தின்படி 1-3-1972 தேதிக்கு முன் இருந்த மத சார்பான அறக்கட்டளைகளுக்கு (Religious Trusts of Public Nature) நில உச்சவரம்பிலிருந்து விலக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும், மேற்படி அறக்கட்டளைகள் தங்களுடைய சொந்த சாகுபடிக்கு அதிகபட்சமாக 20 தர ஏக்கர் நிலம் மட்டும் வைத்துக்கொள்ளவும், அதற்கு மேலுள்ள விவசாய நிலத்தை கட்டாயமாக பிறருக்கு குத்தகைக்குவிட வேண்டும். இச்சட்டம் பொது அறக்கட்டளைகளுக்கும், குத்தகைதாரர்களுக்கும் இடையே உள்ள உறவை வரைமுறைப்படுத்தவும், அவர்களிடையே

[2013 மே 13]

ஏற்படும் தகராறுகளை வருவாய் நீதிமன்றங்கள்மூலம் தீர்வு செய்யவும் வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளது.

இச்சட்டத்தின்கீழ் 1-6-2011 அன்று 7,630 வழக்குகள் நிலுவையில் இருந்தன. 1-6-2011 முதல் 31-3-2013 முடிய 8,590 வழக்குகள் வரப்பெற்று மேற்படி காலத்தில் 7,043 வழக்குகள் முடிவு செய்யப்பட்டு 31-3-2013 அன்று 9,177 வழக்குகள் நிலுவையில் உள்ளன.

iv) தமிழ்நாடு வேளாண்மை நிலங்கள் (குத்தகை உரிமைகள் ஆவணம்) சட்டம், 1969 (தமிழ்நாடு சட்டம் 10/69)

இச்சட்டத்தில் பயிரிடும் குத்தகைதாரர்கள் தங்களைக் குத்தகைதாரர்களாக பதிவு செய்து கொள்வதன்மூலம் அவர்களின் உரிமைகள் பாதுகாக்கப்படுகிறது. வட்டாட்சியர்கள் இச்சட்டத்தின் கீழ் பதிவு அலுவலர்களாக செயல்படுவர். இதுவரை 2,59,615 நபர்கள் குத்தகைதாரர்களாகப் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளனர்.

v) தமிழ்நாடு குடியிருப்பு அனுபோகதாரர்கள் (உடைமை உரிமை வழங்குதல்) சட்டம், 1971 மற்றும் திருத்தியவாறு

இச்சட்டத்தில் குத்தகைதாரராகவோ அல்லது உரிமம் பெற்றவராகவோ குடியிருப்பு அமைத்து, அனுபவித்து வரும் விவசாயி அல்லது விவசாயத் தொழிலாளருக்கு குடியிருப்பு உரிமை வழங்க வகை செய்யப்பட்டுள்ளது. குடியிருப்புகளை அனுபோகத்தில் வைத்துள்ள சொந்த வீட்டுமனை இல்லாத கிராமப்புற கைவினைஞர்களும் மேற்கண்ட பலன்களைப் பெற வகை செய்யப்பட்டுள்ளது. 31-3-2013 வரையில் உடைமை உரிமை வழங்கப்பெற்ற குடியிருப்பு அனுபோகதாரர்களின் மொத்த எண்ணிக்கை விவரங்கள் கீழ்வருமாறு:—

வரிசை எண்	இனம்	அனுபோகதாரர்கள் எண்ணிக்கை
1.	ஆதி திராவிடர்	1,01,333
2.	பழங்குடியினர்	2,746
3.	ஏனையோர்	80,701
	மொத்தம்	1,84,780

2013 மே 13]

3.2.2 வருவாய் நீதிமன்றங்களில் முடிவு செய்யப்பட்ட மற்றும் நிலுவையில் உள்ள வழக்குகளின் விபரம்

அனைத்து வருவாய் நீதிமன்றங்களில் குத்தகைச் சட்டங்கள் அனைத்திலும் 9,806 வழக்குகள் 31-5-2011 அன்று நிலுவையில் இருந்தன.

வருவாய்த் துறை மானியக் கோரிக்கை 2011-2012-ல் குத்தகை வழக்குகள் விரைந்து முடிக்கவேண்டும் என்று அறிவிப்பு செய்யப்பட்டதைத் தொடர்ந்து 1-6-2011 முதல் 31-3-2013 முடிய 9,330 வழக்குகள் முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளன. சராசரியாக ஒரு மாதத்தில் 425 வழக்குகள் முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

1-6-2011 முதல் 31-3-2013 முடிய உள்ள காலத்தில் 10,045 வழக்குகள் வரப்பெற்று 31-3-2013 அன்று 10,521 வழக்குகள் நிலுவையில் உள்ளன.

vi) தமிழ்நாடு வேளாண்மை தொழிலாளர்கள் நியாய ஊதியங்கள் சட்டம், 1969

இச்சட்டத்தில் நாகப்பட்டினம் மற்றும் திருவாரூர் மாவட்டங்களில் விவசாயத் தொழிலாளர்களுக்கு பல்வேறுபட்ட விவசாயப் பணிகளுக்காக நியாய ஊதியம் வழங்க உறுதி செய்யப்பட்டுள்ளது. இதர மாவட்டங்களில் குறைந்தபட்ச ஊதியச் சட்டம் பின்பற்றப்பட்டு வருகிறது.

3.3 புதிய முயற்சிகள்

3.3.1 நிலச் சீர்திருத்தத் துறையை கணினிமயமாக்குதல்

மிகை நிலம் என அறிவிக்கப்பட்ட நிலப்பரப்பின் நிலையை அறிய, நில ஒப்படைதாரர்கள் குறித்தான விவரங்களை பொதுமக்கள் அறிய, நிலம் சம்பந்தப்பட்ட விவரங்களை மேன்மையுடன் கையாள, வட்டாட்சியர் அலுவலகங்களுடன் இணைக்க, தேசிய நில பதிவுருக்களை நவீனப்படுத்தி திட்ட மென்பொருளுடன் இணைக்க, மின்அஞ்சல்மூலம் அனைத்து புள்ளிவிவரங்களையும் அனுப்ப, மற்றும் சார்நிலை அலுவலர்கள் மற்றும் தலைமையிடத்தை வலைதள முறையில் இணைக்க, நிலச் சீர்திருத்தத் துறையை கணினிமயமாக்க திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

[2013 மே 13]

3.3.2 பதிவுறுக்களைப் பாதுகாத்தல் மற்றும் மேலாண்மைபடுத்துதல்

பதிவுறுக்கள் 1961 ஆம் ஆண்டு முதல் பராமரிக்கப்பட்டு வருகின்றன. பதிவுறுக்களை முறையாக பராமரிக்க மற்றும் மீளச் செய்ய, தலைமையிடம் மற்றும் சார்நிலை அலுவலகங்களில் பதிவுறுக்களை மேன்மையாக பராமரிப்பது அவசியமாகின்றது.

3.3.3 முறையாக மேம்படுத்துதல்

சார்நிலை அலுவலகங்களை ஆய்வுரை செய்ய மற்றும் பல்வேறு பயிற்சி வகுப்புகள் நடத்த, தலைமையிடத்திற்கென திரை மற்றும் படம் காட்டும் கருவி வாங்க திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

இத்திட்டங்கள் 2013-2014 ஆம் ஆண்டிற்கான பகுதி-II திட்டங்களின்கீழ் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ளன.

3.4 பூமிதான வாரியம்

பூமிதான இயக்கம் ஆச்சார்ய வினோபாபாவே அவர்களால் துவக்கப்பட்டது. ஆச்சார்ய வினோபாபாவே அவர்கள் தமிழ்நாட்டில் 13-3-1956 முதல் 18-4-1957 வரை பல்வேறு மாவட்டங்களில் பாதயாத்திரையாக சுற்றுப்பயணம் செய்து பூமிதானத்திற்கு நிலங்களை தானமாகப் பெற்றார். அவ்வாறு பெறப்பட்ட தானத்தை முறைப்படுத்தி நில உடமையை பூமிதான வாரியத்தின் பெயரில் மாற்றி அதனை நிலமில்லாத ஏழைகளுக்கு வழங்கவும், “தமிழ்நாடு பூமிதான யக்ஞச் சட்டம், 1958” இயற்றப்பட்டு அதனைத் தொடர்ந்து விதிமுறைகளும் இயற்றப்பட்டன.

அரசாணை எண் 493, வருவாய் (நி.சீ.1(1)) துறை, நாள் 23-12-2009-இன்படி மாண்புமிகு கதர்த் துறை அமைச்சர் அவர்களை தலைவராகக் கொண்டும் மற்றும் 14 அலுவல் மற்றும் அலுவல் சாரா உறுப்பினர்களைக் கொண்டும் பூமிதான வாரியம் திருத்தி அமைக்கப்பட்டுள்ளது.

பூமிதான வாரியத்திற்கு, 28,050 ஏக்கர் நிலங்கள் தானமாக பெறப்பட்டுள்ளன. இவைகளில், 20,494 ஏக்கர் நிலங்கள் பயனாளிகளுக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளன. மீதமுள்ள நிலங்கள் 7,556 ஏக்கர், வழக்கு, பத்திரப்பதிவு, உறுதியாக்கம் முதலானவைகளின் கீழ் உள்ளன.

2013 மே 13]

2012-2013 ஆம் ஆண்டு முதல் பூமிதானம் தொடர்பான பணிகளில் மாவட்ட நிருவாகம் முழுமையாக ஈடுபடுத்தப்பட்டு தலைமையிடத்திலிருந்து கண்காணிக்கப்பட்டு வருவதால் நிலுவைப் பணிகளிலும், பூமிதான பணிகளைத் தொடர்வதிலும் முன்னேற்றம் ஏற்பட்டுள்ளது.

3.5 முதலமைச்சரின் உழவர் பாதுகாப்புத் திட்டம், 2011

அரசாணை (நிலை) எண் 265, வருவாய் [நி.சீ.1(2)] துறை, நாள் 10-9-2011-இன்படி “முதலமைச்சரின் உழவர் பாதுகாப்புத் திட்டம்” செயல்படுத்தப்பட்டு வருகிறது.

இத்திட்டத்தின்கீழ், கீழ்க்கண்ட நிதி உதவிகள் வழங்கப்படுகின்றன-

அ. உறுப்பினர்களுக்கு

1)	திருமண உதவி
2)	தற்காலிக திறன்இன்மை காலத்திற்கு ஓய்வூதியம்
3)	முதியோர் ஓய்வூதியம்
4)	இயற்கை மரண உதவித்தொகை
5)	விபத்து நிவாரணம்
6)	ஈமச்சடங்கிற்கான செலவுகள்

ஆ. உறுப்பினரைச் சார்ந்தவர்களுக்கு

1)	கல்வி உதவித் தொகை
2)	எச்.ஐ.வி.-யால் உயிரிழந்த உறுப்பினர்களின் அனாதைக் குழந்தைகளுக்கு உதவித் தொகை
3)	திருமண உதவி
4)	ஈமச்சடங்கிற்கான செலவுகள்

சிறப்பு அம்சங்கள்

1. இந்தத் திட்டத்தின்கீழ் விவசாயம் மற்றும் அதனைச் சார்ந்த தொழிலில் ஈடுபட்டுள்ள குடும்ப உறுப்பினர்களுக்கு

[2013 மே 13]

பண்பேறிய சிவப்புநிற (Maroon colour) அடையாள அட்டை வழங்கப்படுகிறது. அவர்களைச் சார்ந்த குடும்ப உறுப்பினர்களுக்கு சாம்பல் நிற (Grey colour) அடையாள அட்டை வழங்கப்படுகிறது. குடும்பத்திலுள்ள ஒவ்வொரு பதிவுபெற்ற உறுப்பினருக்கும் அடையாள அட்டை வழங்குவது இத்திட்டத்தின் சிறப்பு அம்சமாகும். இது, தனி அடையாள எண் (Unique Identity Number) வழங்கும்பொழுது அதனுடன் இணைப்பதற்கு ஏதுவாக இருக்கும்.

2. இத்திட்டத்தின்கீழ் பக்கவாதம், விபத்து நிவாரணத்தின்கீழ் கொண்டு வரப்பட்டு ரூ.50,000/- உதவித் தொகையாக வழங்கப்படுகிறது.
3. ஈமச்சடங்கு செலவிற்கான தொகை ரூ.2,500/- பெறுவதற்கு இறப்பு சான்று எதுவும் தேவையில்லை. எனவே இத்தொகையினை உடனடியாகப் பெறலாம்.
4. திருமண உதவித்தொகை ஆணுக்கு ரூ.8,000/- மற்றும் பெண்ணுக்கு ரூ.10,000/- வழங்கப்படுகிறது.
5. முதியோர் உதவித்தொகை ரூ.1,000/- வழங்கப்படுகிறது மற்றும் உறுப்பினர்கள் புற்றுநோய், காசநோய் மற்றும் கொடிய நோயினால் பாதிக்கப்பட்டு தற்காலிக உடல்திறனற்ற காலத்திற்காக மாத ஒய்வூதியம் ரூ.1,000/- வழங்கப்படுகிறது.
6. கவின்கலை, ஆசிரியர் பயிற்சி, செவிலியர் ஆகிய படிப்புகளும் இத்திட்டத்தில் சேர்க்கப்பட்டு கல்வி உதவித் தொகை வழங்கப்படுகிறது.
7. கல்விக்கான உதவித்தொகை பிற திட்டங்களிலிருந்து பெறப்பட்டாலும் இத்திட்டத்தின்கீழும் பயன்பெறலாம்.
8. உள்ளூர் மீன்பிடிப்புத் தொழில் விவசாயத்தைச் சார்ந்த தொழில்களில் ஒன்றாக இத்திட்டத்தில் சேர்க்கப்பட்டுள்ளது.
9. மலைத்தோட்டத் தொழிலாளர்களுக்கும் இத்திட்டம் பொருந்தும்.

2013 மே 13]

10. அடையாள அட்டை அச்சடிக்கும் பணி எல்காட் நிறுவனத்தால் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

3.6 2012-2013 மாவட்ட ஆட்சியர்கள் மாநாட்டில் மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்களின் அறிவிப்புகள்

அறிவிப்பு எண் 2542 B2

எய்ட்ஸ், புற்று நோய், காசநோய் ஆகியவற்றின் காரணமாக தற்காலிக இயலாமைக்காக முதலமைச்சரின் உழவர் பாதுகாப்புத் திட்டத்தின்கீழ் அரசாணை எண் 285, வருவாய்த் துறை, நாள் 6-8-2012-இன்படி நிவாரணத் தொகை வழங்கப்படுகிறது. இது நீரிழிவு நோய்க்காக சிசிச்சை பெறுபவர்களுக்கும் விரிவுபடுத்தப்படும்.

இதனை செயல்படுத்தும் பொருட்டு அனைத்து மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கும் செயலாண்மை அறிவுரைகள் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

அறிவிப்பு எண் 2608 B2

எய்ட்ஸ் நோய் காரணமாக பெற்றோர் இறந்துவிட்ட அனாதை குழந்தைகளுக்கு மாத உதவித்தொகை வழங்கப்படும்.

அறிவிப்பிற்கிணங்க, அரசாணை (நிலை) எண் 76, வருவாய்த் துறை, நாள் 12-3-2013-ல் எச்ஐவி/எய்ட்ஸ் நோய் காரணமாக பெற்றோர் இறந்துவிட்ட அனாதை குழந்தைகளுக்கு மாதம் ரூ.1,000/- வழங்க உத்தரவிடப்பட்டது. இது தொடர்பாக செயலாண்மை அறிவுரைகள் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

2011-2012 ஆம் ஆண்டிற்கான திருத்திய வரவு செலவுத் திட்ட மதிப்பீட்டின்படி ரூ.517.20 கோடி புதிய திட்டமான முதலமைச்சரின் உழவர் பாதுகாப்புத் திட்டத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. 10-9-2011 முதல் 31-3-2012 வரை, 598.87 கோடி ரூபாய், 6,52,688 பயனாளிகளுக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது. நடப்பு நிதியாண்டான 2012-2013-ல் ரூ.887.68 கோடி 2012-13 ஆம் ஆண்டு திருத்திய மதிப்பீட்டின்படி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. அதில் 1-4-2012 முதல் 31-3-2013 வரையில், ரூ.909.72 கோடி ரூபாய் 11,82,649 பயனாளிகளுக்கு (7,92,605 ஓய்வூதியதாரர்கள் மற்றும் 3,90,044 இதர திட்டங்களையும் உள்ளடக்கியது) கீழ்க்கண்டவாறு வழங்கப்பட்டுள்ளது:

[2013 மே 13]

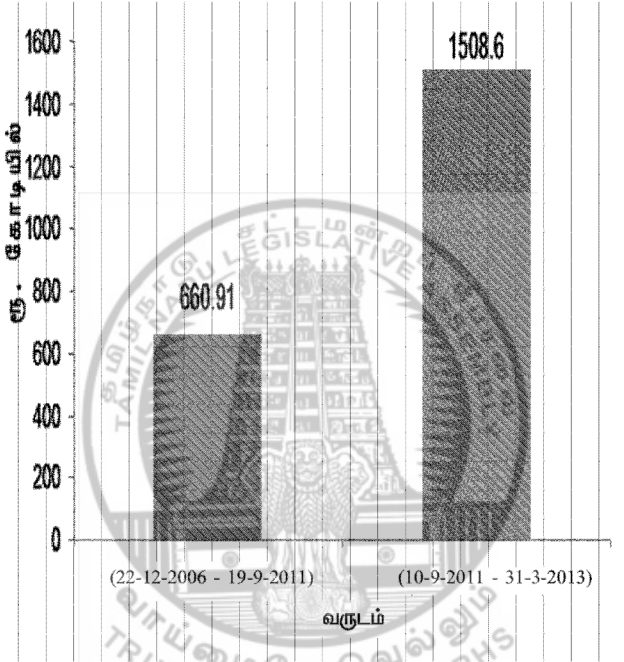
வ. எண்	நிதியுதவி விவரம்	ரூபாய் கோடியில்
1.	உறுப்பினர்கள் திருமணம்	4.00
2.	உறுப்பினரின் குழந்தைகள் திருமணம்	50.22
3.	கல்வி	62.10
4.	முதியோர் ஓய்வூதியம்	695.77
5.	இயற்கை மரணம் மற்றும் ஈமச்சடங்கு	65.29
6.	விபத்து நிவாரணம்	32.34
	மொத்தம்	909.72*

*ஒத்திசைவுக்கு உட்பட்டது

10-9-2011 முதல் 31-3-2013 முடிய மொத்த செலவினம் ரூ.1508.60 கோடி ஆகும். இதில் 13,47,071 பயனாளிகள் அடங்குவர்.



2013 மே 13]



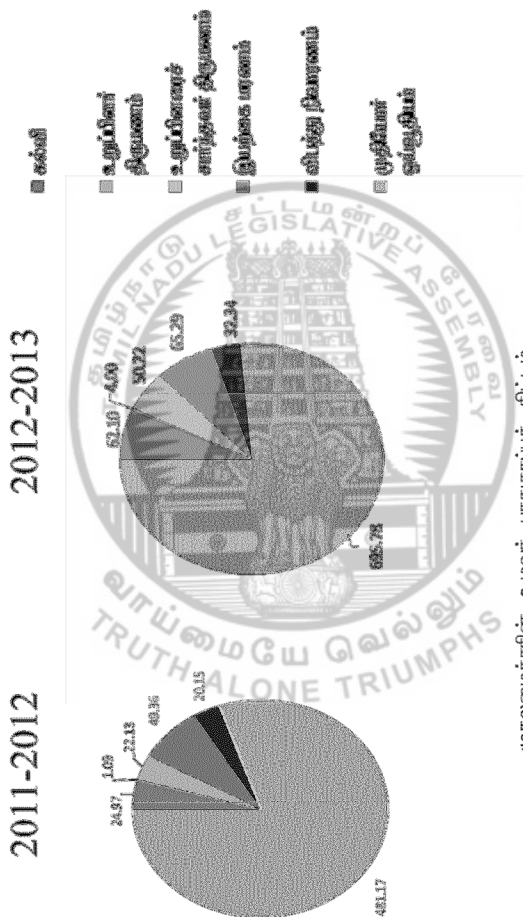
முதலமைச்சரின் உழவர் பாதுகாப்புத் திட்டம் செலவு

2006 முதல் 2011 வரையிலான முந்தைய திட்டம் மற்றும்

2011 முதல் 2013 வரையிலான முதலமைச்சரின்

உழவர் பாதுகாப்புத் திட்டம் ஆகியவற்றின் ஒப்பீடு

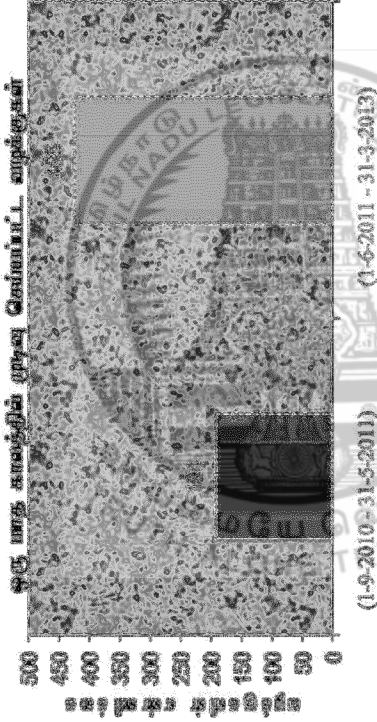
[2013 மே 13]



முதலமைச்சரின் உழவர் பாதுகாப்புத் திட்டம்

செலவு 2011 - 2013 ஒப்பீடு

2013 மே 13]



கால அளவு	முடிவு செய்ப்பட்ட வாழ்க்கைகள்	ஒரு மாத காலத்தில் முடிவு செய்ப்பட்ட வாழ்க்கைகள்
1-9-2010 - 31-5-2011	1557	194
1-6-2011 - 31-3-2013	9330	425

[2013 மே 13]

4. நகர்ப்புற நில உச்சவரம்பு மற்றும் நகர்ப்புற நிலவரி

4.1 தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நில (உச்சவரம்பு மற்றும் முறைப்படுத்துதல்) சட்டம், 1978

ஒரு சில தனி நபர்களின் கைப்பற்றில் விவசாயமல்லாத நிலங்கள் குவிந்து கிடப்பதை சமமாக பகிர்ந்தளிக்கும் வகையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நில (உச்சவரம்பு மற்றும் முறைப்படுத்துதல்) சட்டம், 1978 (தமிழ்நாடு சட்டம் 24/1978) இயற்றப்பட்டது. இதனை நிறைவேற்றும் நோக்குடன் சென்னை, மதுரை, கோயம்புத்தூர், திருச்சிராப்பள்ளி, சேலம் மற்றும் திருநெல்வேலி ஆகிய நகர்ப்புற கூட்டுப்பகுதிகளில் காலி நிலங்களுக்கு உச்சவரம்பு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டது.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நில (உச்சவரம்பு மற்றும் முறைப்படுத்துதல்) சட்டம், 1978-ன்படி, ஒவ்வொரு நகர்ப்புற கூட்டுப் பகுதிகளிலும் உள்ள தனி நபர், குடும்பம் மற்றும் தொழில் நிறுவனம் ஆகியவற்றிற்குத் தகுதியான உச்சவரம்பு விரமம் வருமாறு:—

வளண்	நகர்ப்புற கூட்டுப்பகுதி	தனிநபர் ச.மீ	குடும்பம் ச.மீ	தொழில் நிறுவனம் ச.மீ
1.	சென்னை	500	2000	2000
2.	மதுரை, கோயம்புத்தூர், திருச்சிராப்பள்ளி (ம) சேலம்	1500	3000	3000
3.	திருநெல்வேலி	2000	4000	4000

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நில (உச்சவரம்பு மற்றும் முறைப்படுத்துதல்) சட்டம், 1978, தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நில (உச்சவரம்பு மற்றும் முறைப்படுத்துதல்) நீக்கறவு சட்டம், 1999 (தமிழ்நாடு சட்டம் 20/99)இன் மூலமாக 16-6-1999 முதல் நீக்கறவு செய்யப்பட்டது. முதன்மைச் சட்டத்தின்கீழ் ஏற்கெனவே கையகப்படுத்தப்பட்டு, நீக்கறவு சட்டம் அமலுக்கு வந்த தேதியில் அரசு வசம் உள்ள நிலங்களுக்கு நீக்கறவு சட்டம் பொருந்தாது.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நில (உச்சவரம்பு மற்றும் முறைப்படுத்துதல்) சட்டம், 1978-ன்கீழ் கையகப்படுத்தப்பட்ட நிலத்தின் நிலைகீழ் வருமாறு:-

2013 மே 13]

வ. எண்	விவரம்	சதுர மீட்டரில்
1.	அரசுத் துறை மற்றும் அரசுத் துறை நிறுவனங்கள் ஆகியவற்றிற்கு ஒதுக்கீடு செய்த பரப்பு	43,51,756
2.	நீதிமன்ற வழக்குகளில் உள்ள பரப்பு	26,96,979
3.	அறியாமல் கிரயம் பெற்ற நபர்களின் கைப்பற்றில் உள்ள பரப்பு	23,95,785
4.	ஆக்கிரமிப்பில் உள்ள பரப்பு (நில உரிமையாளர்கள் மற்றும் உரிமையற்ற ஏனையோர்)	72,69,355
5.	ஆக்கிரமிப்பு இல்லாத காலிப் பரப்பளவு நிலம்	22,65,571
	மொத்த நிலம்	1,89,79,446

4.2 தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நிலவரிச் சட்டம், 1966, திருத்தச் சட்டம் 1991

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நிலவரிச் சட்டம் 1-7-1963-இல் விவசாயம் அல்லாத நகர்ப்புற நிலங்களுக்கு வரிவிதிப்பு மற்றும் ஒரு சில நில உடமையாளர் வசம் குவிந்துகிடப்பதை தடுக்கும் நோக்கத்துடன் அறிமுகப்படுத்தப்பட்டது. இச்சட்டம் முதலில் சென்னை நகருக்கு மட்டுமே அமலாக்கப்பட்டது. திருச்சி, மதுரை, சேலம் மற்றும் கோயம்புத்தூர் ஆகிய நகரங்கள் மற்றும் சென்னை புறநகர் பகுதிகள், திருநெல்வேலி மாநகராட்சி பகுதி, காஞ்சிபுரம், வேலூர், கடலூர், விழுப்புரம், தஞ்சாவூர், கும்பகோணம், மயிலாடுதுறை, புதுக்கோட்டை, காரைக்குடி, கரூர், நாமக்கல், மேட்டூர், ஈரோடு, திண்டுக்கல், பழனி, கொடைக்கானல், பொள்ளாச்சி, உடுமலைப்பேட்டை, திருப்பூர், தூத்துக்குடி, இராஜபாளையம், உதகமண்டலம் மற்றும் நாகர்கோவில் ஆகிய 23 நகராட்சிகளும் இச்சட்ட வரம்பிற்குள் கொண்டு வரப்பட்டன.

(2) அனைத்துப் பகுதிகளுக்கும் 1-7-1981 ஆம் நாளைய சந்தை மதிப்பை அடிப்படையாகக் கொண்டு 1-7-1991 முதல் நகர்ப்புற நிலவரி விதிக்கப்படுகிறது. வரிவிதிப்பு விகிதங்கள் பின்வருமாறு:

[2013 மே 13]

வ. எண்	சென்னை மற்றும் ஏனைய நகர்ப்பகுதிகள்	சென்னை புறநகர்ப் பகுதியில் உள்ள அனைத்து நிலங்கள்
1.	2 கிரவுண்டுக்குள் வரி இல்லை	3 கிரவுண்டுக்குள் வரி இல்லை
2.	2 கிரவுண்டுக்கு மேல் 5 கிரவுண்டுக்குள்	3 கிரவுண்டுக்கு மேல் 7 கிரவுண்டுக்குள்
3.	5 கிரவுண்டுக்கு மேல் 10 கிரவுண்டுக்குள்	7 கிரவுண்டுக்கு மேல் 10 கிரவுண்டுக்குள்
4.	10 கிரவுண்டுக்கு மேல் 20 கிரவுண்டுக்குள்	10 கிரவுண்டுக்கு மேல் 20 கிரவுண்டுக்குள்
5.	20 கிரவுண்டுக்கு மேல்	20 கிரவுண்டுக்கு மேல்

(3) இந்த சட்டத்தின் பிரிவு 29-இன்சீழ் வரி விதிப்பினின்றும் கீழ்க்கண்ட வகையான நிலங்கள் விலக்கு பெறுகின்றன:

- மத்திய மாநில அரசு நிலங்கள்.
- பொது வழிப்பாட்டுக்கான நிலங்கள்.
- மாநில அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மருத்துவமனை நிலங்கள்.
- மயானபூமி நிலங்கள்.
- சாலைகளாகப் பயன்படும் நிலங்கள்.
- தமிழக அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பள்ளி, கல்லூரி, பல்கலைக்கழக நிலங்கள்.

2013 மே 13]

(vii) பொது பூங்காக்கள், நூலகங்கள் மற்றும் அருங்காட்சியகங்கள் உள்ள நிலங்கள்.

(viii) ஆதரவற்றோர் மற்றும் அனாதை விடுதிகள் அமையப்பெற்ற நிலங்கள்.

(4) தர்ம, சமய மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்களுக்குச் சொந்தமான நிலங்களுக்கு நகர்ப்புற நில வரி செலுத்துவதில் அந்நிறுவனங்களுக்கு இன்னல் இருப்பின், பிரிவு 27(1)-இன்கீழ் அரசு வரிவிலக்கு அளிக்கிறது.

(5) கீழ்க்கண்ட அமைப்புகளுக்கும் அரசு வரிச்சலுகைகளை அளித்துள்ளது:

(அ) சிறுதொழில் சான்று பெற்ற தொழிற்சாலைகளுக்கு வரிவிதிப்பில் 25 சதவீத சலுகை. மற்ற தொழிற்சாலைகளுக்கு 10 சதவீத சலுகை.

(ஆ) சங்கீத நாடக சபைகளுக்கு 50 சதவீத சலுகை.

(இ) திரையரங்குகளுக்கு 10 சதவீத சலுகை.

(ஈ) குடிசைப் பகுதியாக அறிவிக்கப்பட்ட நிலங்களுக்கு முழுச் சலுகை.

(உ) நகர்ப்புற நிலத்தில் கட்டடம் இருந்து, அது நிலத்தின் உரிமையாளரால் குடியிருப்புக்காக முழுமையாகப் பயன்படுத்தப்பட்டால், நகர்ப்புற நில வரியில் 50 சதவீதம் தள்ளுபடி தரப்படுகிறது.

(6) நகர்ப்புற நிலவரி மதிப்பீடு மற்றும் வரி விதிப்பை எதிர்த்து தொடரப்படும் மேல்முறையீட்டு மனுக்களை விரைவாகத் தீர்வு செய்யவும், மக்களுக்கு உடனடி நிவாரணம் கிடைக்கவும் அந்தந்த மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்களையே தீர்ப்பாயமாக அரசு நியமித்துள்ளது.

5. நில அளவை மற்றும் நில வரித் திட்டம்

ஆங்கிலேயர் ஆட்சிக்காலம் முதல், 150 ஆண்டுகளுக்கு மேலாக சங்கிலி, நேர்க்கோணக்கட்டை மற்றும் கோணமாணி ஆகியவற்றைக் கொண்டு நில அளவை மேற்கொண்டமைக்கான வரலாற்றை இத்துறை கொண்டுள்ளது. புதிய தொழில்நுட்பங்களின் வரவைத்

[2013 மே 13]

தொடர்ந்து, இத்துறை கடந்த சில ஆண்டுகளாக, நில அளவை மற்றும் வரைபடத் தயாரிப்பு ஆகியவற்றுக்கு நவீன கருவிகளை பயன்படுத்தத் துவங்கியுள்ளது.

5.1 நில அளவை குறித்த வரலாற்று உண்மைகள்

முறையான நடைமுறைகளுடன்கூடிய முதல் நில அளவை மற்றும் நில வரித்திட்டப் பணிகள் தஞ்சையை ஆண்ட முதலாம் இராஜராஜ சோழன்-அருள்மொழி தேவன் காலமான கி.மு.985-1011-ல் மேற்கொள்ளப்பட்டது. இந்திய துணைக் கண்டத்தின் அட்சரேகை மற்றும் தீர்க்கரேகை அளவீடுகளைக் கண்டறியும் முகமாக பெருமுக்கோண நில அளவை (Great Trigonometrical Survey) கி.பி.1802-ல் வில்லியம் லேம்ப்டன் என்பவரால், பரங்கிமலையிலிருந்து 12 கி.மீ. தொலைவில் உள்ள பெரும்பாக்கம் எனும் இடம்வரை அடிக்கோடாகக் கொண்டு அளவீடு செய்து துவக்கப்பட்டது.

‘கிரேட் ஆர்க்’ நில அளவை முறையில் கன்னியாகுமரி முதல் காசுமீரம் வரை அளவை மேற்கொள்ளப்பட்டபோது, முன்பு சென்னை மாகாணத்தின் ஒரு பகுதியாக இருந்த தமிழகம் ஆரம்பப் பகுதியாகக் கொள்ளப்பட்டது. உலகப் புகழ்பெற்ற ‘கிரேட் ஆர்க்’ நில அளவை, பரங்கிமலை முதல் பெரும்பாக்கம் வரையான பகுதியின் அளவிட்டுடன் 10-4-1802-ல் துவங்கப்பட்டு, அதே இடத்தில் 62 ஆண்டுகளுக்குப் பின்னர் முடிவடைந்தது.

5.2 பணிகள்-பல்வேறு பகுதிகளில் உள்ள தற்போதைய நிலை

இத்துறையின் நிறுவன அமைப்பு, பல்வேறு நிலையில் உள்ள அலுவலகங்களின் பணிகள் மற்றும் வெளிப்படையான தகவல் பரிமாற்றத்திற்காக இத்துறையை நவீனமயமாக்கும் நடவடிக்கைகளின் நடப்பு செயல்பாடுகள் குறித்து விரிவாக விவாதிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், இத்துறையில் நடைபெறும் நில அளவை திட்டப் பணிகள் குறித்தும் ஒரு மேலெழுந்தவாரியான கண்ணோட்டமும் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

நில அளவை மற்றும் நிலவரித் திட்ட ஆணையர் இத்துறையின் நில அளவை மற்றும் நில வரித் திட்டப் பிரிவுகளில் நடைபெறும் அனைத்து வகை பணிகளுக்கும் தலைமை அலுவலராக உள்ளார். நில அளவைப் பிரிவின் கூடுதல் இயக்குநர், தொழில்நுட்பப் பணிகளுக்கு தலைமை அலுவலராவார்.

2013 மே 13]



2013 மே 13]

நில அளவை உதவி இயக்குநரின் கட்டுப்பாட்டின்கீழ் ஒவ்வொரு மாவட்டத்திலும் செயல்படும் மாவட்ட நில அளவை அலுவலகங்களில் நிருவாகப் பிரிவு மற்றும் தொழில்நுட்பப் பிரிவு என இரு பிரிவுகள் உள்ளன. நில ஆவணங்களைக் கூராய்வு செய்யும் பணியை தொழில்நுட்பப் பிரிவும், நிறுவன நடவடிக்கைகளை நிருவாகப் பிரிவும் மேற்கொள்கின்றன.

சென்னை, மதுரை, கோவை, மற்றும் திருச்சி ஆகிய இடங்களில் மண்டல துணை இயக்குநர்களின் தலைமையின்கீழ் மண்டல நில அளவை அலுவலகங்கள் உள்ளன. தமது நிருவாக கட்டுப்பாட்டின்கீழ் உள்ள மாவட்ட நில அளவை அலுவலகங்களை, கட்டுப்படுத்தி வழி நடத்துதல் அவற்றின் பொறுப்புகளாகும்.

முதல்வர்/இணை இயக்குநரின் தலைமையின்கீழ், தஞ்சை மாவட்டம், ஓரத்தநாட்டில் ஒரு பயிற்சி நிலையம் இத்துறைக்கு உள்ளது.

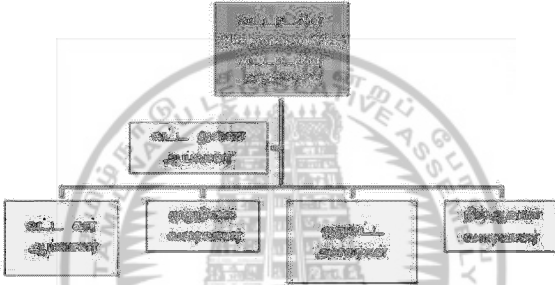
சென்னையில், நில அளவை இணை இயக்குநரின் தலைமையின்கீழ் மத்திய நில அளவை அலுவலகம் உள்ளது. இதுவே இத்துறையின் மாநில அளவிலான வரைபட தயாரிப்பு நடவடிக்கைகளின் மையமாக உள்ளது. நில வரைபடம் தயாரித்தல் குறித்து எழும் அனைத்து ஐயப்பாடுகளும் மத்திய நில அளவை அலுவலகம்மூலம் தெளிவுபடுத்தப்படும். கணினிமயமாக்கல் மற்றும் நில அளவை திட்டங்களைச் செயல்படுத்தி கண்காணிக்க, இணை இயக்குநர் (கணினிமயமாக்கல் மற்றும் பயிற்சி) ஒருவர் இவ்வியக்கத்தில் உள்ளார்.

5.4 வட்டாட்சியர் அலுவலகங்களில் நில அளவைப் பிரிவு

ஒவ்வொரு வட்டாட்சியர் அலுவலகத்திலும் ஒரு நில அளவை பிரிவு உள்ளது. அதற்கென துணை ஆய்வாளர், சார் ஆய்வாளர்கள், குறுவட்ட அளவாளர்கள், புல உதவியாளர்கள், முதுநிலை வரைவாளர் மற்றும் நில ஆவண வரைவாளர்கள் உள்ளனர். இந்த நில அளவை குழுவானது, நில உரிமை மாற்றங்கள், உட்பிரிவுகள் அல்லது புலங்களை ஒன்றிணைத்தல், நில வகைபாடுகள் போன்ற பலவற்றால் ஏற்படும் மாற்றங்களுக்கு ஏற்ப நில ஆவணங்களைப் பராமரித்து வருகின்றது. உட்பிரிவுகள் அல்லாமல், வெறும் உரிமையாளர் பெயர் மாற்றம் மட்டும் செய்யப்படவேண்டிய இனங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலக வருவாய் பிரிவில்

[2013 மே 13]

மேற்கொள்ளப்படுகின்றன. அவை துணை வட்டாட்சியர் அளவில் ஒப்புதல் செய்யப்படும். உட்பிரிவுடன்கூடிய நேர்வுகளை நில அளவை பிரிவினர் மேற்கொள்கின்றனர். அவை வட்டாட்சியரால் ஒப்புதல் செய்யப்படும்.



மேற்குறிப்பிட்டவாறு துறையின் பல்வேறு நிலை அலுவலகங்களின் பணிகளைக் கருத்திற்கொண்டு, கணினி மயமாக்குதல் குறித்த செயல் திட்டங்கள் படிப்படியாக எல்லா நிலைகளிலும், எல்லா செயல்களிலும் கணினிமயமாக்கல் செய்யப்படுவதை உறுதி செய்திடும் வகையில் செயல்திட்டங்கள் வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளன.

5.5 வட்ட அளவில் கணினிமயமாக்கல்

கிராமப்புறங்களுக்கென அடிப்படை நில ஆவணங்களான 'அ' பதிவேடு மற்றும் சிட்டா யாவும் கணினிமயமாக்கப்பட்டுள்ளன. தேசிய தகவல் மையத்தால் உருவாக்கப்பட்ட 'தமிழ்நிலம்' என்ற மென்பொருளைப் பயன்படுத்தி, சென்னையைத் தவிர, அனைத்து மாவட்டங்களிலும் உள்ள வட்டாட்சியர் அலுவலகங்களிலும் நில ஆவணங்களைப் பராமரிக்கும் பணி மேற்கொள்ளப்படுகிறது. தற்போது, நில ஆவணங்கள், அந்தந்த வட்டத்திலுள்ள மூலக்கணினிமூலம் பராமரிக்கப்பட்டு வருகின்றன. குறிப்பிட்ட கால இடைவெளியில் அத்தகவல்கள் நடுவண் மூலக் கணினியில்

2013 மே 13]

பதிவேற்றப்பட்டு, <http://eservices.tngov.in> என்ற இணைய முகவரியில் பொதுமக்கள் பார்வையிட வசதி செய்யப்பட்டுள்ளது. இது ஒரு இடைக்கால ஏற்பாடாகும். ஏனெனில், கணினிமயமாக்கலின் உச்சக்கட்ட குறிக்கோள் என்பது, பதிவுத் துறையின் தகவல் களஞ்சியத்திலிருந்து இணைய வழியாகவே, நில ஆவணங்களில் மாற்றங்கள் மேற்கொள்வதை உறுதிசெய்வதாகும். ஆகவே, 'தமிழ்நிலம்' என்ற மென்பொருளை இணையப் பயன்பாட்டிற்கு ஏற்படையதாக்கி, தகவல்களை நேரிடையாக பதிவுத் துறை தகவல் களஞ்சியத்திலிருந்து பெற்றுக்கொள்ள வழிவகைச் செய்து, இதன்மூலம் இணையவழி நில ஆவண பராமரிப்பு என்ற அதிகபட்ச குறிக்கோளை அடைவது என உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. இதன்பொருட்டு, மென்பொருள் தேவைக் குறியீடுகளுக்கான ஆவணத்தை தேசிய தகவல் மையம் தயாரித்து அளித்துள்ளது. அதன் பணிபுரியும் முறைகள் மற்றும் தேவையான மாறுதல்கள் ஆகியவற்றை நன்கு ஆய்வு செய்து, அரசின் ஒப்புதல் பெற்று, சோதனை முறையில் செயல்படுத்தப்படும்.

5.6 நில ஆவணங்களை நிருவகிக்கும் மையங்கள் (LRMC):

தேசிய நில ஆவணங்களை நவீனமயமாக்கும் திட்டம் என்ற மத்திய அரசின் திட்டத்தின்கீழ் இந்திய அரசும், தமிழக அரசும் (50:50 என்ற சதவிகிதத்தில்) ஒரு வட்டத்திற்கு ரூ.25.00 இலட்சம் என்ற வகையில், காஞ்சிபுரம் மாவட்டத்தில் 10 வட்டங்களிலும், திருநெல்வேலி மாவட்டத்தில் 11 வட்டங்களிலும், நில ஆவணங்களை நிருவகிக்கும் மையங்கள் துவக்க நிதி வழங்கியுள்ளன. நில ஆவணங்களை நவீனமயமாக்கும் திட்டத்தின் வழிகாட்டி நெறிமுறைகளின்படி, திட்ட நிருவகிப்பு அலகினை அமைப்பதற்காக : (i) மாநில அளவிலான மேற்பார்வை குழுவும் மற்றும் (ii) தமிழ்நாடு என்.எல்.ஆர்.எம்.பி. செயல்படுத்தும் சங்கம் அமைப்பு (NIST) ஆகியவற்றை தமிழக அரசு ஏற்படுத்தியுள்ளது. மேலும், 'நில்ட்' என்ற மேற்குறிப்பிட்ட சங்க அமைப்பு தமிழ்நாடு சங்கங்களை பதிவு செய்யும் சட்டம், 1975-ன்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. என்.எல்.ஆர்.எம்.பி. திட்டத்தின்கீழ் ஒப்பளிக்கப்பட்ட நிதி, சங்கத்தின் பெயரில் துவக்கப்பட்டுள்ள சேமிப்புக் கணக்கில் வரவு வைக்கப்பட்டுள்ளது. தேசிய நில ஆவணங்களை நவீன மயமாக்கும் திட்டம் இனி மேற்குறிப்பிட்ட சங்கம் மூலமாக செயல்படுத்தப்பட்டு, மாநில அளவிலான மேற்பார்வைக் குழுவும் மூலமாகக் கண்காணிக்கப்படும்.

[2013 மே 13]

அதன்படி, மேற்படி சங்கக் கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானங்களின் அடிப்படையில், நில ஆவணங்களை நிருவகிக்கும் மையம் அமைக்க, காஞ்சிபுரம் மற்றும் திருநெல்வேலி மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கு நிதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. நில ஆவண நிருவகிக்கும் மையத்தில் தகவல் அறைகள் அடங்கிய தகவல் சேமிப்பு பகுதி, கணினிகள், அச்சப்பொறிகள் ஆகியவற்றின் இணைப்புகளடங்கிய பணிப் பகுதி மற்றும் பொதுமக்களுக்கான வசதிகள் செய்யப்பட்ட வரவேற்பு மற்றும் காத்திருப்புக் கூடம் ஆகிய உட்கட்டமைப்புகள் ஒவ்வொரு வட்டத்திலும் உருவாக்கப்படும். நில ஆவண நிருவகிக்கும் மையங்கள் அமைக்கப்பட்ட பிறகு வட்ட அலுவலகங்களில் உள்ள நில அளவைப் பிரிவுகள் அம்மையங்களில் செயல்படும். நில அளவை தொடர்பான பணிகளையாவும் அவற்றில் மேற்கொள்ளப்படும்.

மேலும் பல வட்ட அலுவலகங்களில் நில ஆவணங்களை நிருவகிக்கும் மையங்கள் அமைக்க, 2013-2014 ஆம் நிதியாண்டில், தேசிய நில ஆவணங்களை நவீன மயமாக்கும் திட்டத்தின்கீழ் கூடுதல் நிதி பெற செயற்குறிப்பு மத்திய அரசுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

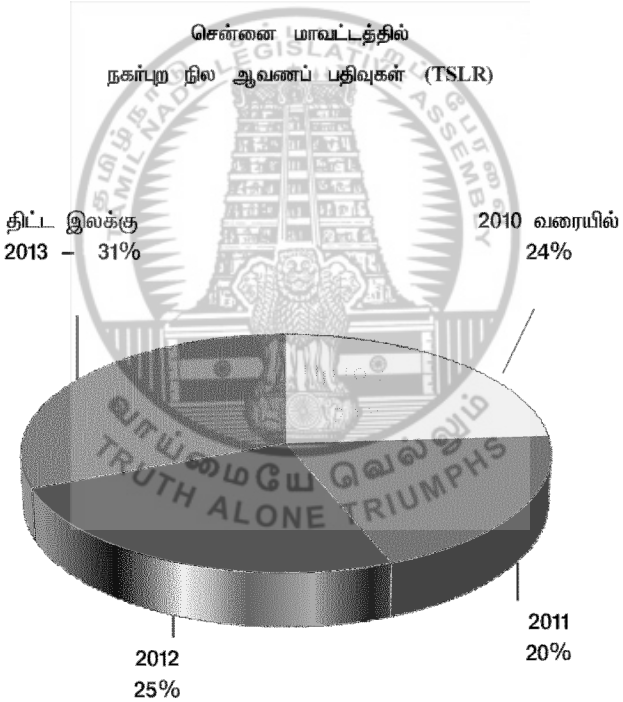
5.7 நகர்ப்புற நில ஆவணங்களைக் கணினிப்படுத்துதல்

இதுவரை சிராமப்புற நில ஆவணங்கள் மட்டுமே கணினிப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. நகர்ப்புற பகுதிகளின் (நகராட்சி, மாநகராட்சி) நில ஆவணங்கள் இன்னமும் கணினிப்படுத்த வேண்டியுள்ளது. தேசிய தகவல் மையம் தயாரித்து வழங்கியுள்ள மென்பொருளைக்கொண்டு, சென்னை மாவட்டத்தின் நில ஆவணங்களைக் கணினியில் பதிவேற்றம் செய்யும் பணி நடைபெற்று வருகிறது. நகர்ப்புற நில ஆவண படிவத்தில் (TSLR) உள்ள தகவல்களைக் கணினியில் உள்ளீடு செய்ய ஏற்றவகையில் இம்மென்பொருள் வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும், சென்னை தவிர, இதர மாநகராட்சிகள் மற்றும் நகராட்சிகளில் உள்ள நில ஆவணங்களைக் கணினிப்படுத்த வல்லதாக இந்த மென்பொருளை வடிவமைக்கும் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. எனவே, முக்கிய கலங்களை

2013 மே 13]

உட்புகுத்தி இம்மென்பொருளைச் செம்மைபடுத்தும் பணி நடைபெற்று வருகிறது. இவ்வடிவமைக்கும் நடவடிக்கை முடிவடைந்ததும், இதர மாவட்டங்களில் உள்ள நகர்ப்புற நில ஆவணங்களைக் கணினிப்படுத்தும் பணிக்கு இம்மென்பொருள் பயன்படுத்தப்படும்.



[2013 மே 13]

5.8 மாவட்ட அளவில் கணினிமயமாக்கல்

நில ஆவணங்களைக் கணினிமயமாக்கும் திட்டத்தின்கீழ், 'கொலாப்லேண்ட்' (NIC மூலம் உருவாக்கப்பட்டது) என்ற மென்பொருளைக்கொண்டு 29 மாவட்டங்களில் புலப்படங்களை கணினிமயமாக்கும் பணி நடைபெற்று வருகிறது. அதற்கென ஒவ்வொரு மாவட்ட நில அளவை அலுவலகத்திலும் 20 கணினிகள் மற்றும் உபகரணங்களைக்கொண்டு, கணினி அறை ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளது. இதுவரை மொத்தமுள்ள சுமார் 53 இலட்சம் புலப்படங்களில் ஏறக்குறைய 14 இலட்சம் புலப்படங்கள் கணினிப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. கணினிப்படுத்தப்பட்ட புலப்படங்களை வட்ட அலுவலகங்களில் உள்ள 'தமிழ்நிலம்' (அ-பதிவேடு மற்றும் சிட்டா) தகவல் தொகுப்புடன் ஒன்றிணைத்து, பட்டாவுடன் கணினி வழியாக தயாரித்த புலப்பட நகல்கள் வழங்கவும் வசதிகள் ஏற்படுத்தப்படும்.

மின் ஆளுமைக்கு பணியாளர்களைத் தயார் செய்யும்வகையில், மாவட்ட நில அளவை அலுவலகங்களில் உள்ள நிருவாக பிரிவுகளுக்கும் கணினிகள் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

5.9 கணினிப்படுத்தப்பட்ட வரைபடங்களை மண்டல நில அளவை அலுவலகங்களில் விற்பனை செய்தல்

முன்னதாக, கிராம வரைபடங்களைப் பெற மக்கள் சென்னையில் உள்ள மத்திய நில அளவை அலுவலகத்தை நாடும் நிலையிருந்தது. இச்சிரமத்தைக் குறைக்கும் நோக்குடன் ஒவ்வொரு மண்டல நில அளவை அலுவலகத்திற்கும் கணினிகள், AO அளவிலான, பல்வகை பணித்திறன் கொண்ட இயந்திரம் (அச்சு, நகலி ஒளிபிம்பம் அடங்கியது) ஆகியவை 4 மண்டல நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளன. இதன்மூலம் கிராம/மாவட்ட வரைபடங்கள் மண்டல நில அளவை அலுவலகங்களில் விற்பனை செய்யப்படுகின்றன.

2013 மே 13]

நகரளவை பணி (Town Survey)**மாநகராட்சிகள்**

- மொத்த மாநகராட்சிகள் : 10
- பணி முடிவுற்றவை : 2
(பாரம்பரியமான நில அளவை)
- பணி முன்னேற்றத்தில் உள்ளவை : 6
(நவீன நில அளவை)
- பணிக்கு எடுத்துக் கொள்ளப்பட வேண்டியவை : 2

நகராட்சிகள்

- மொத்த நகராட்சிகள் : 125
- பணி முடிவுற்றவை : 98
(பாரம்பரியமான நில அளவை)
- பணிமுன்னேற்றத்தில் உள்ளவை : 8
(நவீன நில அளவை)
- பணிக்கு எடுத்துக் கொள்ளப்பட வேண்டியவை : 19

5.10 மாநில அளவிலான கணினிமயமாக்கல்

ஒவ்வொரு புலத்தையும் துல்லியமாக அளந்து பதிவு செய்து, அதன் உரிமையாளர்களுக்கு தங்களது நிலம் பாதுகாப்பாகவும், அதன் விவரங்களை எளிதில் தெரிந்து கொள்ளக்கூடியதாகவும், வெளிப்படையான முறையில் நில ஆவணங்களைப் பராமரித்து வருவதே இத்துறையின் முதல்நிலை பொறுப்பாகும். ஏற்கெனவே உள்ள பதிவுகளைக் கணினிப்படுத்துவதுடன், நில ஆவணங்களைத் தயாரிக்கும் முறைகளையும் கணினிமயமாக்குவதாலும் மட்டுமே இதனை சாதிக்க முடியும்.

1. நில ஆவணங்களைப் பராமரிப்பதில் வெளிப்படையான நடவடிக்கைகளுக்கு இது வழிவகுப்பதுடன், தவறான திருத்தங்கள் மேற்கொள்ளப்படுவதைத் தவிர்க்கும்.

[2013 மே 13]

2. நில உரிமையாளர்கள் தமது நில உரிமை ஆவணங்களை சிரமமேதும் இல்லாமல் குறைந்த செலவில் காலவிரயமின்றி பெற வழிவகுக்கும்.
 3. ஆவணங்களில் எளிதாக மாற்றங்கள் கொண்டு வர வழிகோலும்.
 4. அரசிற்குக் கூடுதல் வருமான ஆதாரமாக இது அமையும்.
 5. கிராமப்புறங்களில் மின் ஆளுமையைக் கொண்ட இது ஒரு முக்கிய நடவடிக்கையாக அமையும்.
- நவீனமயமாக்கல் திட்டங்கள் அனைத்தும் நில அளவை மற்றும் நிலவரித் திட்ட ஆணையரகத்திலிருந்து செயல்படுத்தப்படுகின்றன. நில ஆவணங்களை கணினி மயமாக்கும் திட்டத்தின்கீழ் வழங்கப்பட்ட நிதியைக் கொண்டு இவ்வாணையரகம் கணினிமயமாக்கப்பட்டுள்ளது. ஒவ்வொரு எழுத்தருக்கும், மரத்தினாலான தனித்தனி சிற்றறைகள் (CABINS) ஏற்படுத்தப்பட்டு, இணைய இணைப்புடன் கூடிய கணினிகள் மற்றும் உப கருவிகள் ஒவ்வொரு எழுத்தர்/கண்காணிப்பாளர்/அலுவலருக்கும் வழங்கப்பட்டுள்ளன. மின்னணு ஆளுமையைக் கொண்டும் வகையில் தேசிய தகவல் மையத்தின் மூலமாக கணினிமூலம் கோப்புகளை கையாள வகை செய்யும் மென்பொருளை நிறுவ நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.
 - மேலும், இவ்வாணையரக வளாகத்திற்குள் நில அளவை இல்லத்தில் அமைந்துள்ள மத்திய நில அளவை அலுவலகம் மற்றும் மண்டல நில அளவை அலுவலகம் ஆகியவற்றையும் முழுமையாக கணினிமயமாக்க நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படவுள்ளது.

5.11 பழமையான ஆவணங்களை மத்திய நில அளவை அலுவலகத்தில் ஒளிபிம்ப நகலெடுத்தல் (Scanning)

பல ஆண்டுகளுக்கு முன்பாக மேற்கொள்ளப்பட்ட நில அளவை தொடர்பான ஆவணங்கள் மாநில ஆவண காப்பகத்தில் உள்ளன. A0 முதல் A4 வரையான அளவுகளில் 3 கோடி தாட்களுக்கும் மேற்பட்ட இவ்வகை ஆவணங்கள் உள்ளன. நில

2013 மே 13]

தாவாக்களுக்கும், வழக்குகளுக்கும் இவ்வகை பழமையான ஆவணங்கள் மிகவும் பயனுள்ளவையாக உள்ளன. எனவே, இவ்வகையான ஆவணங்களை ஒளிபிம்பநகல் (Scan) செய்து பாதுகாப்பது அவசியமாக கருதப்படுகிறது. இப்பணியை செய்து முடிக்க ஏதுவாக, மத்திய நில அளவை அலுவலகத்தில் ஒரு பகுதி தமிழக அரசு வழங்கிய நிதியைக் கொண்டு கணினிமயமாக்கப்பட்டுள்ளது. அதற்கென, கணினிகள் மற்றும் உப கருவிகள், பல்வேறு தரப்பட்ட ஒளிபிம்ப கருவிகள் (Scanners), வரைபட அச்சிடும் கருவிகள் போன்றவை வழங்கப்பட்டு இப்பணி துவங்கப்பட்டுள்ளது. அதனைக் குறிப்பிட்ட காலவரையறைக்குள் முடிக்க செயல் திட்டம் உருவாக்கப்படும்.

இதுவரை முடிக்கப்பட்ட பணிகள்

- அனைத்து 32 மாவட்ட வரைபடங்களும் கணினிப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.
- மொத்தமுள்ள 229 வட்டங்களில் 175 வட்டங்களுக்கான வட்ட வரைபடங்கள் கணினிப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.
- தற்போதுள்ள அனைத்து கிராம வரைபடங்களும் ஸ்கேன் செய்யப்பட்டு, பாதுகாக்கப்பட்டுள்ளன.

இனி முடிக்கப்படவேண்டிய பணிகள்

- பழமை வாய்ந்த 3 கோடி புலப்படங்கள் மற்றும் வரைபடங்களை, குறித்த காலவரையறைக்குள் ஸ்கேன் செய்ய ஏதுவாக, தேசிய நில ஆவணங்களை நவீனமயமாக்கும் திட்டத்தின்கீழ் கருதல் நிதி ஒப்பளிப்பு கோரப்பட்டுள்ளது.

5.12 'பூகோள தகவல்கள் மற்றும் நில அளவை தொழில்நுட்பம்' என்ற பட்டயப் படிப்பு

நில அளவர், வரைவாளர் பணிகளுக்கு தொழில்நுட்பத் தகுதிப்பெற்ற நபர்களைப் பணியமர்த்திட, நில அளவைக்கான பட்டயப் படிப்பினை அடிப்படை தகுதியாகக்கொண்டுவரும் நோக்கில், ஏற்கெனவே மாண்புமிகு வருவாய்த் துறை அமைச்சர் அவர்கள் தமிழக சட்டப் பேரவையில் அறிவித்தவாறு, சென்னை மற்றும் திருச்சிராப்பள்ளியில் உள்ள தலா ஒரு அரசு

[2013 மே 13]

பல்தொழிற் கூடத்தில் 3 ஆண்டுகால பூகோள தகவல்கள் மற்றும் நில அளவை தொழில்நுட்பம் என்ற பட்டயப் படிப்பு தொடங்க, தொழில்நுட்பக் கல்வி ஆணையர்மூலம் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகிறது.

தேசிய தொழில்நுட்பக் கல்வி குழுமத்தின் ஒப்புதல் கிடைக்கப்பெற்றதும், இப்பட்டயப் படிப்பு துவங்கப்படும்.

5.13 நவீன நில அளவைக் கருவிகளைக்கொண்டு நில அளவை செய்தல்

- பல்வேறு நடைமுறை இடர்பாடுகளைக் கருத்தில் கொண்டு, நவீன நில அளவை கருவிகளான, மின்னணு டோட்டல் ஸ்டேஷன் மற்றும் ஜிப்பிஎஸ். கொண்டு நவீன நில அளவை செய்யும் பணி, முதற்கட்டமாக புதிதாக நகராட்சிகளாகத் தரம் உயர்த்தப்பட்ட (அதாவது நகராட்சிகளாகத் தரம் உயர்த்தப்பட்ட கிராமப்புற பகுதிகள்) பகுதிகளில் நில அளவை செய்யப்படும். ஏனெனில், நகரளவை முறைமூலம் அப்பகுதிகளின் நில ஆவணங்களைப் புதிதாக தயாரிக்க வேண்டியுள்ளது.
- நவீன நில அளவை திட்டப் பணி அலுவலகங்கள் 8 மாவட்டங்களில் துவக்கப்பட்டுள்ளன. அவற்றிற்குத் தேவையான வசதிகளான, கணினி மற்றும் உபகரணங்கள், டோட்டல் ஸ்டேஷன்கள், வரைபடக்கருவிகள் ஆகியவை வழங்கப்பட்டுள்ளன.
- முதற்கட்டப் பணி, புதிதாக உருவாக்கப்பட்ட 8 நகராட்சிகளில் இதுவரை துவங்கப்பட்டுள்ளது.
- தற்போது தமிழ்நாடு அரசுப் பணியாளர் தேர்வாணையம், தொகுதி IV தேர்வின் கீழ் பணியாளர்களை ஒதுக்கீடு செய்ய துவங்கியுள்ளது. புதிய பணியாளர்களுக்கு பயிற்சிகள் துவங்கப்பட்டுள்ளன. போதுமான அளவு தொழில்நுட்ப மற்றும் களப்பணியாளர்கள் நவீன நில அளவை திட்டப் பணிகளில் ஈடுபடுத்தப்பட்ட பின்னர், நில அளவை பணிகள் உத்வேகம் பெறும்.
- நில அளவை பயிற்சி மற்றும் ஆராய்ச்சி மையம் (C-STAR), சென்னை அண்ணா பல்கலைக்கழக வளாகத்தில் அமைந்துள்ளது. இதன்மூலம் இதுவரை இத்துறையின்

2013 மே 13]

2,500 பணியாளர்களுக்கு பயிற்சி வழங்கப்பட்டு உள்ளது. இத்துறையின் களப் பணியாளர்களுக்கு தற்போது புத்தாக்கப் பயிற்சி வழங்கப்பட்டு வருகிறது.

- மாண்புமிகு வருவாய்த் துறை அமைச்சர் அவர்கள் சட்டப் பேரவையில் அறிவித்தபடி, நவீன நில அளவைக் கருவிகளான ஈ.டி.எஸ். மற்றும் ஜி.பி.பி.எஸ். ஆகியவற்றைக்கொண்டு, பெரம்பலூர் நகரத்தில் நில அளவைப் பணி துவங்கப்பட்டுள்ளது. நாமக்கல் மாவட்டத்திலுள்ள நாரைக்கிணறு என்ற மலைக் கிராமத்தில் ஆரம்ப நில அளவை மேற்கொள்ளப்படுகிறது.
- நவீன நில அளவை உபகரணங்களான ஜி.பி.பி.எஸ்./டோட்டல் ஸ்டேஷன் ஆகியவற்றைக்கொண்டு நில அளவை செய்வதற்காக தமிழ்நாடு நில அளவை நடைமுறை நூல் தொகுதி IV முழுமையாக திருத்தப்பட்டு 2-வது பதிப்பு வெளியிடப்பட்டுள்ளது.
- நில அளவையில் பட்டய/பட்டப் படிப்பு மற்றும் தொலையுணர்வு குறித்து பயிலும் மாணவர்களின் வசதிக்காக இந்நடைமுறை நூலினை பொதுமக்களுக்கு விற்பனை செய்திட நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது. இதற்கான அனுமதியை அரசு அரசாணை எண் 129, வருவாய்த் துறை, நாள்: 8-6-2012-ல் வழங்கியுள்ளது.

ஒரத்தநாடு நில அளவைப் பயிற்சி பள்ளியில் நில அளவை மற்றும் நிலவரித் துறையின் பணியாளர்களுக்கும், மற்றும் பல்வேறு துறையின் பணியாளர்களுக்கும் வருவாய்த் துறை அலுவலர்களுக்கும் மற்றும் பயிற்சி இ.ஆ.ப. (Probationary I.A.S.) அலுவலர்களுக்கும் நில அளவை பயிற்சி வழங்கப்படுகிறது. 'வருவாய் நிருவாகத்தை வலுப்படுத்துதல் மற்றும் நில ஆவணங்களை மேம்படுத்துதல்' என்ற மத்திய திட்டத்தின்கீழ் வழங்கப்பட்ட நிதியைக்கொண்டு மேற்படி பயிற்சி நிலையத்தை நவீனமயமாக்க கணினி மற்றும் உபகரணங்கள், எலக்ட்ரானிக் டோட்டல் ஸ்டேஷன் ஆகியவை வழங்கப்பட்டுள்ளன.

தேசிய நில ஆவணங்களை நவீனமயமாக்கும் திட்டத்தின்கீழ், பயிற்சிக்கான தனிமையம் ஏற்படுத்த மத்திய அரசு நிதி வழங்கியுள்ளது. அதனைக்கொண்டு பல்வேறு நவீன கருவிகள்

[2013 மே 13]

ஒரத்தநாடு நில அளவைப் பயிற்சி நிலையத்திற்கு வழங்கப்பட உள்ளன. மத்திய அரசு ஒப்பளிப்பு செய்துள்ள அனைத்துப் பொருட்களையும் வழங்க நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகிறது.

5.14 2013-2014 ஆம் நிதியாண்டில் செயல்படுத்தப்படவுள்ள திட்டங்கள் மற்றும் அவற்றின் பயன்கள்

5.14.1 இணைய வழியிலான நில ஆவண பராமரிப்பிற்கான மென்பொருளை 31 மாவட்டங்களில் தலா ஒரு வட்டத்தில் செயல்படுத்துதல்

பயன்கள்

- (1) அனைத்து நில ஆவணங்களும் இணையவழி செயல்பாட்டிற்குக் கொண்டுவரும். வட்டாட்சியர் அலுவலகப் பணியாளர்கள் பயனீட்டாளர் பெயர் மற்றும் கடவுச் சொல் ஆகியவற்றை உபயோகித்து நடுவண் கணினியை பயன்படுத்துவர்.
- (2) நில உடமைதாரர்கள் நில விவரங்களை இணையம்மூலம் தெரிந்துகொள்ளலாம்.
- (3) நிலக்கிரயம்/நிலஉரிமை மாற்றம் ஏற்படும்போது அதன் விவரங்கள் பதிவுத் துறையிலிருந்து நடுவண் கணினிக்கு வரப்பெற்று, நில உரிமை விவரங்கள்—உட்பிரிவு இல்லாத இனங்களைப் பொறுத்தமட்டில் தானியங்கியாக மாற்றம் செய்யப்படும்.
- (4) உட்பிரிவு உள்ள இனங்களைப் பொறுத்தமட்டில், மேற்படி விவரங்கள் வட்ட அலுவலகத்திலுள்ள நில அளவைப் பிரிவிற்கு கணினிமூலம் அனுப்பப்பட்டு, உரிய கால வரையறைக்குள் தொடர் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படும்.
- (5) பட்டா மாறுதல் நிலுவை விவரங்களை வருவாய் மற்றும் நில அளவைத் துறை உயர் அலுவலர்கள் எளிதில் இணையம்மூலம் பெற்று உரிய அறிவுரைகளை வழங்க இயலும். இது தவறான செயல்பாடுகளை கட்டுப்படுத்த உதவும்.

2013 மே 13]

(6) மாநிலம் முழுமையும் உள்ள நில விவரங்களை ஆதார் அட்டை போன்ற தனிப்பட்ட அடையாள எண்களை அடிப்படையாகக்கொண்டு தொகுக்க இயலும். இது நிலச் சீர்திருத்தங்களைத் திட்டமிட நிர்வாகிகளுக்கு உதவும்.

5.14.2 புதிதாக உருவாக்கப்பட்டுள்ள 17 வட்டாட்சியர் அலுவலகங்களில் கணினி அறைகள் அமைத்தல்

பயன்கள்

மாநிலத்தில் புதிதாக உருவாக்கப்பட்டுள்ள வட்டாட்சியர் அலுவலகங்களுக்கு கணினிகள் மற்றும் உபகருவிகள் வழங்கப்படும். இதன்மூலம் அவ்வட்டங்களில் வசித்து வரும் மக்கள் எளிதாக நில ஆவணங்களைப் பெற இயலும்.

5.14.3 5 மாவட்டங்களில் உள்ள 32 வட்டங்களில் நில ஆவணங்களை நிருவகிக்கும் மையங்களை நிறுவுதல்

பயன்கள்

5 மாவட்டங்களில் உள்ள 32 வட்டங்களில் தகவல் சேமிப்பு உபகரணங்களுக்கான பகுதி, அலுவலக செயல்பாட்டிற்குரிய பகுதி மற்றும் பொதுமக்களுக்கு சேவை அளிப்பதற்கான பகுதி ஆகிய உட்கட்டமைப்புகளைக் கொண்ட நில ஆவணங்களை நிருவகிக்கும் மையங்கள் நிறுவப்படும். இவற்றில் பொதுமக்களுக்காக வரவேற்புப் பகுதி மற்றும் காத்திருப்பதற்கான வசதிகள் அமைந்திருக்கும்.

5.14.4 நகர்ப்புற நில ஆவணங்களைக் கணினிமயமாக்கல்

பயன்கள்

(1) 2013-14 ஆம் நிதியாண்டில் மாநகராட்சிகள் மற்றும் நகராட்சிகளுக்கான நில ஆவணங்களை கணினிமயமாக்க உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

(2) கணினியில் உள்ளீடு செய்யப்பட்டதும் அவை இணைய வழி பயன்பாட்டிற்குக் கொண்டுவரப்படும்.

(3) இதன் பிறகு தமது நில உரிமை விவரங்களை பொதுமக்கள் இணையதளம்மூலம் தெரிந்துகொள்ள இயலும்.

[2013 மே 13]

5.14.5 மாநில ஆவணக் காப்பகத்தில் உள்ள பழமை வாய்ந்த நில ஆவணங்களை ஸ்கேன் செய்தல்

பயன்கள்

மாநில ஆவணக் காப்பகத்தில், நூற்றாண்டு பழமை வாய்ந்த நில ஆவணங்கள் உள்ளன. இவற்றை ஸ்கேன் செய்து பாதுகாப்பதன்மூலம் அவற்றை தேவையான நேரத்தில் நில தாவாக்கள், நில அபகரிப்பு, போலியான ஆவணங்கள் போன்றவை தொடர்பான தாவாக்களுக்கு அத்தாட்சியாக வழங்க இயலும்.

பல்வேறு நிலைகளில் நடைபெற்றுவரும் கணினிமயமாக்கல் நடவடிக்கைகள் குறித்தும், எதிர்காலத் திட்டங்கள் குறித்தும் ஒரு கண்ணோட்டம்

நிலை / ஆலுவலகம்	பணியின் விவரம்	தற்போதைய நிலை	எதிர்காலத் திட்டங்கள்
வட்ட அளவிலாணவை	நில ஆவணங்களின் பராமரிப்பு	தேசிய தகவல் மையத்தால் உருவாக்கப்பட்ட 'தமிழ்நிலம்' எனும் மென்பொருளைக் கொண்டு மேற்கொள்ளப்படுகிறது.	இம்மென்பொருளை இணையதளம் என்றதாக மாற்றியமைக்க நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படுகிறது.
	நில ஆவணங்களை நிருவகிக்கும் ஹைபங்கள்	இம்மையங்கள், காஞ்சிபுரம் மற்றும் திருநெல்வேலி மாவட்டங்களில் உள்ள வட்டங்களில் முதற்கட்டமாக நிறுவப்படும். தல ஆயத்தப் பணிகளை மேற்குறிப்பிட்ட மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கு நிதி ஒப்பளிப்பு வழங்கப்பட்டுள்ளது.	இரண்டாம் கட்டமாக நில ஆவணங்களை நிருவகிக்கும் ஹைபங்களை மேலும் பல வட்டங்களில் நிறுவும் பொருட்டு, நில ஆவணங்களை நவீன மயமாக்கும் திட்டத்தின்கீழ் நிதி கோரப்படும்.

2013 மே 13]

மாவட்ட அளவிலானவை	புலப்படங்களை கணினி மயமாக்கல்	தேசிய தகவல் மைப்பத்தால் உருவாக்கப்பட்ட 'கொலாபிலேண்ட்' எனும் மென் பொருளைக்கொண்டு மேற்கொள்ளப்பட்டு கிறது. மொத்தமுள்ள சுமார் 53 இலட்சம் புலப் படங்களில் ஏறக்குறைய 14 இலட்சம் புலப் படங்கள் கணினியில் உள்ளீடு செய்யப்பட்டுள்ளன.	கணினிமயமாக்கப்பட்ட புலப்படங்கள், 'தமிழ்நிலம்' தகவல் தொகுப்புடன் ஒருங்கிணைக்கப் பட்டு பட்டாவடி கணினிமூலம் உருவாக்கப்பட்ட புலப்படமும் வழங்கப்படும்.
	நகர்ப்புற நில ஆவணங்களை கணினி மயமாக்கல்	தேசிய தகவல் மைப்பத்தால் உருவாக்கப்பட்ட மென்பொருளைக் கொண்டு இப்பணி சென்னை மாவட்டத்தில் நடைபெற்று வருகிறது. மேலும் சில முக்கிய சலங்களான நிலக் குத்தகை போன்ற விவரங்களை சேர்ப்பதற்காக மென் பொருளை மேலும் செம்மைப்படுத்தும் பணி நடைபெற்று வருகிறது. அவ்வாறு செம்மைப்படுத்தப் பட்டதும் அம்மென் பொருள் காட்சிபுறம் மற்றும் திருநெல்வேலி மாவட்ட நகர்ப்புற நில ஆவணங்களை கணினியில் உள்ளீடு செய்ய மயமாக்கப்படும்.	இதற்காக என்.எல்.ஆர்.எம்.பி. திட்டத்தின்கீழ் கட்டுதல் நிதி கோரி பெறப்பட்ட உடன், மீதமுள்ள மற்ற மாவட்டங்களில் நகர்ப்புற நில ஆவணங்களை தகவல் உள்ளீடு செய்யும் பணி நீட்டிக்கப்படும்.

[2013 மே 13]

	ஜிப்பி.எஸ்./ டோட்டல் ஸ்டேஷன் கருவிகளைக் கொண்டு, நவீன நில அளவை மேற்கொள்ளுதல்	ஜிப்பி.எஸ்./ டோட்டல் ஸ்டேஷன் பயன்படுத்தி 8 நகராட்சிகளில் நகரளவை பணி நடைபெற்று வருகிறது. மேலும் இப்பணி, சென்னை (ம) திருப்பூரில் மறு நில அளவை பணியாக நடந்தேறி வருகிறது. ஈரோடு, கோவை, மதுரை மற்றும் வேலூர் மாவட்டங்களில் விஸ்தரிக்கப்பட்ட பகுதிகளிலும் நடைபெற்று வருகிறது.	நில அளவர்/ வரைவாளர் பதவிகளில் உள்ள காலியிடங்கள் நிரப்பப்பட்ட பின்னர், இப்பணி மேலும் விரிவு படுத்தப்படும்.
மண்டல அளவில்	கிராம வரை படங்கள் விற்பனை	கிராம வரை படங்களை வழங்குவதற்காக, மண்டல நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கணினிகள், உபகரணங்கள் மற்றும் A0 அளவு கொண்ட பல்திறன் கருவி ஆகியவை வழங்கப்பட்டுள்ளன.	மண்டல பயிற்சி பெறியவர்களாக அவற்றை மேம்படுத்த, தேசிய நில அளவை ஆவணங்களை நவீனமயமாக்கும் திட்டத்தின்கீழ் நிதி கோரப்படும்.
மாநில அளவில்	நில ஆவணங் களை இணைய வழியில் நிருவகிப்பதற் காக வலைதள மென்பொருள் உருவாக்குதல்	தேசிய தகவல் மையத்தால் தயாரிக்கப்பட்ட மென்பொருள் தேவை விவரக் குறியீடுகள் குறியீடு அடங்கிய ஆவணம் பரிசீலனையில் உள்ளது.	இதற்குத் தேவையான நிதி தேசிய நில அளவை ஆவணங்கள் நவீனமயமாக்கும் திட்டத்தின்கீழ் இந்திய அரசிடமிருந்து கோரப்படும்.

2013 மே 13]

	தொன்மையான நில ஆவணங்களை ஒளி பிம்பத்தில் பதிதல் (Scanning)	சென்னை மத்திய நில அளவை அலுவலகம் கணினி மயமாக்கப்பட்டு அங்கு தொன்மையான நில ஆவணங்களை ஒளி பிம்ப நகலெடுக்கும் பணி நடைபெற்று வருகிறது.	ஒளி பிம்பப்படுத்த வேண்டிய ஆவணங்கள் அதிக அளவில் (3 கோடி தாட்கள்) உள்ளதால், அப்பணியை வெளி ஆதார முறையில் ஒரு குறிப்பிட்ட கால வரையறைக்குள் முடிக்கும் வகையில் தேசிய நில ஆவணங்களை நவீனமயமாக்கும் திட்டத்தின்கீழ் கூடுதல் நிதி கோரப்படும்.
நகர மற்றும் பிளாக் வரை படங்கள் மின்னணு படுத்துதல்	தனியார் மென்பொருளைக் கொண்டு நகர மற்றும் பிளாக் வரை படங்களை கணினி மயமாக்கும் நடவடிக்கை சென்னை மத்திய நில அளவை அலுவலகத்தில் மேற்கொள்ளப் படுகிறது.	தேசிய தகவல் மையத்தின் 'கொலாப்லேண்ட்' மென்பொருளைக் கொண்டு நகர மற்றும் பிளாக் வரை படங்களை கணினிமயமாக்கும் நடவடிக்கை சோதனை முறையில் துவங்கப்படவுள்ளது.	தேசிய தகவல் மையத்தின் 'கொலாப்லேண்ட்' மென்பொருளைக் கொண்டு நகர மற்றும் பிளாக் வரை படங்களை கணினிமயமாக்கும் நடவடிக்கை சோதனை முறையில் துவங்கப்படவுள்ளது.
இயக்ககத்தை கணினி மயமாக்கல்	நில அளவை இல்லத்தில் செயல்பட்டுவரும், நில அளவை மற்றும் நிலவரித்திட்ட ஆணையரகம் முழுவதுமாக கணினி மயமாக்கப்பட்டு, இணையத் தொடர்பு வசதிகளும் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளன.		மின்னணு கோப்பு பராமரிப்பு முறை நடப்பாண்டில் அறிமுகப்படுத்தப் பட உள்ளது.

[2013 மே 13]

	தமிழ்நாடு அகண்ட பரப்பு தொடர்பியம் (TNSWAN) ஏற்படுத்துதல்	தமிழ்நாடு அகண்ட பரப்பு தொடர்பியம் (TNSWAN) இதுவரை ஆணையரகம் உட்பட 18 மாவட்டங்களிலும், அனைத்து மண்டல நில அளவை அலுவலகங்களிலும், மத்திய நில அளவை அலுவலகத்திலும் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளது.	நடப்பாண்டிலேயே மீதமுள்ள அனைத்து மாவட்டங்களுக்கும் தமிழ்நாடு அகண்ட பரப்பு தொடர்பியம் (TNSWAN) வழங்க நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப் பட்டுள்ளது.
பயிற்சி மற்றும் திறன் வளர்ப்பு	தேசிய நில ஆவணங்களை நவீனப்படுத்தும் திட்டப் பயிற்சி மையம்	என்.எல்.ஆர்.எம்.பி. திட்டப் பயிற்சி மையம் ஒன்றினை ஓரத்தநாடு நில அளவை பயிற்சி மையத்தில் அமைத்திடும் பணி நடைபெற்று வருகிறது. மைய அரசின், நில வள ஆதாரத் துறை பட்டியலிட்டுள்ள அனைத்து பொருள்களும் என்.எல்.ஆர்.எம்.பி. திட்டப் பயிற்சி மையத்திற்கு வழங்கப்படும்.	
	நில அளவை பயிற்சி மற்றும் ஆராய்ச்சி மையம் (சி-ஸ்டார்)	இம்மையம், சென்னை அண்ணா பல்கலைக் கழக வளாகத்தில் அமைந்துள்ளது. இதன் மூலம் இதுவரை இத்துறையின் 2,500 பணியாளர்களுக்கு பயிற்சி வழங்கப்பட்டு உள்ளது. இத்துறையின் களப் பணியாளர்களுக்கு தற்போது மறு புத்தாக்கப் பயிற்சி வழங்கப்பட்டு வருகிறது.	விரும்பமுள்ள பிற மாநில பணி யாளர்களுக்கும் இம்மையத்தில் பயிற்சி வழங்க நடவடிக்கை மேற்கொள்ள உத்தேசிக்கப் பட்டுள்ளது.

2013 மே 13]

நவீன நில அளவைக்கான நடைமுறை நூல்	நவீன நில அளவை உபகரணங்களான ஜி.பி.பி.எஸ். / டோட்டல் ஸ்டேஷன் ஆகியவற்றைக் கொண்டு நில அளவை செய்வதற்காக தமிழ்நாடு நில அளவை நடைமுறை நூல் தொகுதி IV முழுமையாக திருத்தப்பட்டு 2-வது பதிப்பு வெளியிடப் பட்டுள்ளது. நவீன நில அளவை கருவிகள் பற்றியும் அவற்றைக் கொண்டு பல்வேறு வகை நில அளவைகளை படிப்படியாக நடத்துவதற்குரிய முறைமைகள் பற்றியும் விரிவான வகையில் விவரங்களை இந்நூல் வழங்கி உதவும்.	நில அளவையில் பட்டியிடப் பட்டிருக்கும் மற்றும் தொலையுணர்வு குறித்து பயிலும் மாணவர்களின் வசதிக்காக இந்நடைமுறை நூலினை பொதுமக்களுக்கு விற்பனை செய்திட நடவடிக்கை எடுக்கப் பட்டுள்ளது. இதற்கான அனுமதியை அரசு அ.ஆ.எண் 129 வருவாய்த் துறை நாள்: 8-6-2012ல் வழங்கியுள்ளது.
---------------------------------	--	---

5.15 நிலவரித் திட்டம்

சுதந்திரத்திற்குப் பின், அரசுக்கும் இரயத்துகளுக்கும் இடையே இருந்து வந்த ஜமீன்தாரர்கள்/இனாம்தாரர்கள்/கீழ்க்காணி உடமையாளர்கள் போன்ற இடைத்தரகர்களை நீக்கம் செய்வதற்காக கீழ்க்காணும் பல்வேறு நிலச்சீர்திருத்த சட்டங்கள் இயற்றப்பட்டன. இரயத்துவாரி நில வரித் திட்ட முறையின்கீழ், மண்ணின் கட்டமைப்பு மற்றும் விளைச்சலைப் பாதிக்கும் காரணிகளின் அடிப்படையில் நில வரி நிர்ணயிக்கப்பட்டு நிலத்தின் உரிமை நிர்ணயிக்கப்படுகிறது. இந்த அறிவியல்

[2013 மே 13]

முறைப்படி, இரயத்துவாரி நில வரித் திட்டம் அறிமுகப்படுத்தியபின் விவசாயிகளின் நிலவரிச் சுமை வெகுவாகக் குறைந்தது.

1. தமிழ்நாடு எஸ்டேட் (ஒழிப்பும் மற்றும் இரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம், 1948 (தமிழ்நாடு சட்டம் XXVI/1948)
2. தமிழ்நாடு இனாம் எஸ்டேட் (ஒழிப்பும் மற்றும் இரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம், 1963 (தமிழ்நாடு சட்டம் 26/1963).
3. தமிழ்நாடு இனாம் குத்தகை உடமைகள் (ஒழிப்பும் மற்றும் இரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம், 1963 (தமிழ்நாடு சட்டம் 27/1963).
4. தமிழ்நாடு சிறு இனாம் (ஒழிப்பும் மற்றும் இரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம், 1963 (தமிழ்நாடு சட்டம் 30/1963).
5. தமிழ்நாடு கூடலூர் ஜென்மம் நிலங்கள் (ஒழிப்பும் மற்றும் இரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம், 1969 (தமிழ்நாடு சட்டம் 24/1969).
6. தமிழ்நாடு வரியில்லா நிலங்களில் வரி விதிப்பு சட்டம், 1973 (தமிழ்நாடு சட்டம் 31/1973).
7. தமிழ்நாடு (மாற்றப்பட்ட பகுதி) இரயத்துவாரி நிலவரித்திட்ட சட்டம், 1964 (தமிழ்நாடு சட்டம் 30/1964).

தமிழ்நாடு சட்டம் 26/63-ன்கீழ் எடுத்துக்கொள்ளப்பட்ட 10 எஸ்டேட்களையும், தமிழ்நாடு சட்டம் 30/63-ன்கீழ் எடுத்துக்கொள்ளப்பட்ட 5 கிராமங்களையும் தவிர இதர அனைத்து பகுதிகளிலும் நில வரித் திட்டப் பணிகள் முடிக்கப்பட்டுள்ளன. மேலும், நீலகிரி மாவட்டத்திலுள்ள ஜென்மம் நிலங்களில் தமிழ்நாடு சட்டம் 24/69-ன்கீழ் பணிகள் முன்னேற்றத்திலுள்ளன.

5.16 ஜென்மம் நிலங்கள்

நீலகிரி மாவட்டத்தில் கூடலூர் மற்றும் பந்தலூர் வட்டங்களில் உள்ள ஜென்மம் நிலங்கள் நிலாம்பூர் கோவிலகம் ஜமீன்தார் குடும்பங்களுக்கும், நெல்லியாளம் ஜென்மி மற்றும்

2013 மே 13]

கேரள மாவட்ட நடுவத்து ஜென்மிகளுக்கும் சொந்தமானதாகும். இக்குடும்பங்களுக்கு மொத்தம் 80,087.74 ஏக்கர் விஸ்தீரணம் நிலங்கள் இருந்தன. ஜென்மிகளுக்கு இருந்த உரிமையைக் கைபற்றி தமிழ்நாடு கூடலூர் ஜென்மம் எஸ்டேட் (ஒழிப்பும் மற்றும் இரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம், 1969 (தமிழ்நாடு சட்டம் 24/69) அரசால் அறிமுகப்படுத்தப்பட்டு 27-11-1974-ல் நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டது.

1980 வரை, 28,087.03 ஏக்கர் நிலங்களுக்கு நில வரித் திட்டம் அறிமுகப்படுத்தப்பட்டது. இந்நிலையில் இச்சட்டம் முழுவதையும் எதிர்ந்து தொடரப்பட்ட வழக்கில், இச்சட்டம் இந்திய அரசியலமைப்புச் சட்டத்தின் 9-வது அட்டவணையில் சோக்கப்பட்டதை உறுதி செய்து மாண்புமிகு இந்திய உச்சநீதிமன்றம் 9-9-2010 அன்று மேல்முறையீடுகளைத் தள்ளுபடி செய்தது.

இதனைத் தொடர்ந்து, நில வரித் திட்ட அலுவலரால் குத்தகைக் காலம் முடிந்த நிலங்களை அரசுக்கு மீட்சி செய்தும், மேம்படுத்தப்படாத நிலங்கள் வன நிலங்களாகவும் அறிவிக்கப்பட்டது.

நில வரித் திட்டம் முடிக்கப்பட்ட பகுதிகளின் விஸ்தீரணம் விவரங்கள் கீழ்க்கண்டவாறு:

வ.எண்	விவரம்	விஸ்தீரணம் (ஏக்கரில்)
1.	மொத்தமுள்ள ஜென்மம் நிலங்கள்	80,087.74
2.	முதலில் நிலவரித் திட்டம் முடிக்கப்பட்டவை	28,087.03
3.	பிரிவு 53-ன்கீழ் வனமாக அறிவிக்கப்பட்டவை	17,014.43
4.	நில வரித் திட்டம் முடிக்கப்படவேண்டி நிலுவையில் உள்ள பகுதி	34,986.28

மொத்தமுள்ள ஜென்ம நிலங்கள் (ஏக்கரில்)



2013 மே 13]

இச்சட்டத்தின்படி வனமாக அறிவிக்கப்பட்ட மொத்தமுள்ள 17,014.43 ஏக்கரில், 5,809.96 ஏக்கர் நீதிமன்ற வழக்கில் உள்ளது. அரசாணை (நிலை) எண் 363, வருவாய்த் [SS.1(1)] துறை, நான் 28-11-2011-ன்படி, 11,204.47 ஏக்கர் வனத் துறைக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது.

மீதமுள்ள ஜென்மம் நிலங்களில், இச்சட்டப் பிரிவு 17-ன் கீழ் விதிகள் அமைக்கப்பட்ட பின்னரும், நில அளவை மற்றும் நில வரித் திட்ட ஆணையரின் அதிகாரத்தினை கடலூர் ஜென்மம் நிலங்கள் நில வரித் திட்ட அலுவலருக்கு பரிந்துரைக்கப்பட்ட பின்னரும் நில வரித் திட்டப் பணிகள் தொடரப்படும்.

5.17 நத்தம் மற்றும் வருவாய் பின்தொடர் பணிகள்

இப்பணிகளைத் தவிர, கிராமப் பகுதிகளில் நத்தம் நில வரித் திட்டம், மலைக் கிராமங்களில் வருவாய் பின்தொடர் பணிகள், நகராட்சி/மாநகராட்சி பகுதிகளில் வருவாய் பின்தொடர் பணிகள், வக்கீப் சொத்து கணக்கெடுப்பு ஆகிய பணிகளும் இத்துறையால் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன. 2012-13 ஆம் ஆண்டில், நத்தம் நில வரித் திட்டம் மற்றும் நகராட்சி/மாநகராட்சிகளில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள வருவாய் பின்தொடர் பணிகளில் 63,929 பட்டாக்கள் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

மேலும், அரசாணை (1டி) எண் 370, வருவாய்த் துறை, நான் 26-12-2012-ன்படி, நகராட்சி/மாநகராட்சிகளில் வருவாய் பின்தொடர் பணிகளையும் சென்னை மாவட்டத்தில் நத்தம் நில வரித் திட்டப் பணிகளையும் மேற்கொள்ள புதிய அலகுகளை தொடங்கும்பொருட்டு 54 வட்டாட்சிபர் பணியிடங்கள் ஒப்பளிக்கப்பட்டுள்ளன.

ஆகையால், நகராட்சி/மாநகராட்சிகளில் வருவாய் பின்தொடர் பணிகளை மேற்கொள்ளவும், நத்தம் பகுதிகளில் பணிகளை மேற்கொள்ளவும் மொத்தத்தில் 78 அலகுகள் இயங்கி வருகின்றன. 2013-14 ஆம் நிதியாண்டில் 5,30,000 பட்டாக்கள் வழங்க செயல் திட்டம் வகுக்கப்பட்டுள்ளது.

5.17.1 சென்னை மாவட்டத்துடன் இணைக்கப்பட்ட 31 கிராமங்களில் நத்தம் பட்டா வழங்குதல்

2012-2013 ஆம் ஆண்டின் வரவு-செலவு கூட்டத் தொடரின் போது மாண்புமிகு வருவாய்த் துறை அமைச்சர்